

Создано: 31.03.2026 в 11:55

Обновлено: 01.04.2026 в 15:01

Санкт-Петербург, проспект Героев, 26к1

14 500 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Героев, 26к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Героев](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

80.8 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

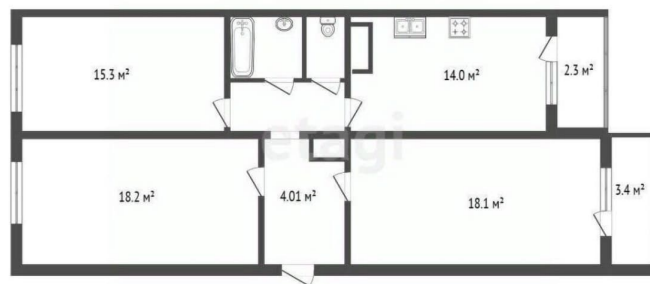
<https://spb.move.ru/objects/9292918042>

Любовь Владимировна Мирошина,

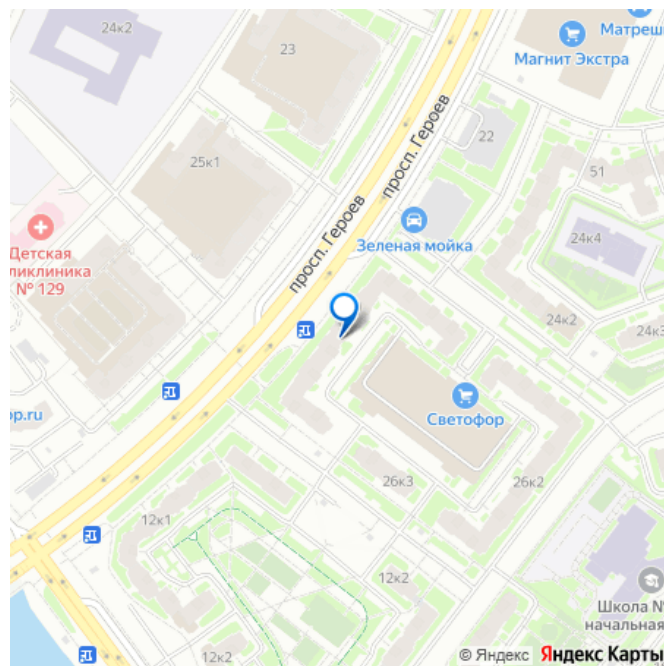
Этажи Санкт-Петербург

79816910926

для заметок



 move.ru



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 3-комнатная квартира! Уютная, очень теплая и светлая — отличный вариант для семьи! Преимущества квартиры:

- Просторная, удобная планировка
- Раздельный санузел
- Большая кухня
- Два балкона
- 2 окна выходят на залив и детскую площадку, еще 2 — во двор
- Из комнат на южной стороне открывается вид на территорию между дворами и заливом

Локация и инфраструктура:

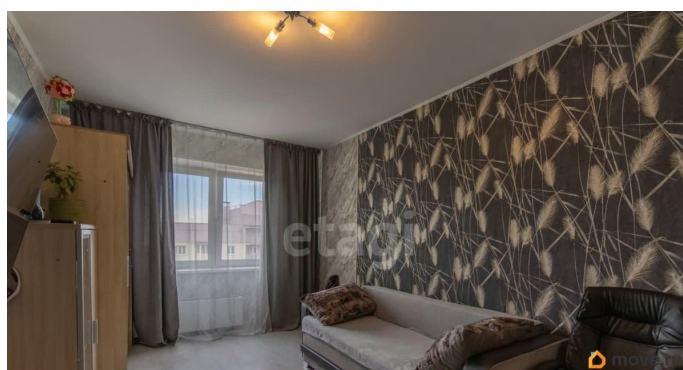
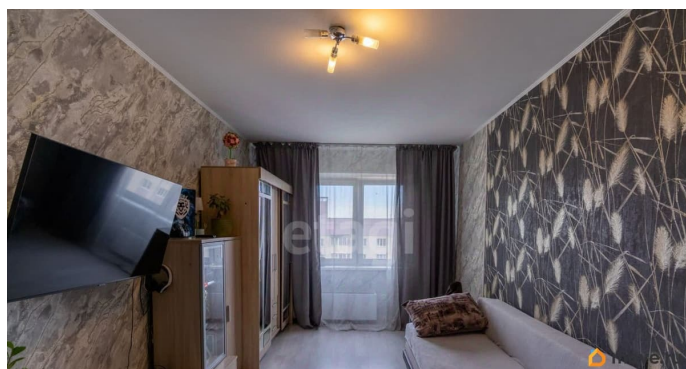
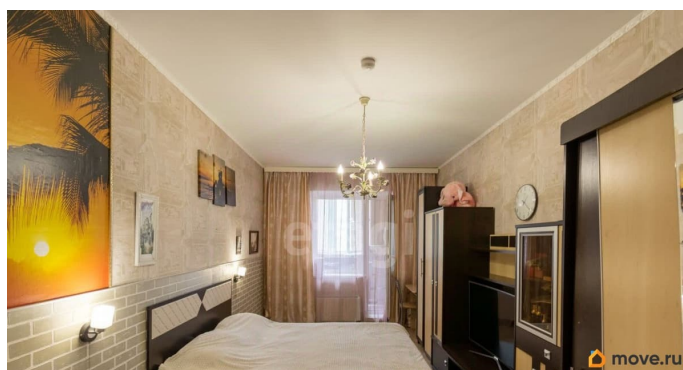
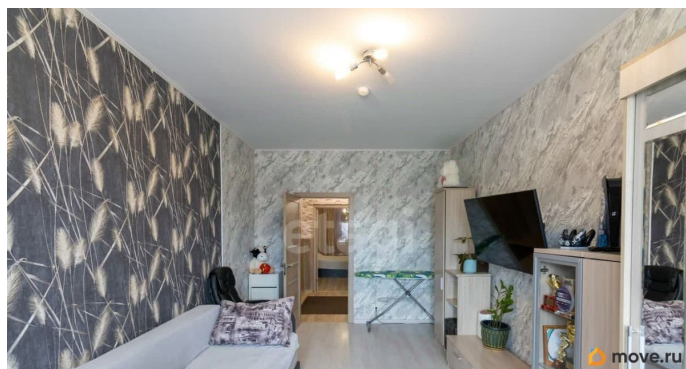
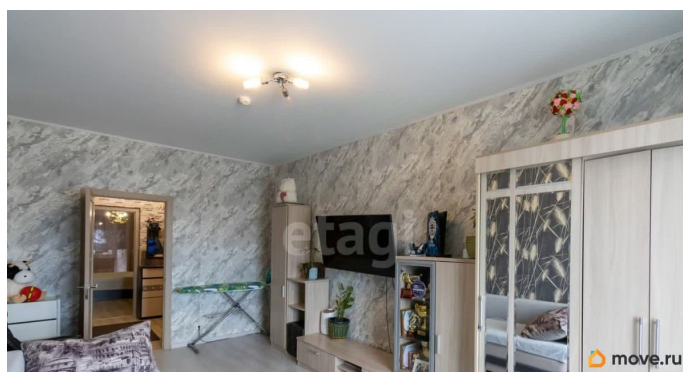
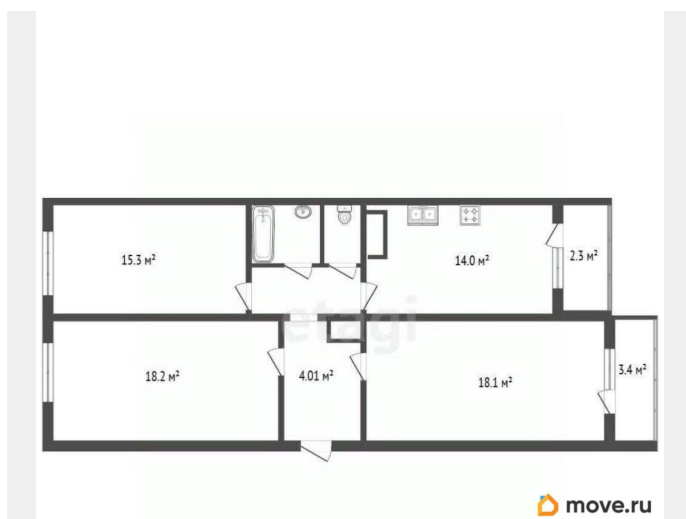
- Остановки общественного транспорта — в 3 минутах ходьбы
- Во дворе — три продуктовых магазина
- В соседних дворах — школа, садик, аптеки, пекарня
- На следующей остановке — торговый центр
- В пешей доступности: почта, поликлиника
- Удобный выезд на КАД — 10 минут на автомобиле
- С другой стороны дома — магазины Дикси, Светофор, пивной магазин, Fix Price и пункт выдачи Wildberries
- У подъезда расположены пункты выдачи и возврата заказов Яндекс Маркет и Ozon

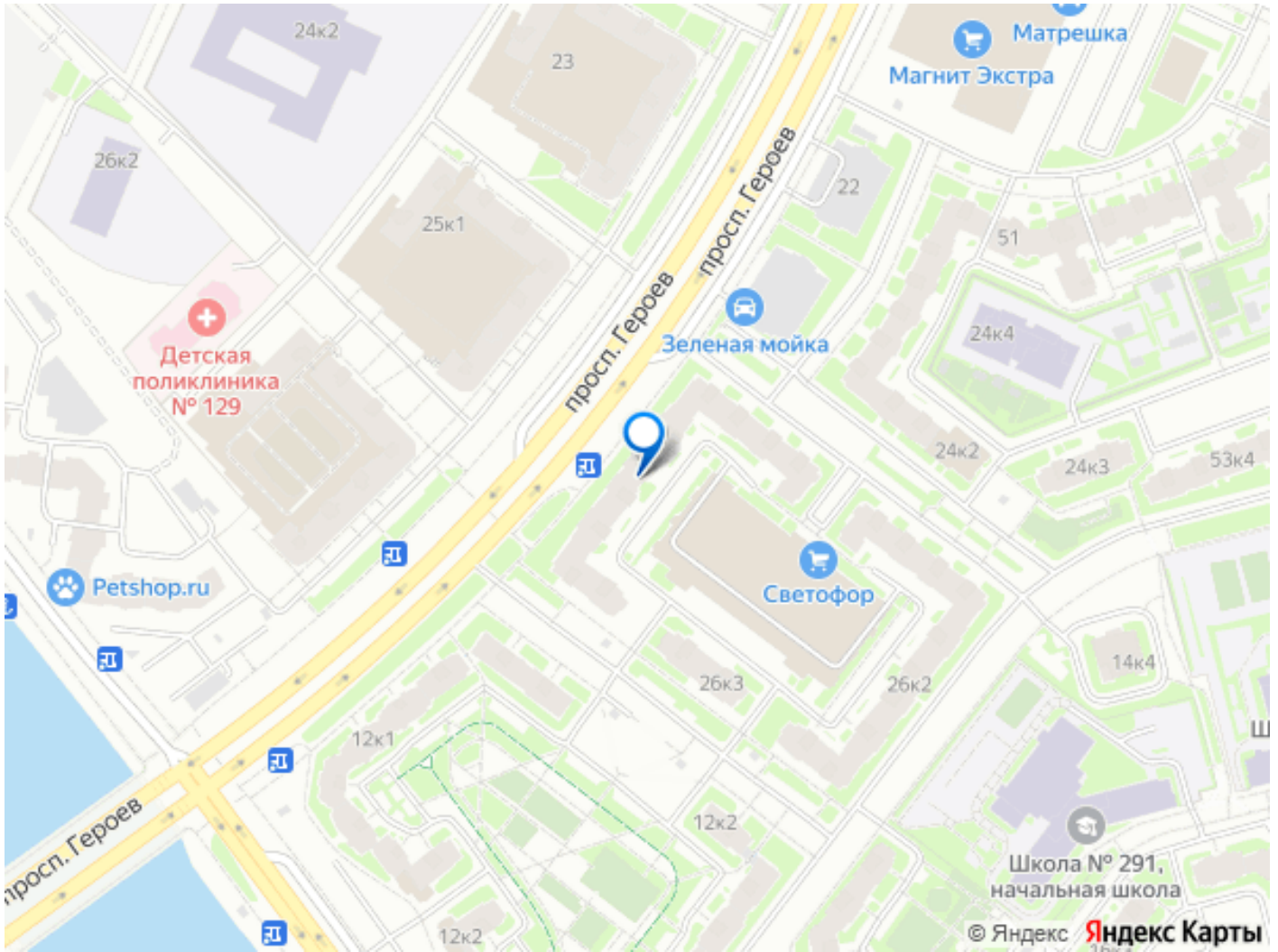
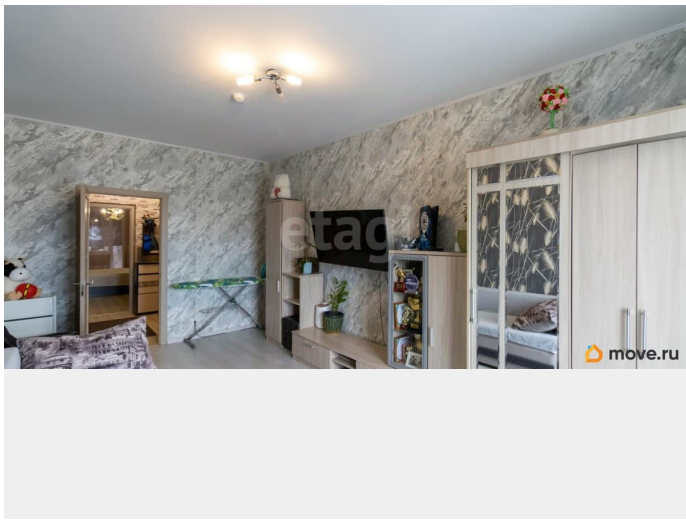
Для комфортной жизни:

- Во дворе — новая большая детская площадка (построена 2 года назад)
- Вдоль набережной — современные прогулочные зоны и площадки

Документы и безопасность сделки:

• Квартира в собственности более 3 лет • Все собственники совершеннолетние • Долгов и обременений нет Бонус для покупателя: • Вся мебель и техника остаются в подарок! Звоните и записывайтесь на просмотр! Клиентам нашей компании помощь в одобрении ипотеки по сниженным ставкам! Код пользователя: 196222 Номер в базе: 9907545





Move.ru - вся недвижимость России