

**Лакшми, Лакшми**

**79818762457**

🕒 Создано: 14.05.2025 в 12:16

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 17:26

**Санкт-Петербург, улица Шкапина, 9-11**

**29 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 9-11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Шкапина](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

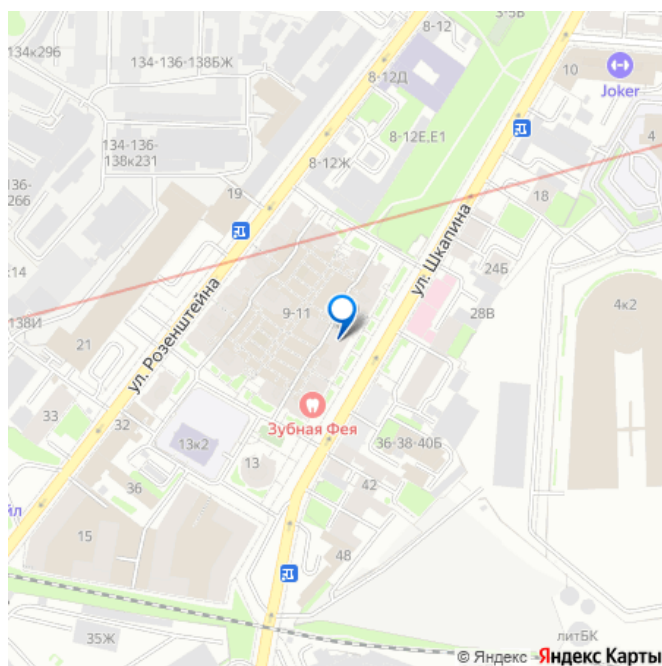
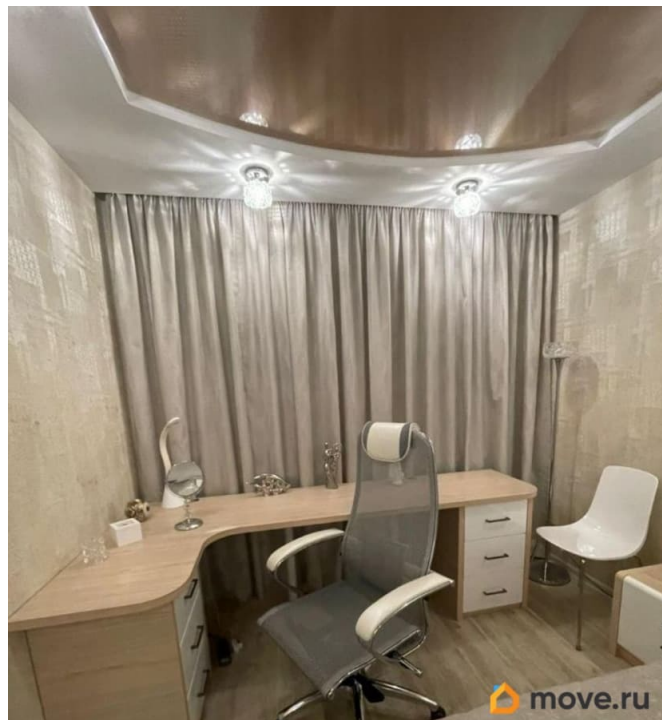
Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПРЕКРАСНАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА PRO КВАРТИРУ: Продается прекрасная 3-к. квартира в ЖК Комфорт Класса Панорама 360. Квартира просторная, светлая с очень комфортной планировкой. Три изолированных комнаты, просторная кухня, коридор и два санузла. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с применением дорогих и качественных материалов. Все продумано до мелочей, учитывая все современные тенденции. Полностью оснащена современной бытовой техникой и мягкой мебелью. В спальном комнате установлена мощная сплит система. Напольное покрытие ламинат высокого класса. В санузлах и прихожей теплые полы. Качественная сантехника, покупали в Финляндии. Бойлер на 100 литров. Стены выровнены, наклеены обои. Грамотно продумано освещение, двухуровневые натяжные потолки с несколькими режимами. Просторная светлая кухня с функциональным кухонным гарнитуром и встроенной бытовой техникой. Кухонный гарнитур, столешница и обеденный стол выполнены на заказ. В квартире практически не проживали. Вся мебель и техника в отличном состоянии, которые остаются новым собственникам. Не требует дополнительных вложений. В квартире есть все, что может понадобится для проживания с комфортом и уютом! PRO ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: - современный дом Комфорт Класса, построен в 2014 году; - просторная парадная; - 3 лифта, в том числе

2 грузов; - красивый закрытый двор,  
подземный паркинг (есть свое место); - до  
станции метро Балтийская 5 минут пешком; -  
остановка общественного транспорта 3-4  
минуты; - удобный и быстрый выезд на ЗСД.  
PRO ДОКУМЕНТЫ: Собственность. У квартиры  
ОДИН СОВЕРШЕННОЛЕТНИЙ собственник.  
Будет присутствовать на сделке, продажа НЕ  
ПО ДОВЕРЕННОСТИ. У нас НЕТ НИКАКИХ  
ОБРЕМЕНЕНИЙ. Прямая продажа. Звоните и  
пишите в любое время, ответим на все  
интересующие Вас вопросы и вышлем при  
необходимости дополнительные фото и  
документы. Добавляйте объявление В  
ИЗБРАННОЕ, чтобы сохранить контакты.  
Звоните и приезжайте на просмотр! С  
радостью всё покажем и расскажем.

