

Создано: 19.11.2025 в 19:27

Обновлено: 13.02.2026 в 12:08

<https://spb.move.ru/objects/9286720761>

Максим Рыжов, Покупка новостройки

79819384968

Санкт-Петербург, Республикаанская
улица, 18к1

17 720 000 ₽

Санкт-Петербург, Республикаанская улица, 18к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Республикаанская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

56.1 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

80.9 м²



Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

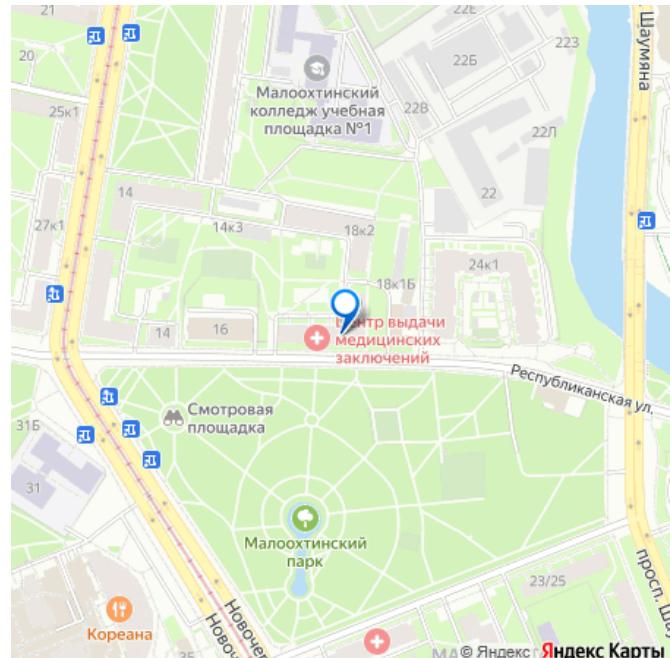
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон	
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

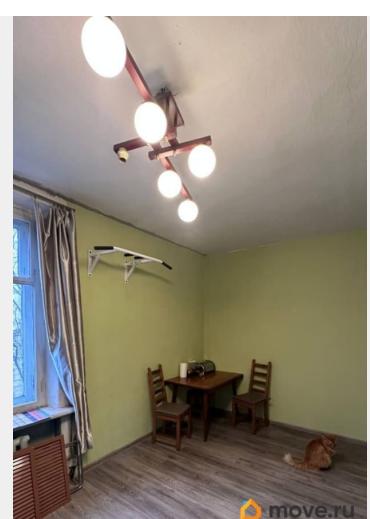
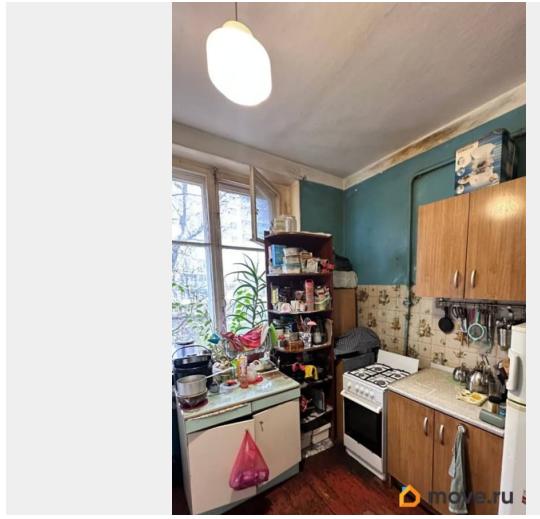


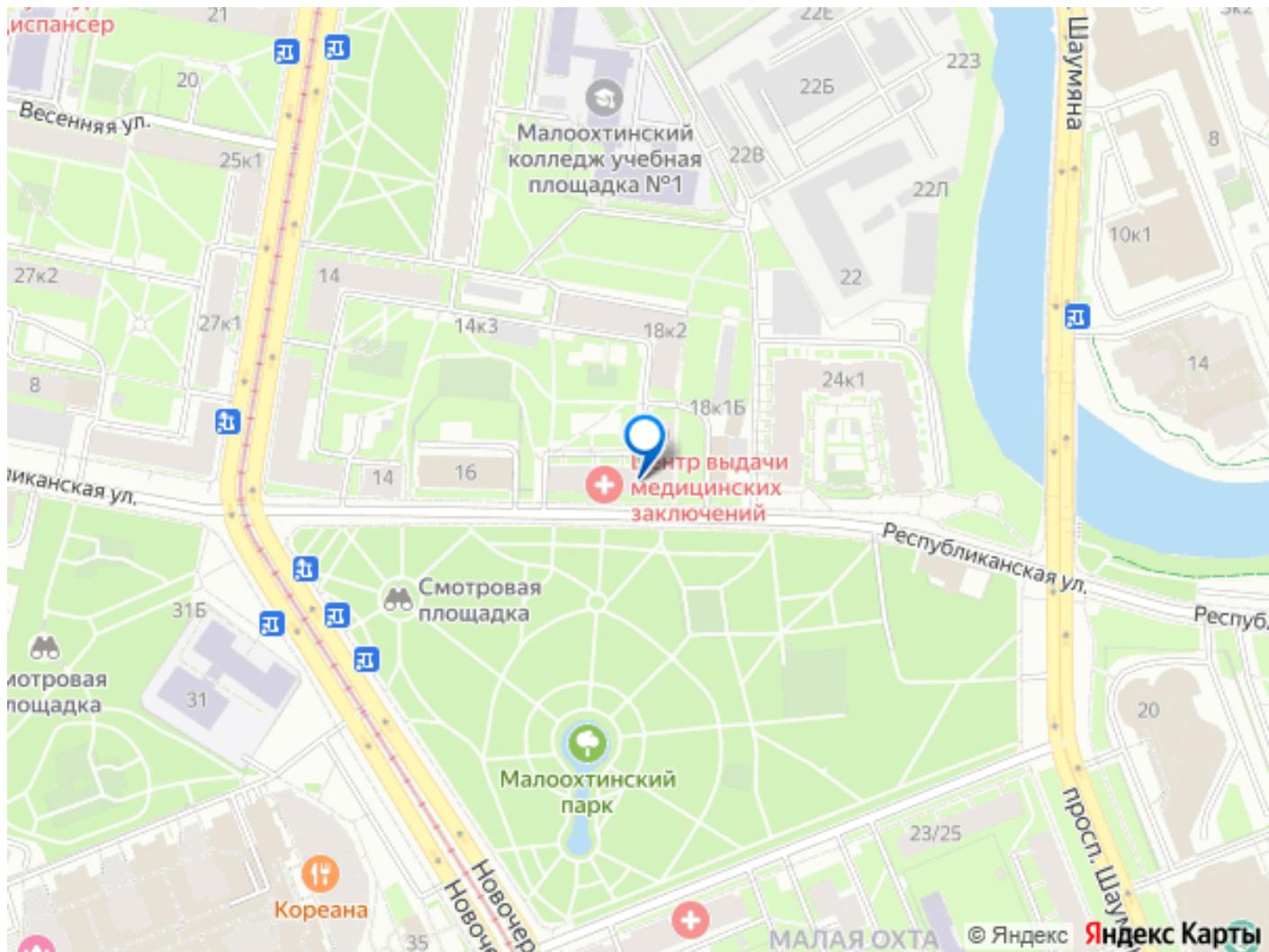
Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира в сталинском доме в пешей доступности от метро Новочеркасская (7 минут пешком) и исторического центра Санкт-Петербурга.

Сталинский дом 1957 года постройки.

Квартира расположена на 3 этаже и включает: — три изолированные комнаты; — раздельный санузел; — кухню; — небольшой балкон. Высокие потолки — 3 метра. Окна выходят в тихий двор. В пешей доступности также находятся метро Ладожская и Ладожский вокзал. Рядом расположен Малохитинский парк, а также магазины, кафе, школы и вся инфраструктура для комфортной жизни. Транспортная доступность: — остановки трамвая и автобусов в центр и другие районы города; — на автомобиле удобный выезд в центр, к КАД и быстрый выезд за пределы города. Все собственники готовы к быстрому выходу на сделку. Покупателю без агента — бесплатное сопровождение сделки и помощь в одобрении ипотеки!





Move.ru - вся недвижимость России