

Создано: 07.07.2025 в 21:16

Обновлено: 10.02.2026 в 12:28

Санкт-Петербург, улица Тосина, 6

**26 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Тосина, 6

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тосина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

1/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://spb.move.ru/objects/9282526014>

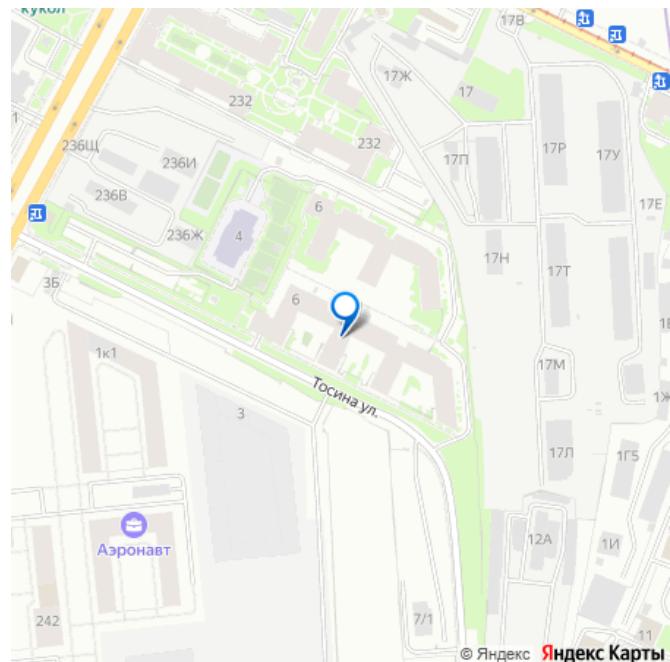
Елена Евгеньевна Пономарева, Этажи  
Санкт-Петербург

**79818745848**

для заметок



 move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Лучшее предложение в районе! У метро

Обводный канал (12 минут пешком)

продаётся уютная 4-ЕВРО квартира, кухня-

гостиная 18 метров , 2 санузла, в ЖК

«Автограф в центре». Под квартирой

отапливаемый паркин, полы всегда тёплые,

очень тёплая, уютная. Жилой комплекс 2023

года, высокого комфорт-класса от Setl Group ,

расположен на пересечение Лиговского

проспекта и тихой улицы Тосина. Окна

выходят на две стороны, в тихий, очень

красивый зелёный двор. ПРЯМАЯ продажа!

Квартира приобретена у застройщика. Один

взрослый собственник. Квартира полностью

упакована и готова к проживанию.

Просторные три комнаты, гардеробная

комната, два санузла. Благоустроенный

закрытый двор, прогулочные зоны,

ландшафтный дизайн. Безопасные детские и

спортивные площадки. Подземный паркинг.

Видеонаблюдение, круглосуточная охрана.

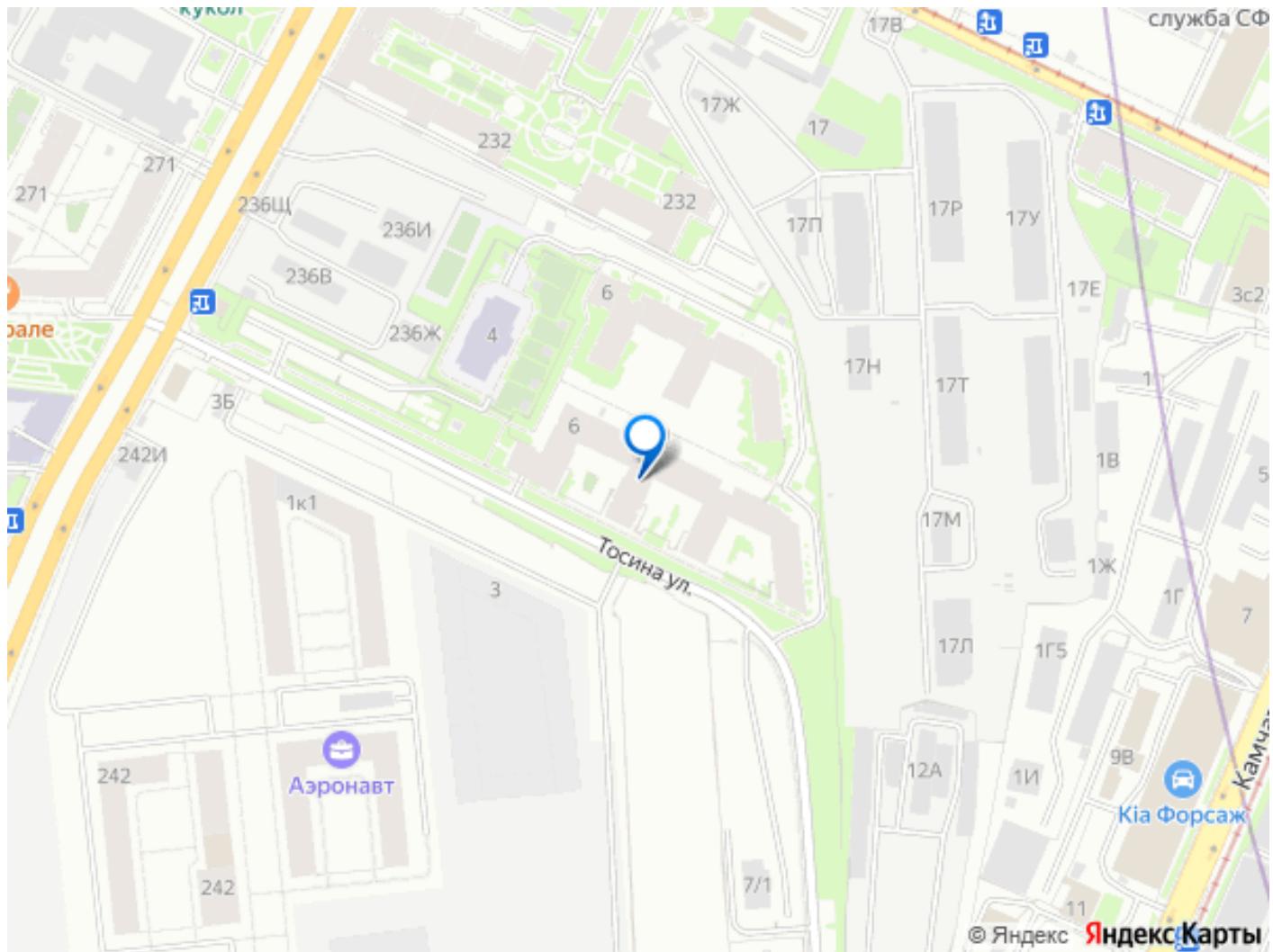
Квартира полностью оборудована современной, новой мебелью, техникой, местами для хранения и т.д., всё остаётся новому покупателю. Очень развитый район, в шаговой доступности вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания (детский сад- 1 минута пешком, школы, парки, магазины, торговые центры, пекарни, кафе, аптеки, отделения банков, поликлиники, фитнес-клубы и т.д.)

Российский Государственный Педагогический Университет им. А.И.Герцена, Институт Физической Культуры И Спорта. Удобная локация, рядом остановки общественного транспорта. До центра 10 минут на автомобиле. до аэропорта Пулково 20 минут. 10 минут пешком до Гипермаркета Лента и ТРК Лиговъ с лучшим фитнес-клубом. ТРК Галерея с кинотеатром , Московский вокзал в 8 минутах езды. Напротив жилого комплекса возводится станция метро «Боровая». Для автолюбителей поблизости выезд на ШМСД (2 минуты) и КАД (12-15 минут езды). Код пользователя: 64114 Номер в базе: 9019510



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России