

Создано: 14.09.2025 в 23:55

Обновлено: 16.12.2025 в 22:57

<https://spb.move.ru/objects/9284927522>

Собственник

**79118410266**

Санкт-Петербург, Бассейная улица, 33

**19 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Бассейная улица, 33

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Бассейная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся уникальная трёхкомнатная квартира в самом сердце Московского района! Очень светлая и просторная. Дом расположен на второй линии от Московского проспекта — здесь тихо и спокойно, при этом всё необходимое рядом. В шаговой доступности:

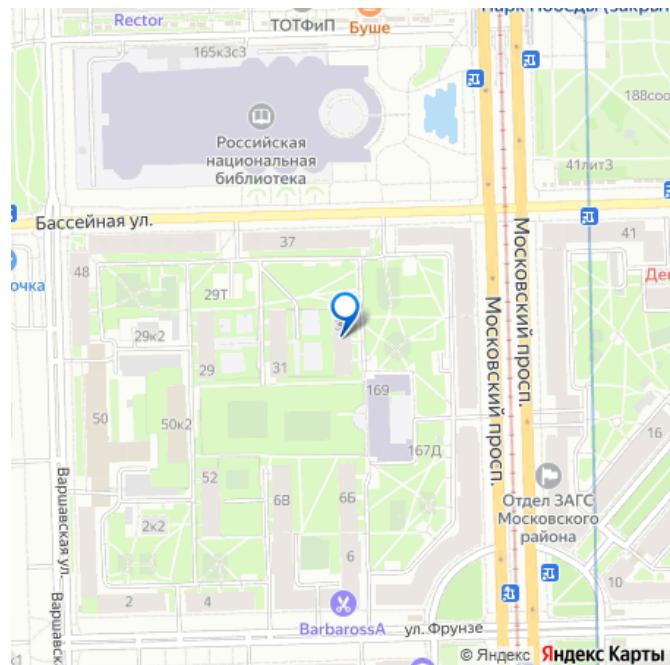
- стильные рестораны, уютные булочные и продуктовые магазины;
- Парк Победы — всего 10 минут пешком;
- прямо у дома — муниципальные школа и детский сад, через дорогу — частные.

Сталинский кирпичный дом 1958 года — это высокие потолки, широкие окна и особая атмосфера. Из квартиры открываются виды на зелень с трёх сторон. Планировка продумана до мелочей:

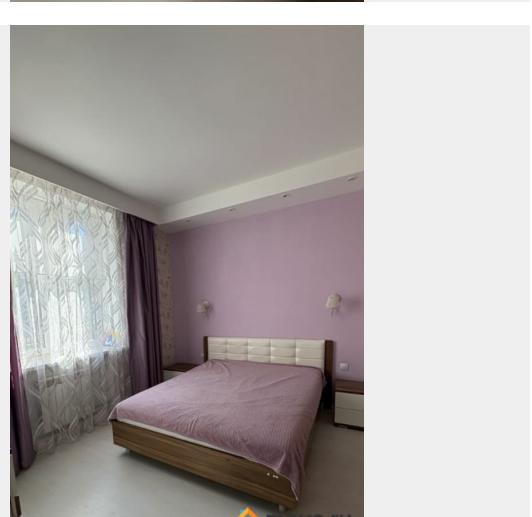
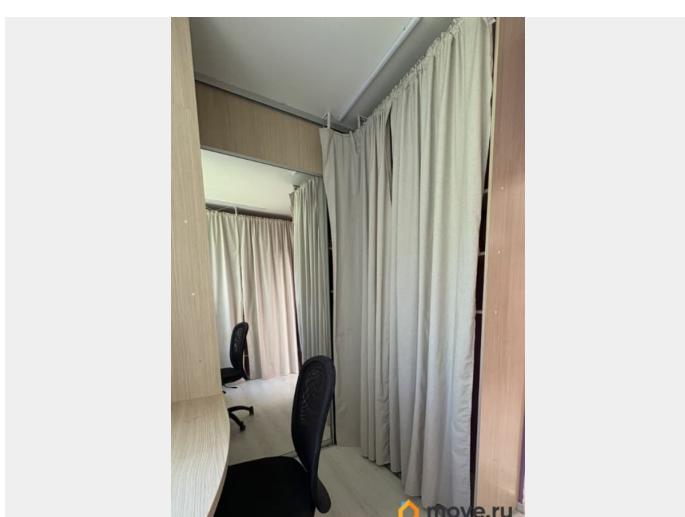
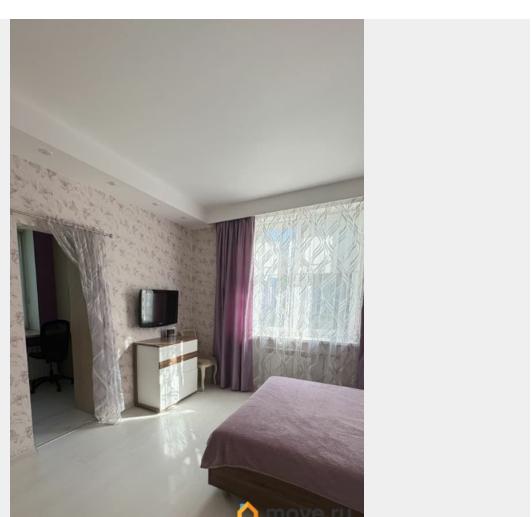
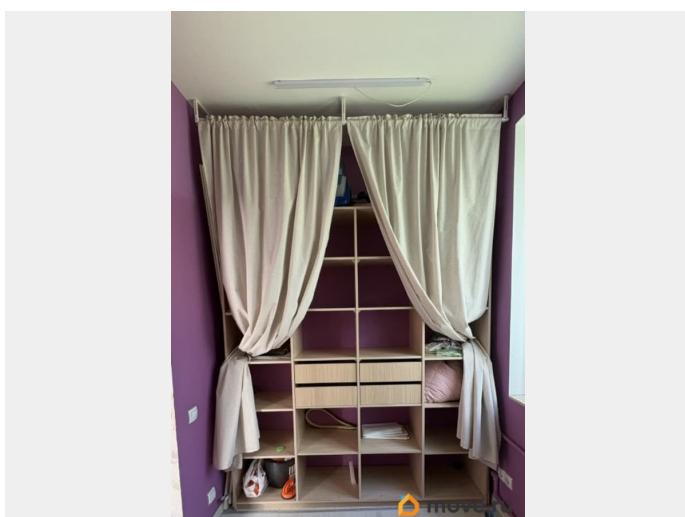
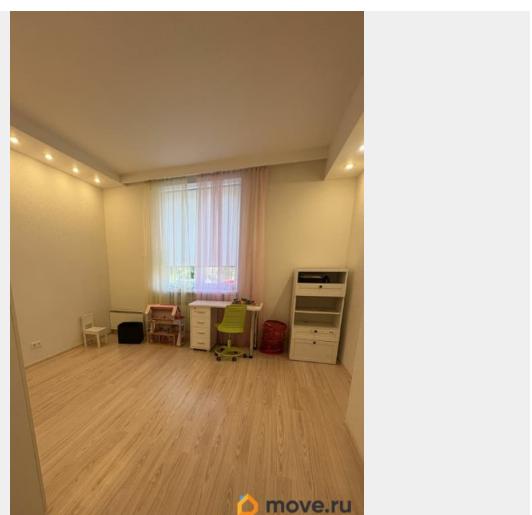
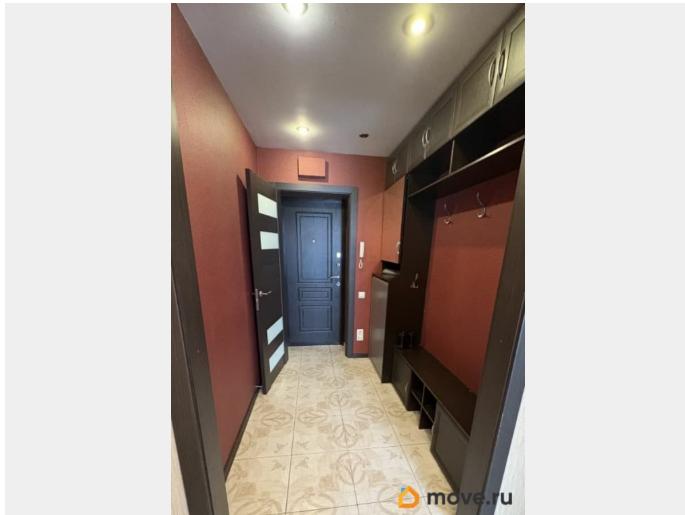
- в коридоре вместительный шкаф и ниша для хранения вещей;
- две просторные спальни;
- выделена гардеробная с рабочим местом;
- гостиная, объединённая с кухней и встроенной техникой.

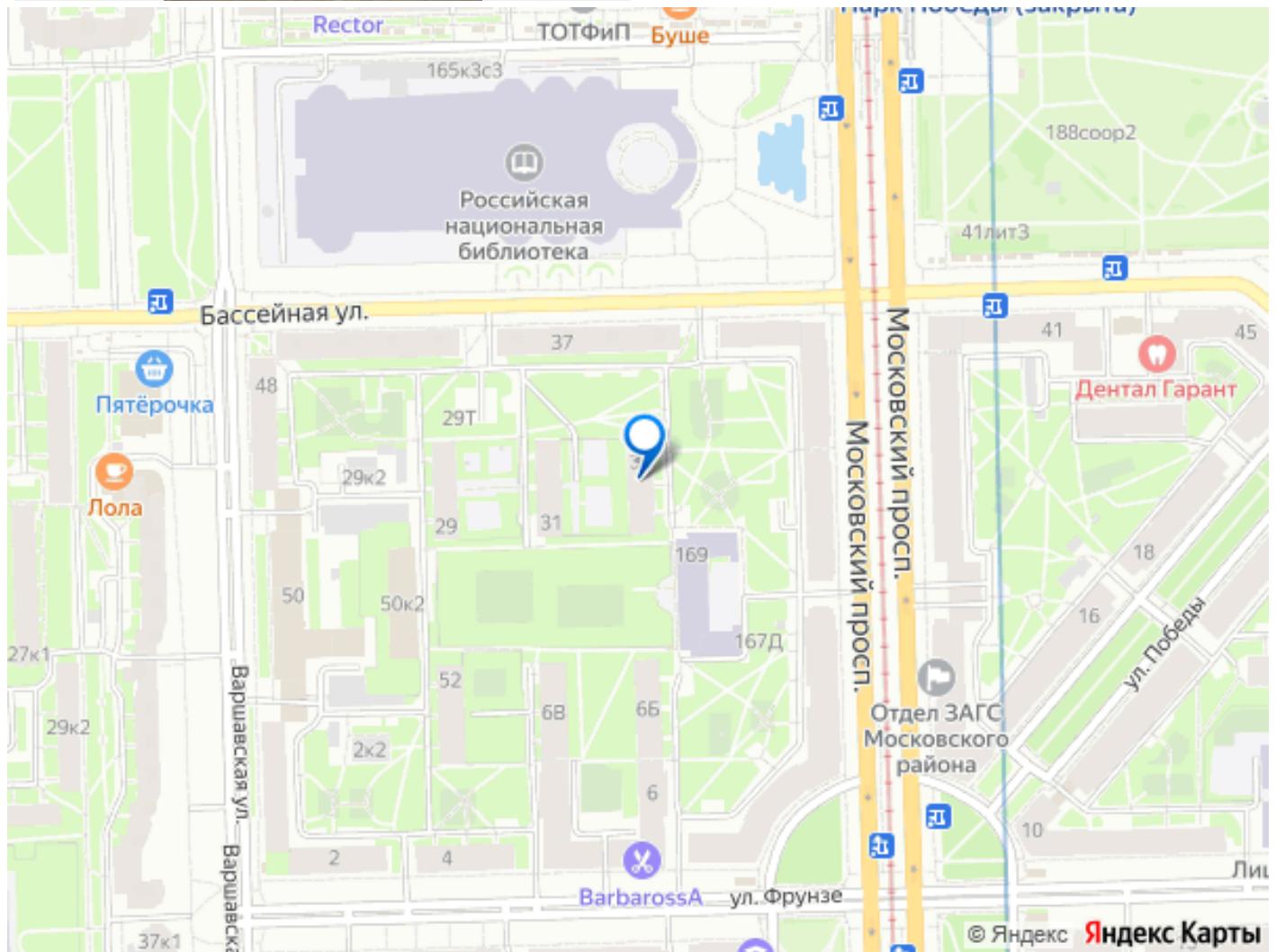
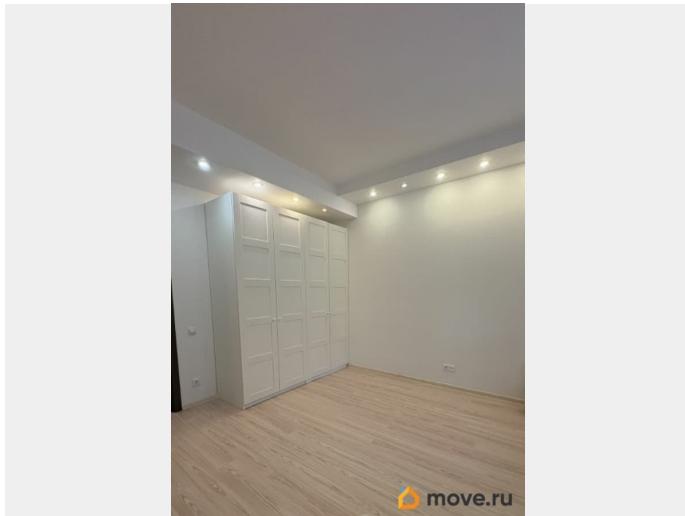
Квартира расположена на высоком первом этаже. В подвальных помещениях — офисы. Чистая парадная после свежего ремонта. Технические характеристики:

Общая площадь 80 квм Жилая 55,9 квм Высота потолка 2,96 м Отопление центральное Горячее водоснабжение от газоколонки Комнаты: 19,2 квм 18,8 квм 17,9 квм Кухня 8,8 квм Более 5 лет в



собственности. Свободная продажа. В  
помощи агентств строго не нуждаюсь!  
Просьба предварительно написать  
сообщение, т.к. из-за работы могу вовремя не  
ответить на звонок.





Move.ru - вся недвижимость России