

Создано: 19.09.2025 в 14:53

Обновлено: 20.01.2026 в 10:52

<https://spb.move.ru/objects/9285039396>

Альфия Губайдулина, Адвекс

79117419511

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,
104к2**

21 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 104к2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

50.9 м²

Площадь кухни

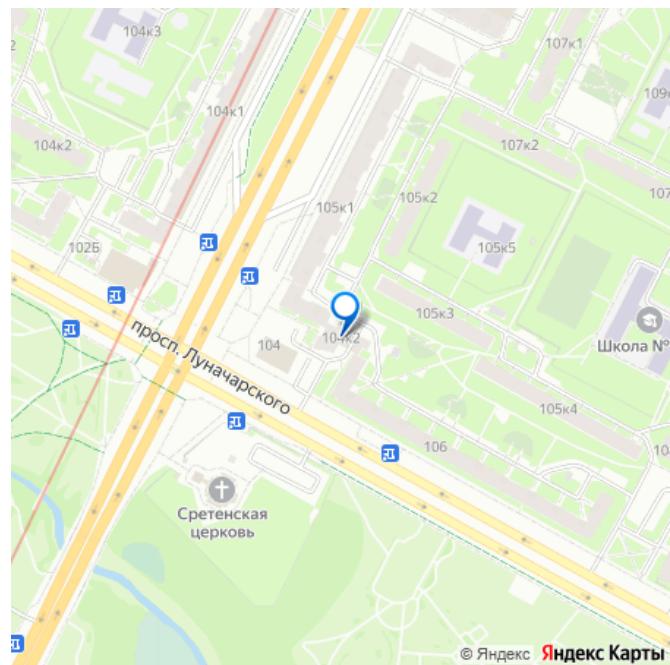
11.8 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

2/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1914745 Квартира с хорошим ремонтом, изолированные, квадратные комнаты, в кирпичном доме, с хорошей шумоизоляцией, с качественным ремонтом, два санузла, хорошо оснащенная большая кухня, пол в одной комнате ударопрочный ламинат, в гостинной и второй спальне теплый пробковый, в коридоре, на кухне, и в санузлах керамогранит. От метро «Гражданский проспект» умеренным шагом 15 минут. Развитая инфраструктура, гимназии, школы, детские сады изобилие и все рядом. Один взрослый собственник, встречная покупка без особенностей, есть присмотренный вариант. Звоните, ключи у агента.



адвекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Луначарского пр., 104к2

КОМНАТ

3

ЭТАЖ

2/16

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

79.9м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ

50.9м²

move.ru

В ШАГОВОЙ
ДОСТУПНОСТИ



move.ru



move.ru



move.ru



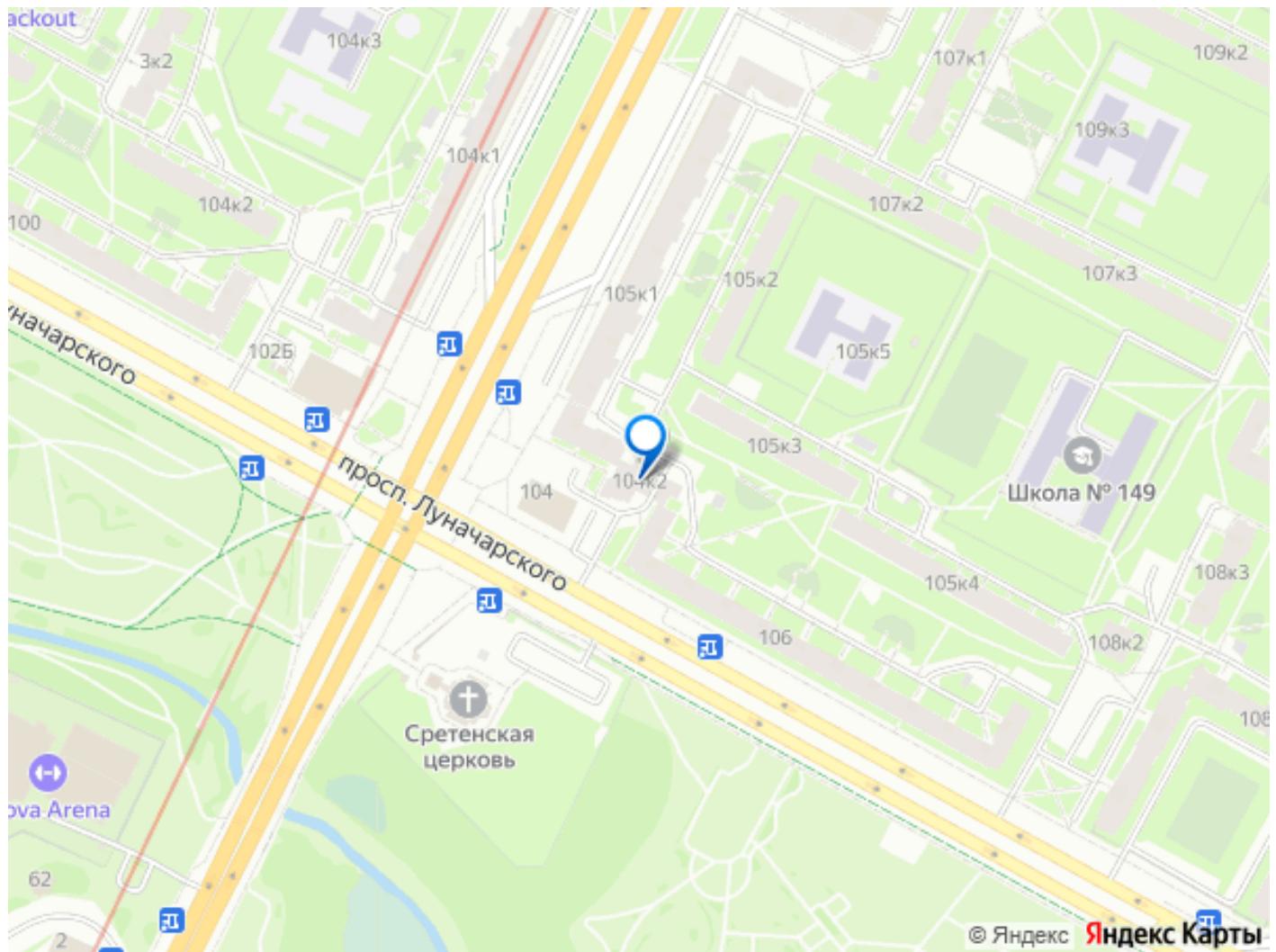
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России