

Создано: 19.11.2025 в 00:09

Обновлено: 18.12.2025 в 12:45

<https://spb.move.ru/objects/9286694041>

Собственник

**79117602031**

Санкт-Петербург, переулок Пирогова, 10

**16 900 000 ₽**

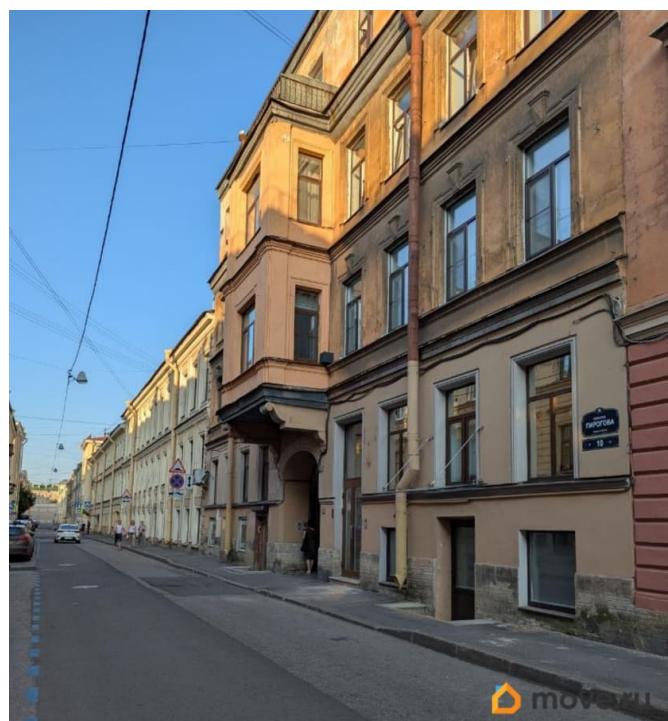
Санкт-Петербург, переулок Пирогова, 10

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Пирогова переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

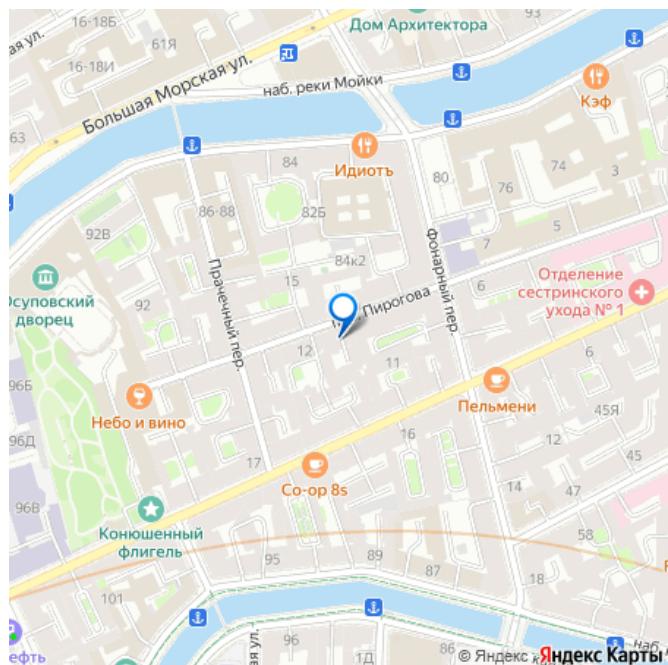
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

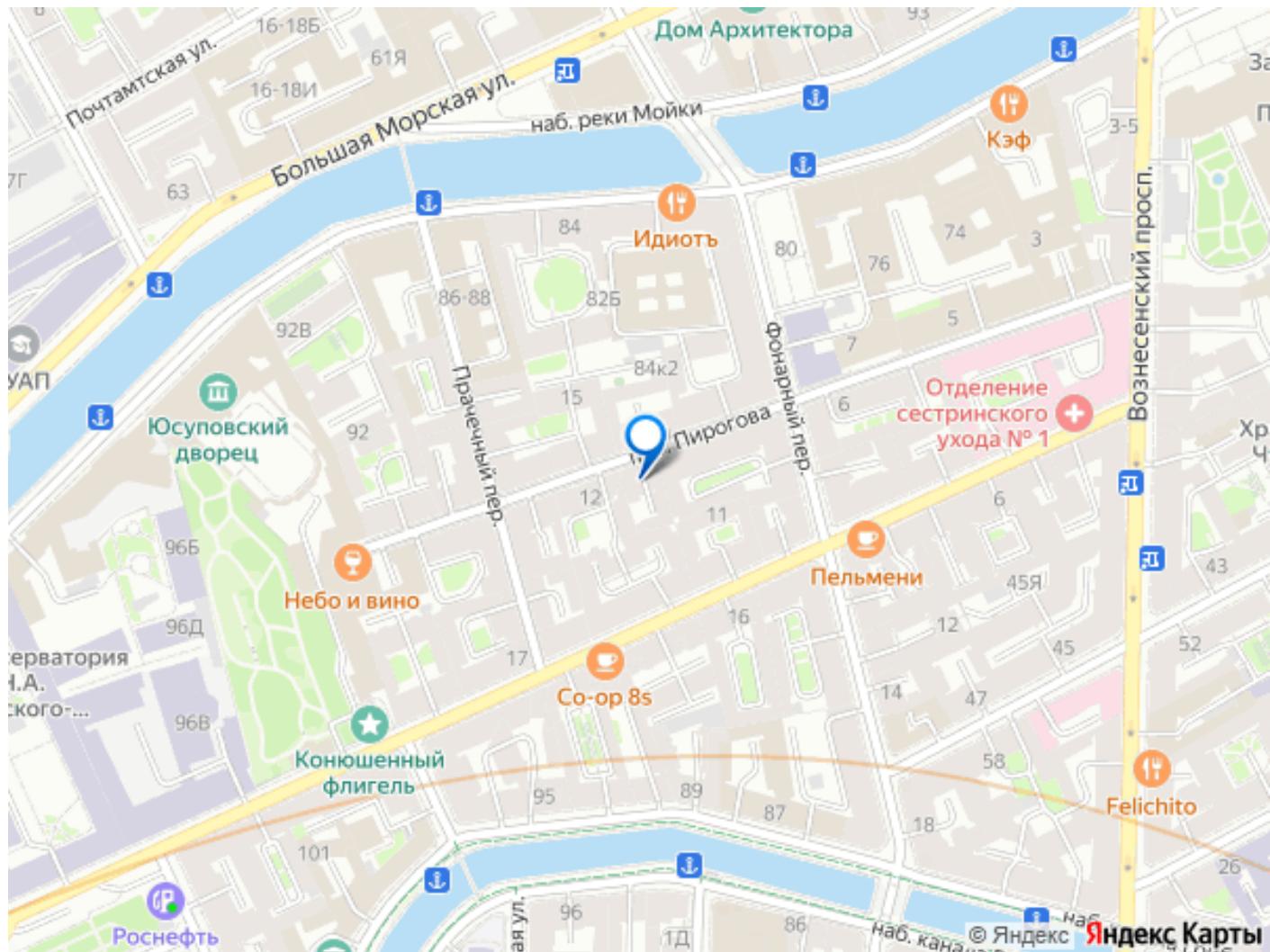
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Прямая продажа. Капитальный ремонт 1972г-ж/б перекрытия. Возможность приватизации чердака и увеличении площади почти в 2 раза! Новые термостеклопакеты на кухне в в одной комнате. Хорошая, просторная квартира. Требует переклейки обоев и небольшой косметики. Тихий переулок, чудесный «итальянский « двор, увитый зеленью. Возможность парковки в закрытом дворе. Пешая доступность в исторический центр: до Исакиевского и Казанского соборов, Медного всадника, Дворцовой площади и Эрмитажа. Квартал до Юсуповского дворца, Мойки, канала Грибоедова, «Новой Голландии». 3 минуты до Мариинского театра и Консерватории им. Н.А.Римского-Корсакова. Подходит для собственного проживания и сдачи в аренду гостям нашего города. 10-15 мин до станций метро «Садовая», «Адмиралтейская». 5 минуты до новой станции «Театральная» Прямая продажа, квартира свободна (без детей), полная стоимость в Договоре купли-продажи. Несколько собственников. Без обременений. PS. Агентов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России