

Создано: 25.11.2025 в 09:30

Обновлено: 28.11.2025 в 14:58

<https://spb.move.ru/objects/9286843468>

Агент

**79119334631**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
74к1**

**13 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 74к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

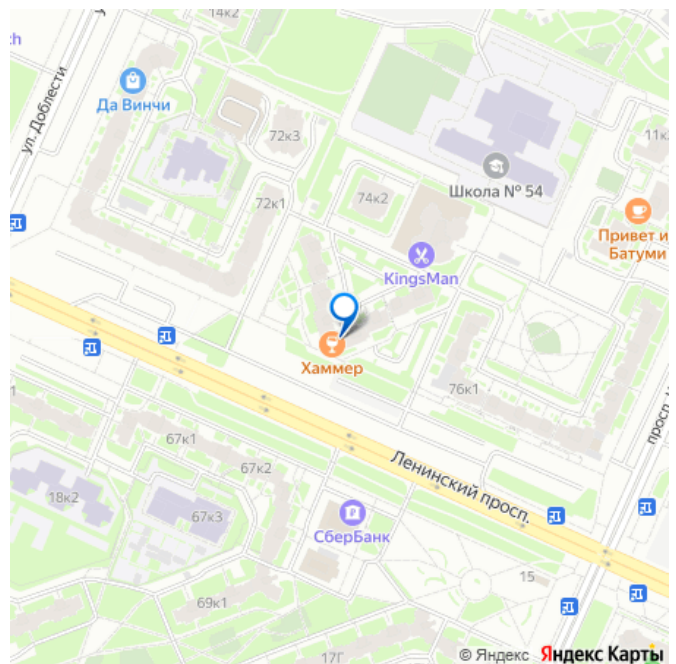
раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2010 г.

парковка

## Описание

В ЖК Южный от ЛСР продается большая и светлая трехкомнатная квартира. • Кухня с балконом (застеклен однокамерным стеклопакетом и утеплен) • Раздельный санузел • Кладовка • Окна с видом во двор и на улицу • Подземный паркинг во дворе • В шаговой доступности магазины, кафе, школы и детские сады • Рядом остановки общественного транспорта и в 2025 году открытие станция метро • Южно-Приморский парк для прогулок и отдыха, в 10 минутной пешей доступности

