

🕒 Создано: 16.08.2025 в 12:31

Обновлено: 13.01.2026 в 11:11

**Санкт-Петербург, улица Ростовская, 17/4**

**13 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ростовская, 17/4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

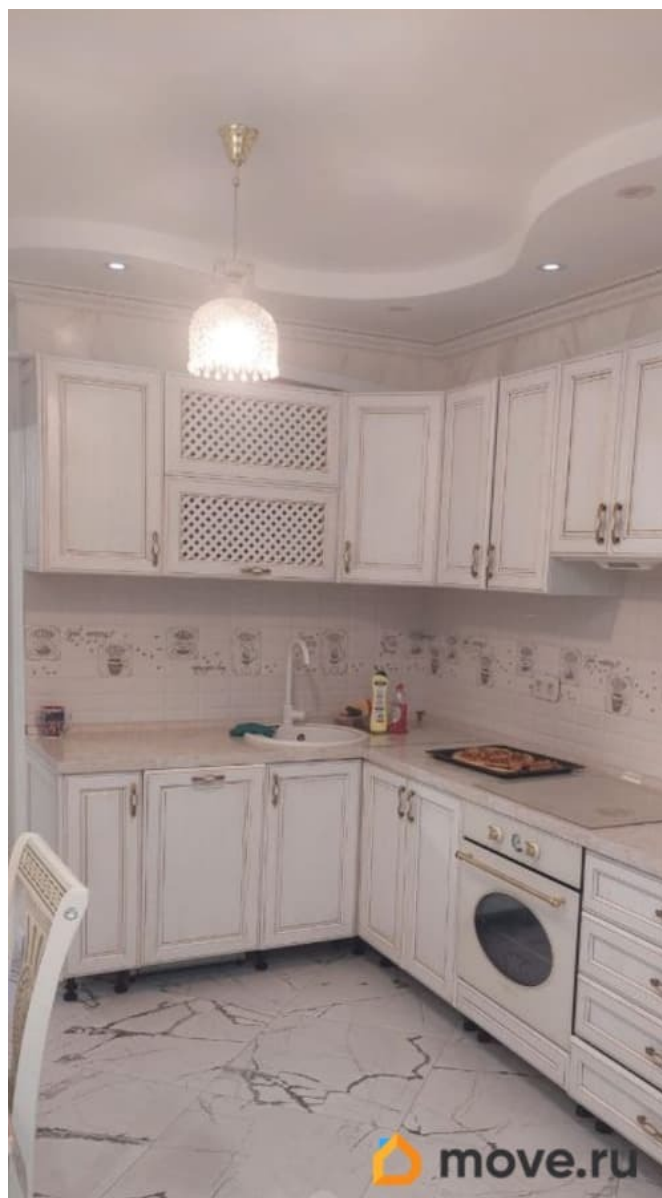
на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9287392443>

**Алла Филиппова, Петербургский  
Риэлтор**

**79817724317**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

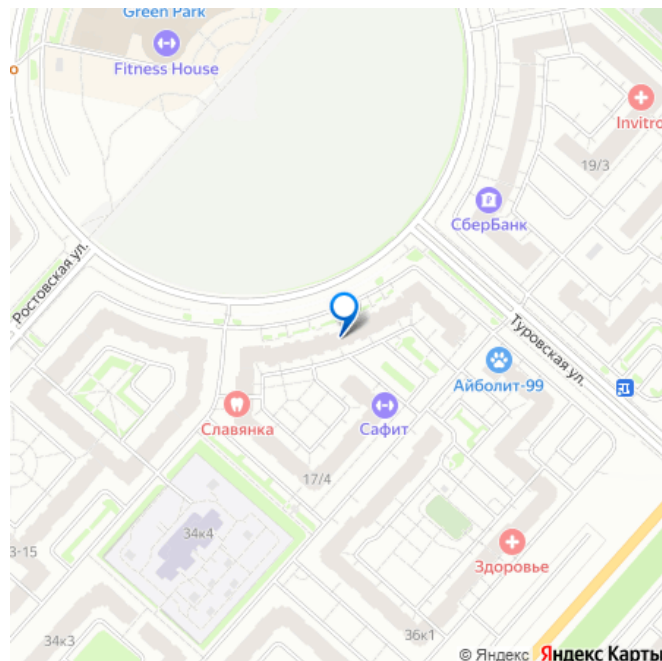
Покупка в ипотеку

да

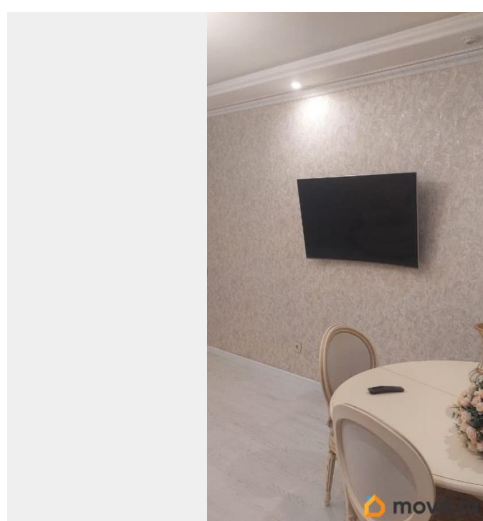
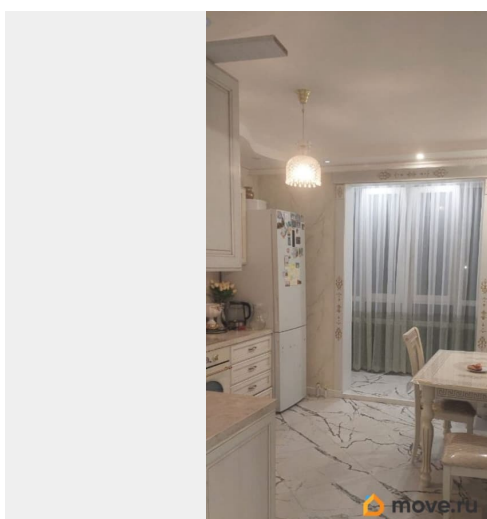
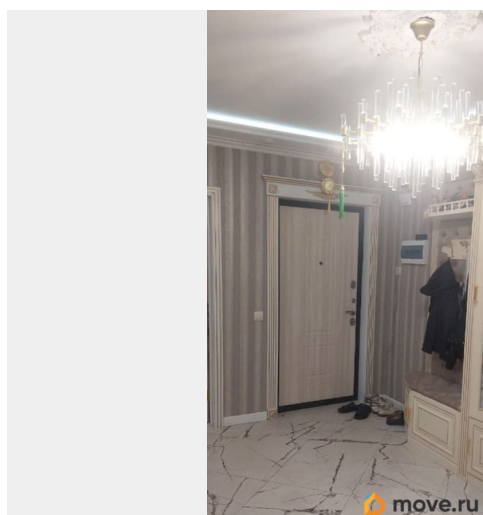
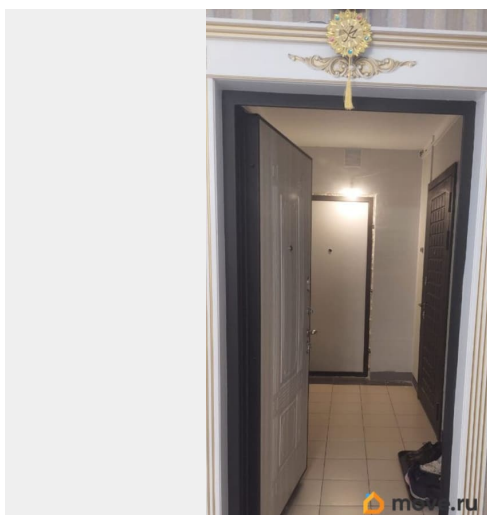
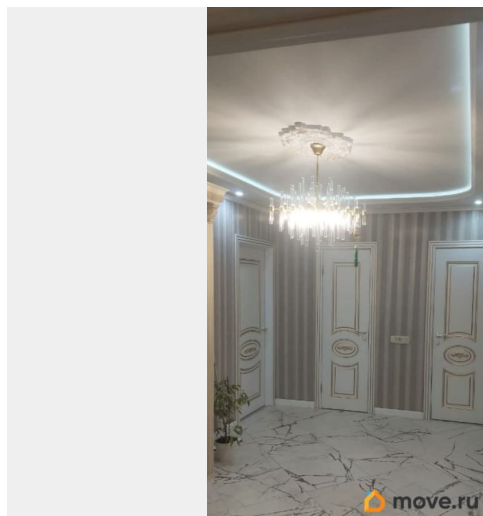
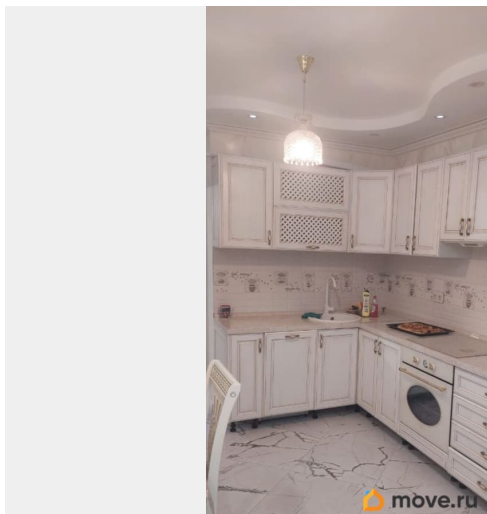
возможна ипотека, лифт, парковка

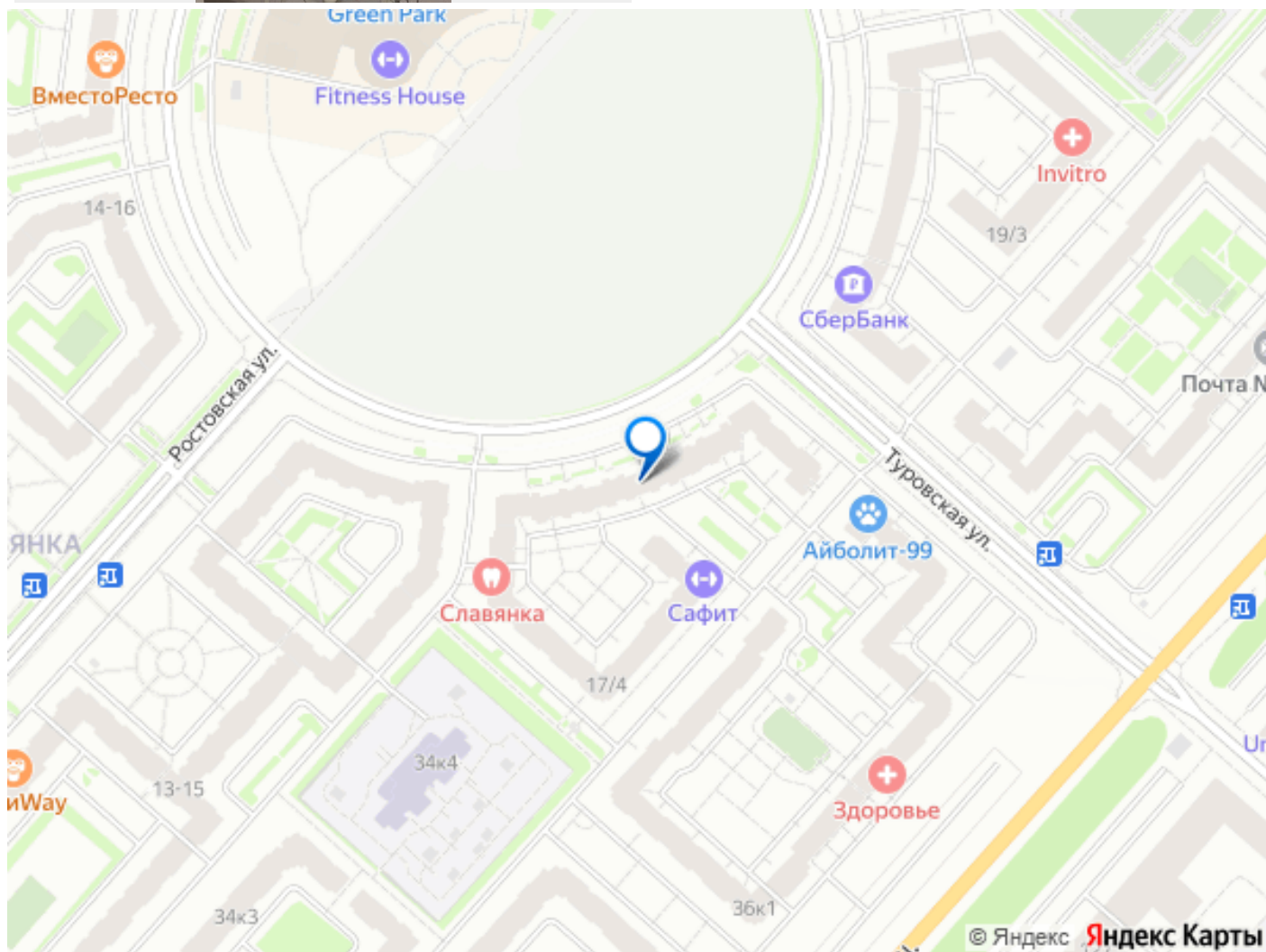
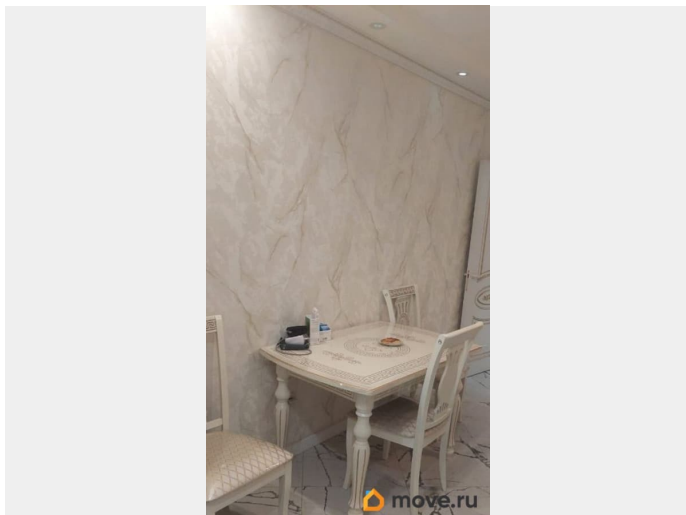
## Описание

Предлагается к продаже отличная квартира, с новым, качественным ремонтом! Уютная, просторная, зона кухни увеличена грамотным присоединением балкона, окна на две стороны. В квартире выполнен качественный ремонт, всё сделано с любовью и для себя, на полу керамогранит и ламинат. Из окон открывается прекрасный вид на зелень, много света. ЖК комфорт-класса. Теплый дом. Чистые парадные. Грузовой лифт. Развитая инфраструктура района: школы, детские сады, поликлиника, магазины, кафе, пекарни, спортивные комплексы, бассейн, большой торговый комплекс и многое другое. Поблизости расположена остановка общественного транспорта, ЖК комфорт-класса. Инфраструктура: в пешей доступности ТЦ Green Park, фитнес клуб, детские сады и школы, поликлиники, продуктовые магазины, сбербанк и аптеки. Транспортная доступность: до ж/д станции Царское село 10 минут. Удобный выезд на Московское шоссе и Автодорогу М-11. До метро Купчино, Шушары, Звездная, Московская— 20 минут на машине. Трамвайная сеть по маршруту Купчино —



поселок Шушары — Славянка скоро будет  
введена в эксплуатацию. Документы: один  
взрослый собственник, полная цена, прямая  
продажа, МК не использовался, подходит под  
ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России