

Создано: 26.06.2025 в 14:08

Обновлено: 09.01.2026 в 13:47

## Санкт-Петербург, Камышовая улица, 3К1

# 17 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Камышовая улица, 3К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Камышовая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

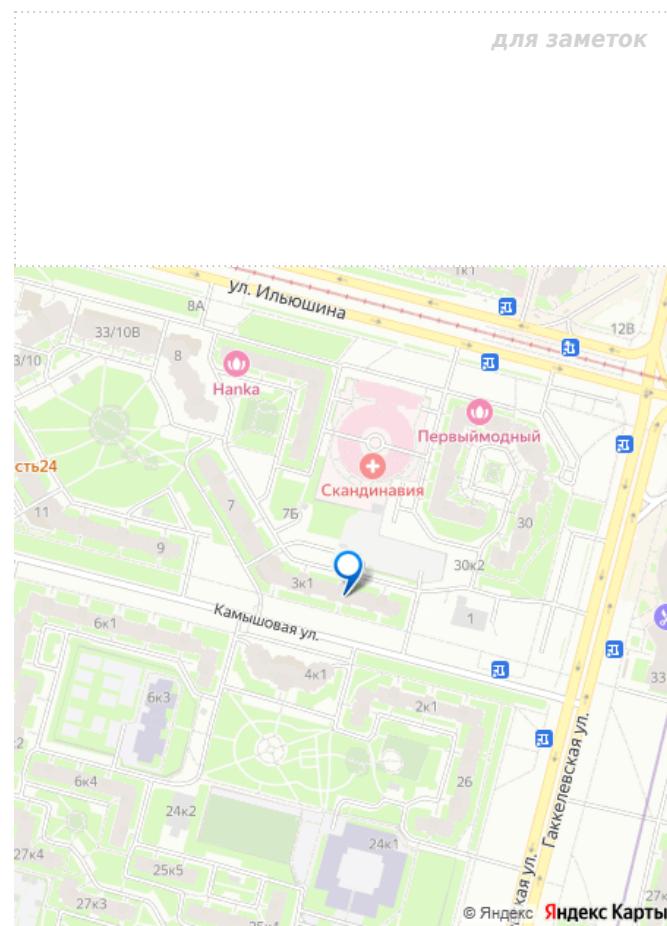
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в Санкт-Петербурге на Камышовой улице, дом 3к1. Это идеальный вариант для семьи, которая ищет комфортное жилье в развитом районе города. Общая площадь квартиры составляет 80 кв. м, жилая площадь — 47.5 кв. м, а кухня — целых 15 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1992 году. Высота потолков — 2.7 метра. До метро «Комендантский проспект» всего 7 минут пешком. В квартире сделан качественный евроремонт, который позволяет сразу заехать и жить. Просторные и светлые комнаты, уютная кухня, где можно собираться всей семьей. В квартире есть одна лоджия, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает естественное освещение и тишину. Санузел раздельный, оформлен современно и стильно. Дом в хорошем состоянии, с пассажирским и грузовым лифтом, а также мусоропроводом, что делает проживание более комфортным. Для вашего авто предусмотрена наземная парковка. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все

необходимое для жизни будет у вас под рукой. Напротив дома клиника Скандинавия, рядом торговый центр Атмосфера. Удобно добираться также к станциям метро Пионерская и Старая деревня. Покупка квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Собственность от 21.01.2020 . Агент есть. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам ваше будущее жилье!

