

🕒 Создано: 09.10.2025 в 13:16

Обновлено: 05.02.2026 в 12:13

<https://spb.move.ru/objects/9287900427>

Агент

**79893605549**

**Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 1**

**21 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 5-й Предпортовый](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

32 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

11/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

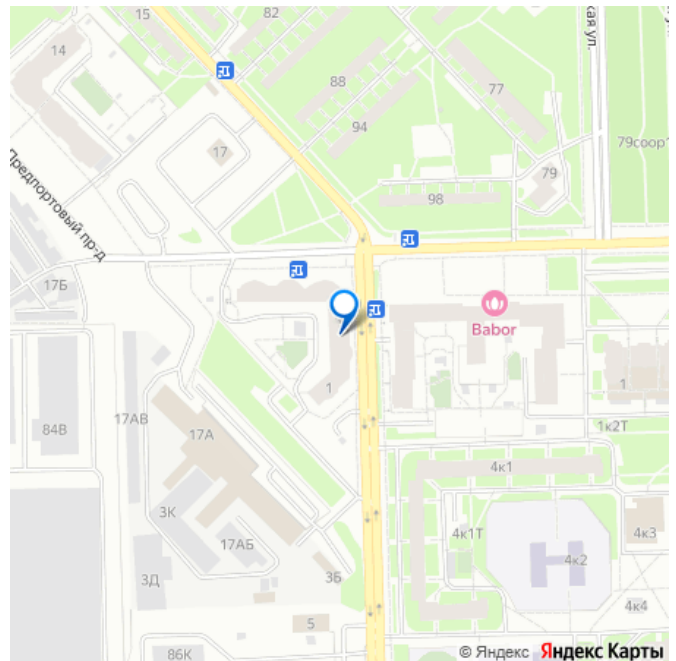
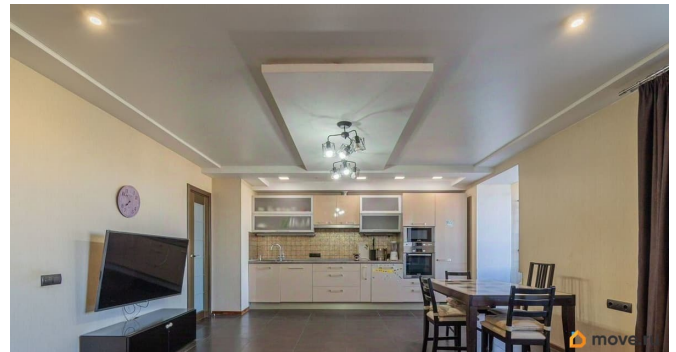
2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

для заметок



да

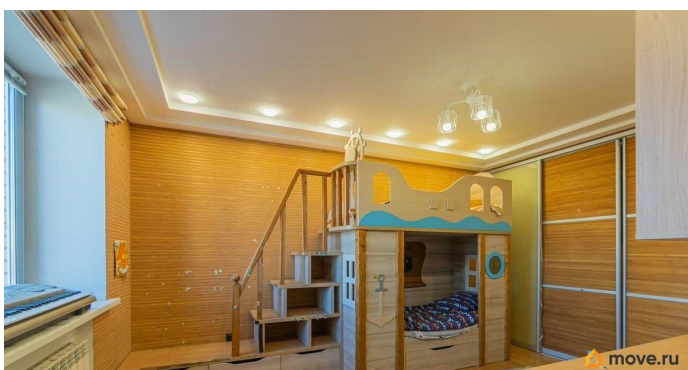
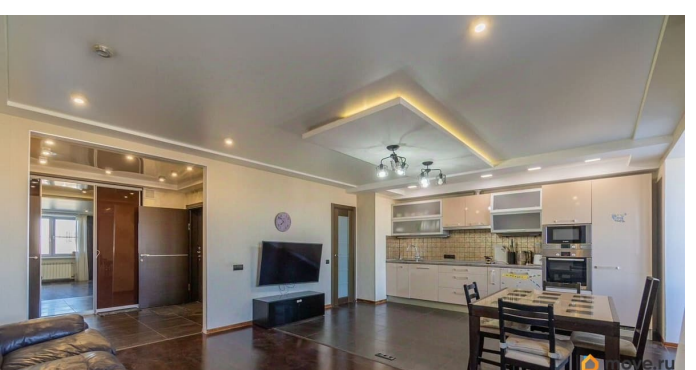
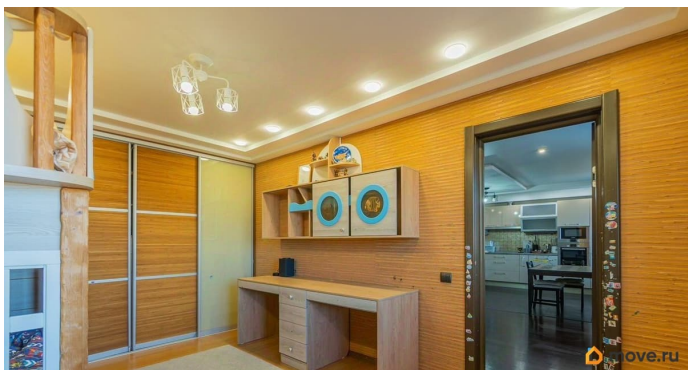
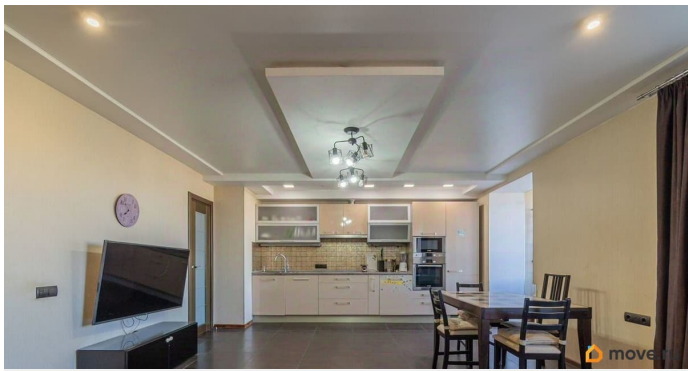
Покупка в ипотеку

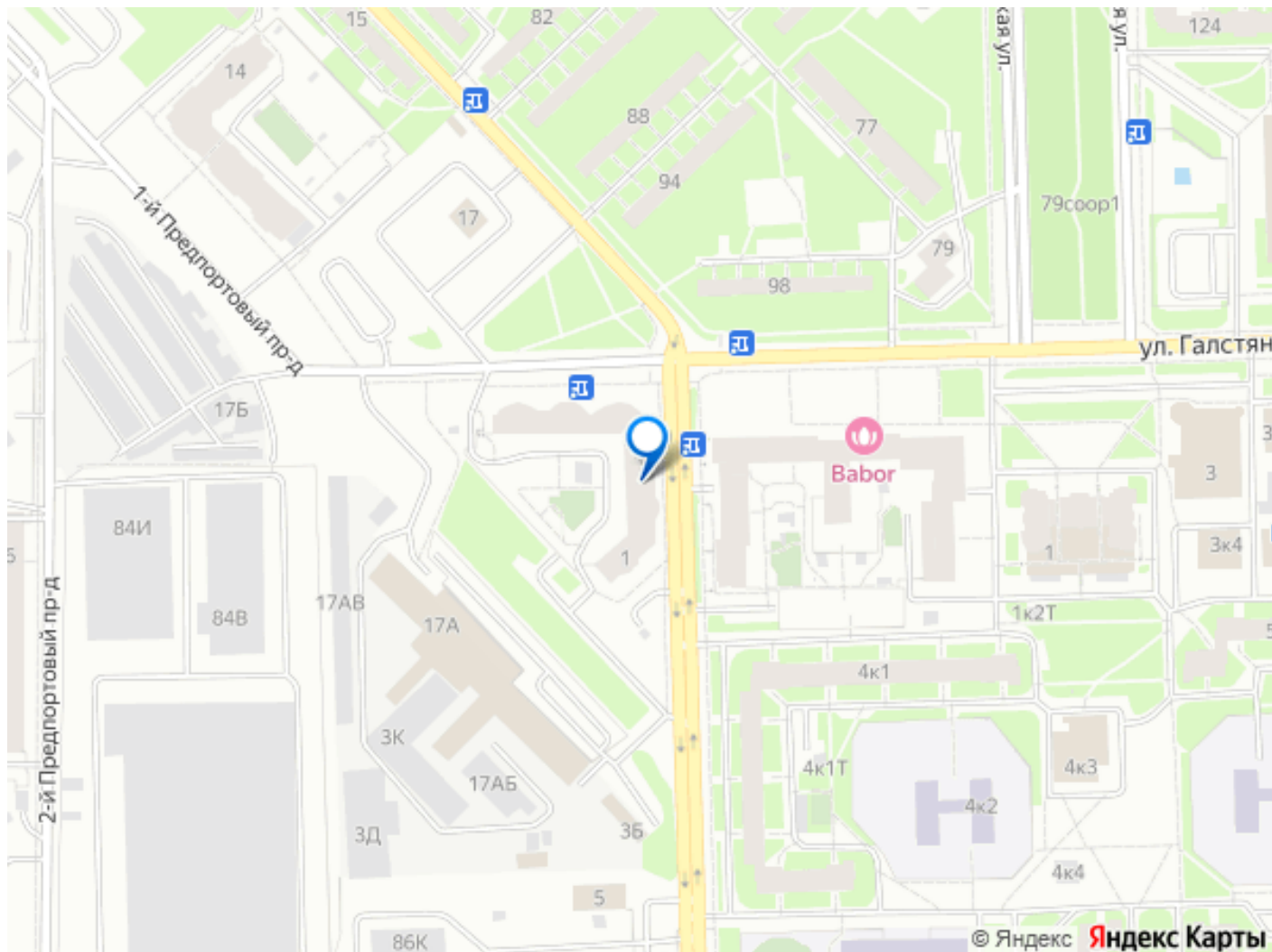
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся ЕВРО 3-х комнатная квартира в Московском районе от RBI. Квартира на 11 этаже. Всего на этаже 5 квартир. В квартире солнечно и тихо. Общие метраж квартиры -80.8 кв/м . Большая кухня-гостиная ( 32 кв /м). Детская комната (17 кв /м ), гардеробная , спальня (12.4 кв/м). Просторная Ванная комната ( 4.2 кв/м ), и отдельный дополнительный сан/узел (2.2 кв/м ). Прихожая (10 кв/м ), отдельная кладовая комната примыкающая к кухне . Лоджия соединенная с кухней и лоджия соединенная со спальней. Теплые полы на лоджии. Встроенная кухня , Мебель ( кровать, стол, стулья, диван ) и техника (холодильник, посудомоечная машинка, духовой шкаф, варочная панель, микроволновая печь, два телевизора ) остаются в квартире. В прихожей большой удобный встроенный шкаф. На полу на кухне и в холле -плитка, в комнатах- паркетная доска. Закрытая территория , подземный паркинг, во дворе детская площадка. Также продается за дополнительные деньги парковочное место в паркинге . Дом в отличном состоянии. В пешей доступности детские сады, школы, места для прогулок, магазины. Транспортная доступность : - 15 мин пешком до метро московская, 30 мин на машине до центра, 10 мин на машине до ЗСД и КАД, 10 пешком минут до Пулковского парка. Показываем всю сумму в договоре. Звоните! Покажем в любое время!!!





Move.ru - вся недвижимость России