

Создано: 07.11.2025 в 10:59

Обновлено: 24.01.2026 в 13:07

<https://spb.move.ru/objects/9288402113>

Марина Кутуева, Невский простор

79812268817

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 16

15 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 16

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моисеенко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

54.6 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

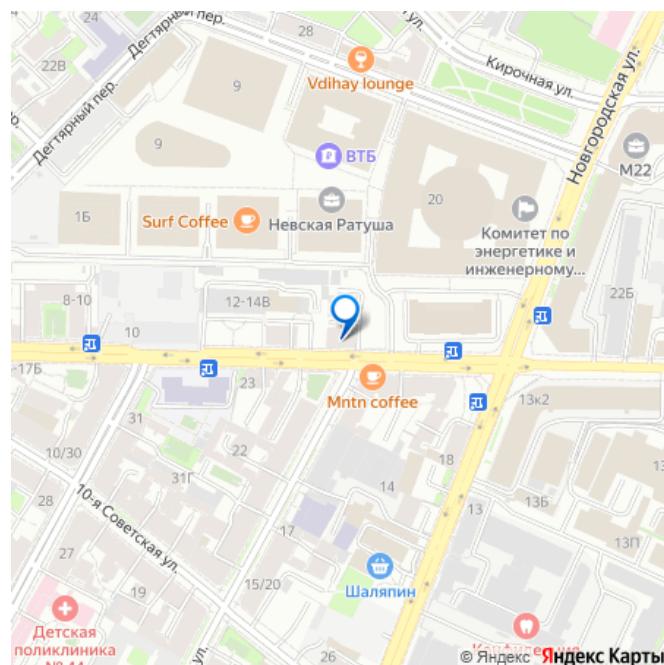
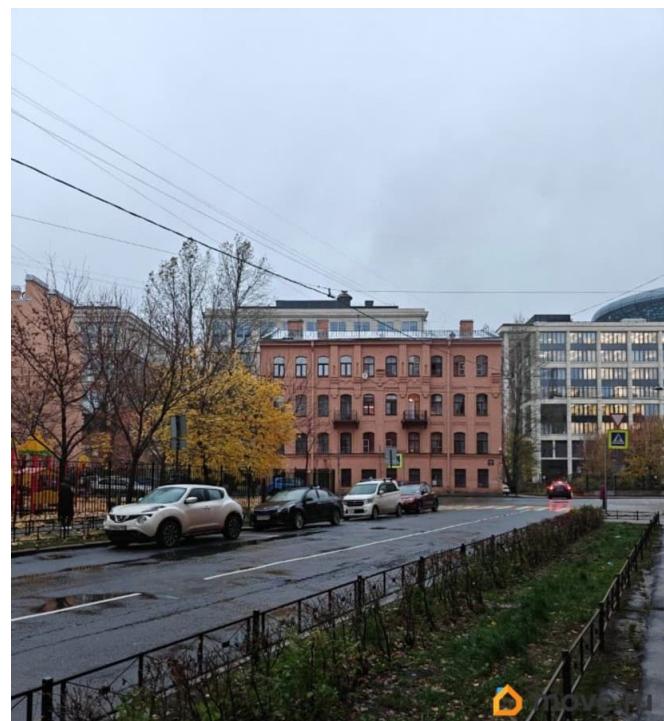
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 124734899 Впервые продаем двустороннюю 3-х кв общкой площадью 80.2 кв.м. , ремонт косметический. Выполнена стяжка полов в помещениях МОП, в части коридора , примыкающей к МОП (местам общего пользования), в двух комнатах.

Квартира располагается на первом этаже кирпичного 4-х этажного дома 1877 г. п., капремонт выполнен в 1954 г., тип перекрытий - смешанные по документам, по факту в одной комнате и в коридоре при входе в квартиру. Площадь комнат в квартире 27.8+14.4+12.4, кухня 6.4, ванная комната 3,7 , высота атолков-2.9 м. В 2020 году выполнен ремонт внутри домовых систем холодного и горячего водоснабжения, внутридомовых инженерных систем водоотведения и электроснабжения. Два взрослых собственника. Срок . владения квартирой в одной семье с 2007 г.

Приватизация. Обременений, долгов и перепланировок нет. Вход в подъезд со стороны улицы Моисеенко, однако сам двор закрыт, имеется парковочное место. Рядом расположен новый деловой центр Невская Ратуша. Звоните сейчас! Хороший объект

продаётся быстро!

***** Почему нужно
работать с агентством недвижимости
«Невский Простор»? Услуги
сертифицированы Российской Гильдией
Риэлторов (РГР). Профессиональная
ответственность застрахована. СПАО
«ИНГОССТРАХ» вернёт до 10 млн. руб. в
случае утраты права собственности.
Бесплатное юридическое сопровождение
сделки. Помощь в одобрении ипотеки.

