

🕒 Создано: 20.11.2025 в 18:43

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 11:27

**Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект,  
29К1**

**15 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект, 29К1

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Рыбацкий](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

47.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

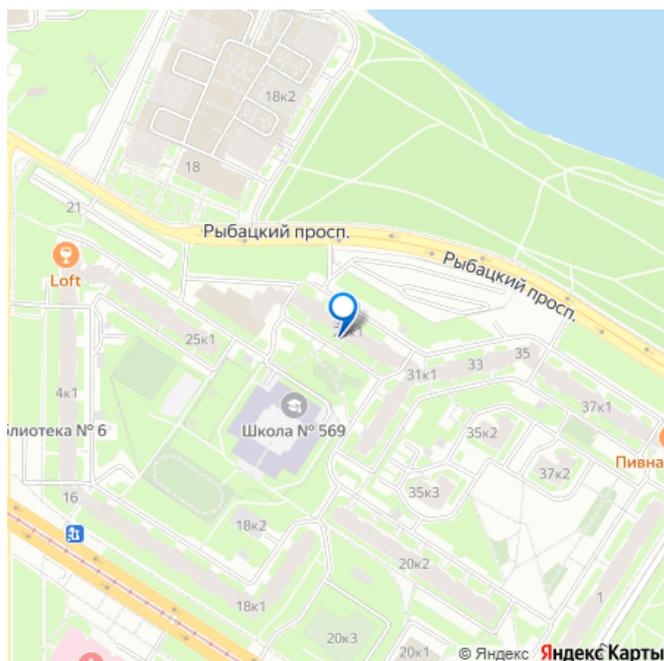
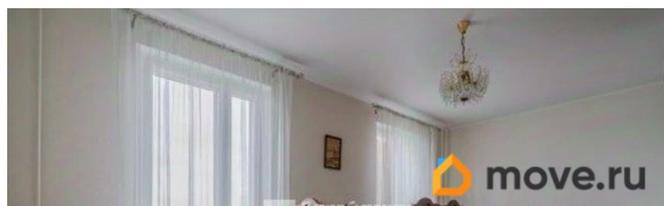
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288932353>

**Светлана Забермаг, Петербургская  
Недвижимость**

**79817960848**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

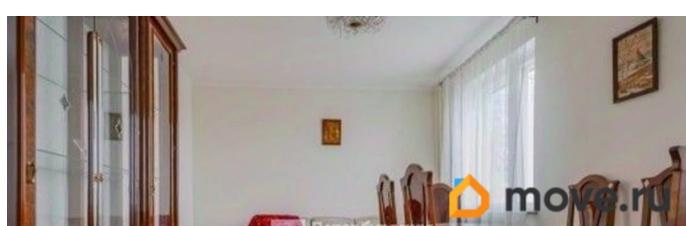
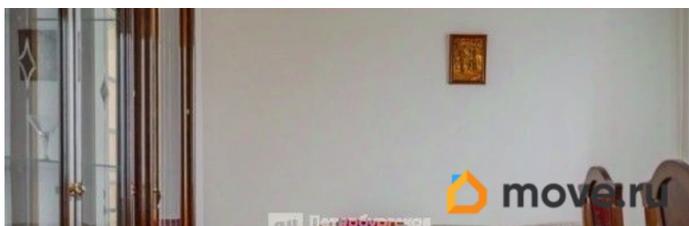
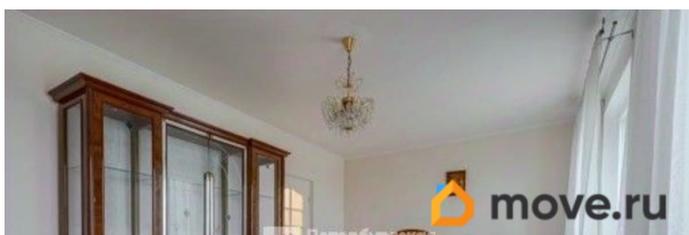
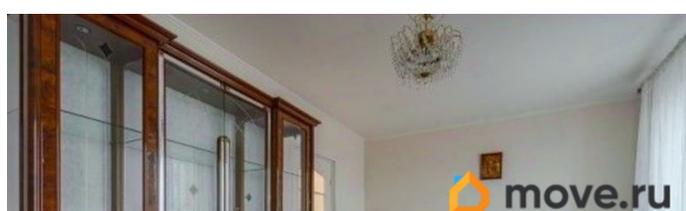
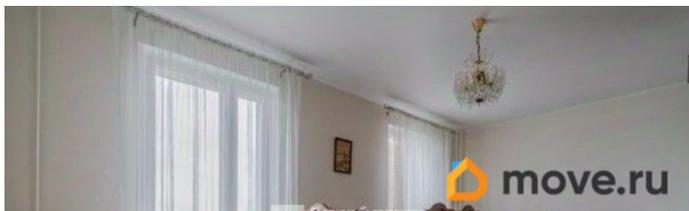
да

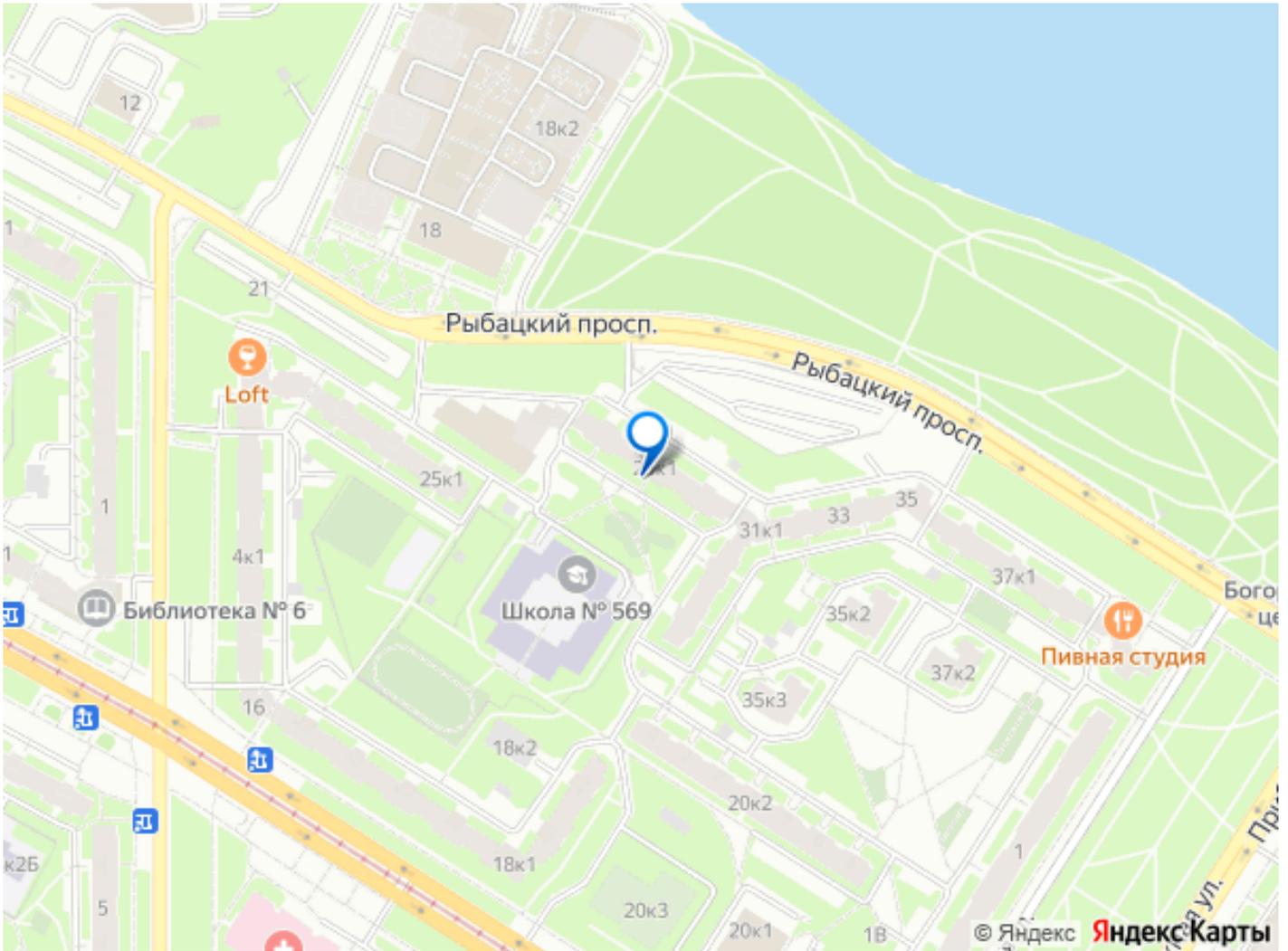
возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер объявления: 20567 - назовите его оператору. В продаже двусторонняя трёхкомнатная квартира с видом на Неву в Невском районе Санкт-Петербурга. В районе есть вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, поликлиники, магазины, торговые центры, кафе, пекарни, рынок, аптеки, почта, банки, спортивные клубы. Удобная транспортная доступность. Рядом остановки общественного транспорта. До ст. м. Рыбацкое 10 минут пешком. Удобный выезд на КАД. До центра Санкт-Петербурга 20 минут на транспорте. Дом расположен параллельно набережной. Рядом с домом большой зеленый сквер и детские площадки. Двор открыт, достаточно мест на парковке. Квартира находится на 11-ом этаже 12-ти этажного дома, построенного в 1989 году. Квартира очень теплая и светлая окна выходят на восток и запад. Из окон вид на воду и парк. Функциональная планировка, удобная кухня, три изолированные комнаты, раздельный санузел, лоджия застеклена. В квартире сделан евроремонт, окна и двери из дерева финского производства, ламинат,

сантехника вся новая, установлена год назад.  
Кухонный гарнитур, мебель и вся техника импортного производства, остаются покупателю. Прямая продажа. Два взрослых собственника. Без обременений. Подходит под ипотеку. Документы готовы к сделке. Просмотры по договорённости. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России