

Создано: 14.02.2026 в 23:25

Обновлено: 15.02.2026 в 14:04

<https://spb.move.ru/objects/9289960315>

Собственник

79816892418

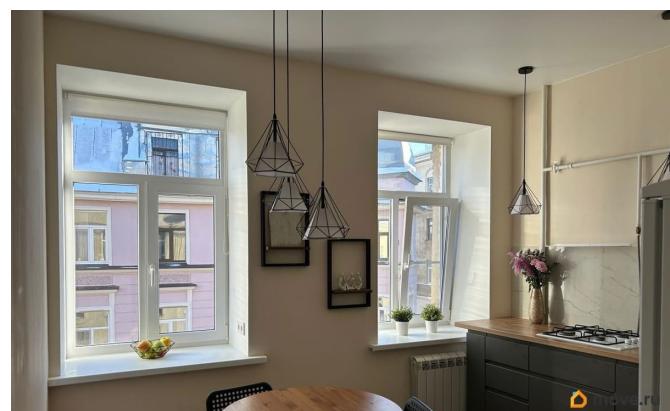
**Санкт-Петербург, проспект Малый
Петроградской стороны, 72**

22 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,
72

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

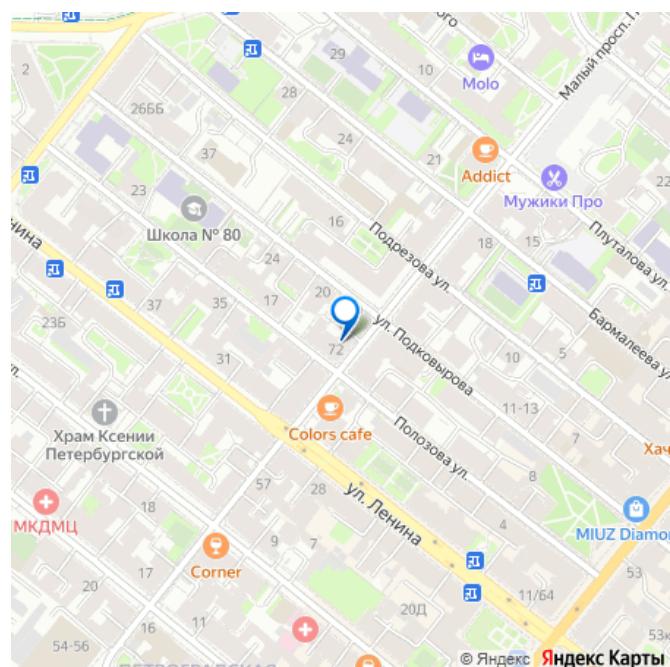
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



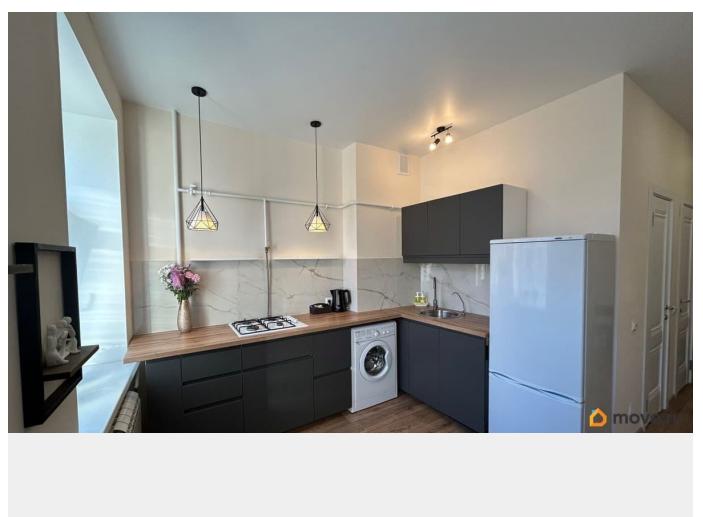
Описание

Продается светлая и просторная 3-комнатная квартира общей площадью 80 кв. м. (окна на

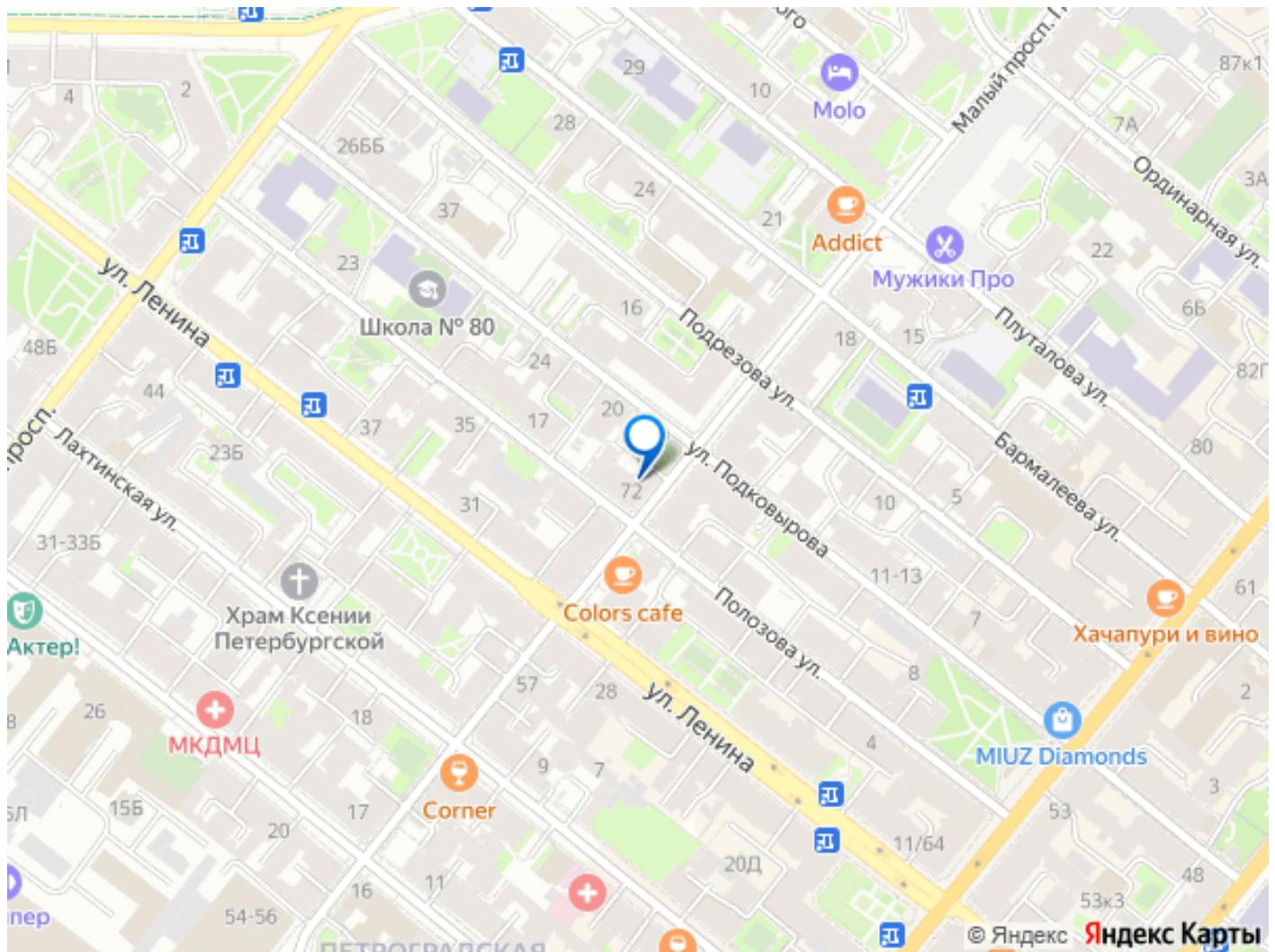
две стороны: на малый пр. и в тихий двор)

Идеальный вариант для семьи с детьми или тех, кто ценит воздух и пространство в квартире. Готова к проживанию: В квартире сделан косметический ремонт в двух комнатах, заменена полностью электропроводка (новая, под современные нагрузки), установлены современные радиаторы отопления и проложены новые трубы. Вам не нужно будет вкладывать миллионы в ремонт с нуля — можно заниматься только одной (центральной) комнатой по своему вкусу. Свет и тепло: Высокая инсоляция (много естественного света) благодаря удачной планировке. Установлены качественные стеклопакеты, которые обеспечивают тишину и тепло.

Инженерная надежность: Полностью заменена электрика, стояки отопления и батареи. Документы: Два взрослых собственника, готовность к сделке высокая.







Move.ru - вся недвижимость России