

🕒 Создано: 01.04.2026 в 13:27

Обновлено: 01.04.2026 в 13:24

Собственник

79110248043

Санкт-Петербург, улица Вишерская, 24

12 980 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Вишерская, 24

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

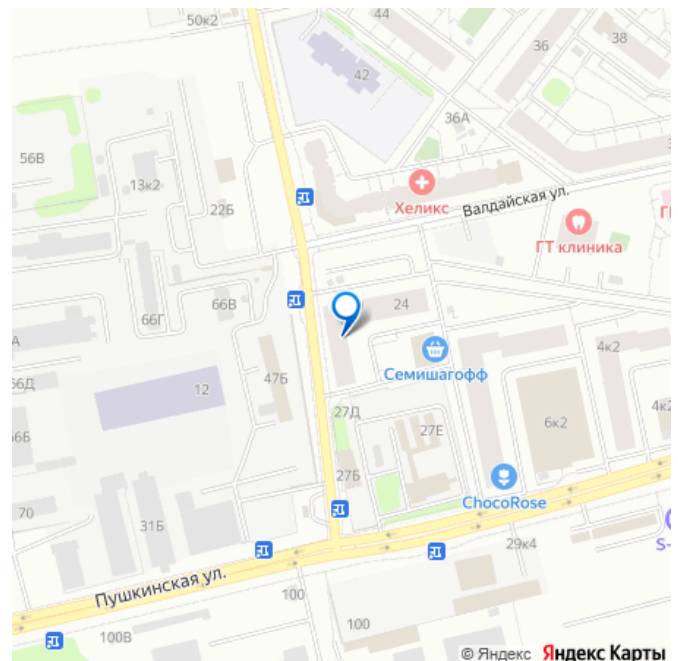
да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

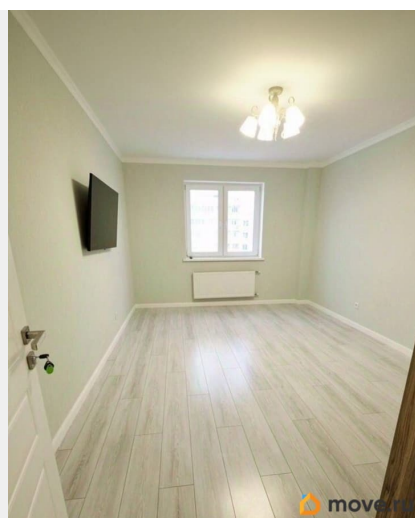
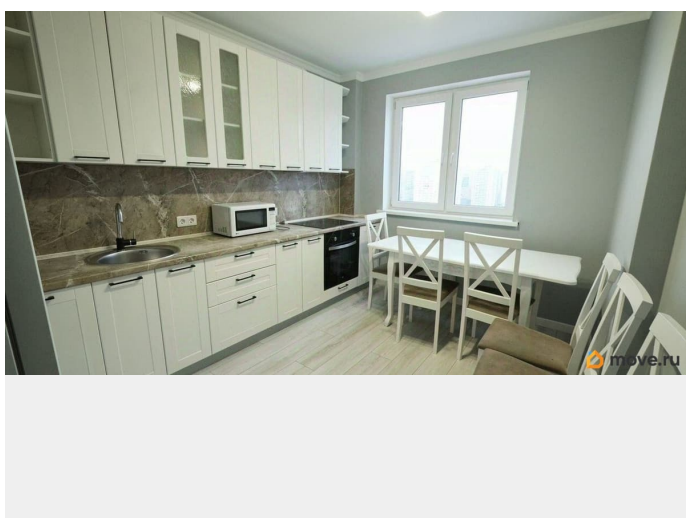
да

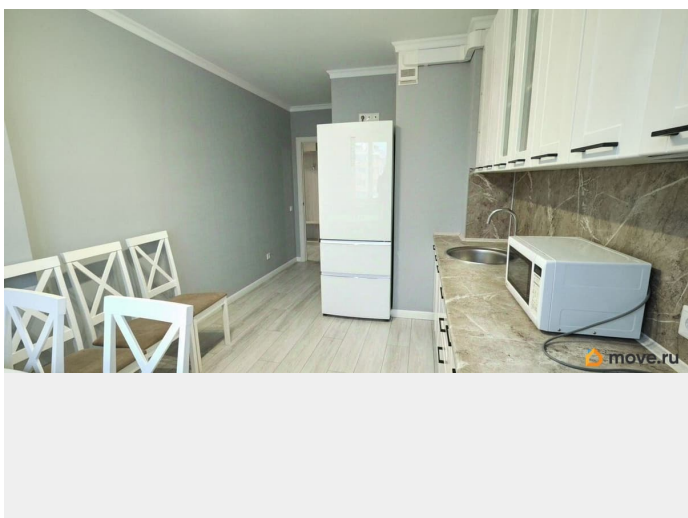
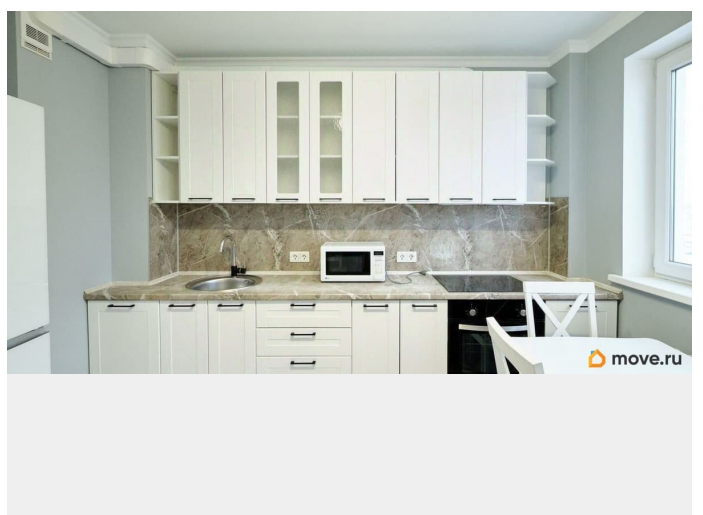
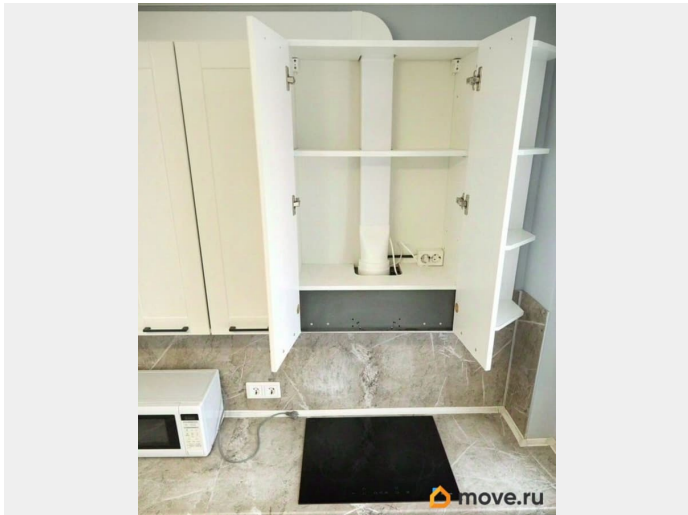
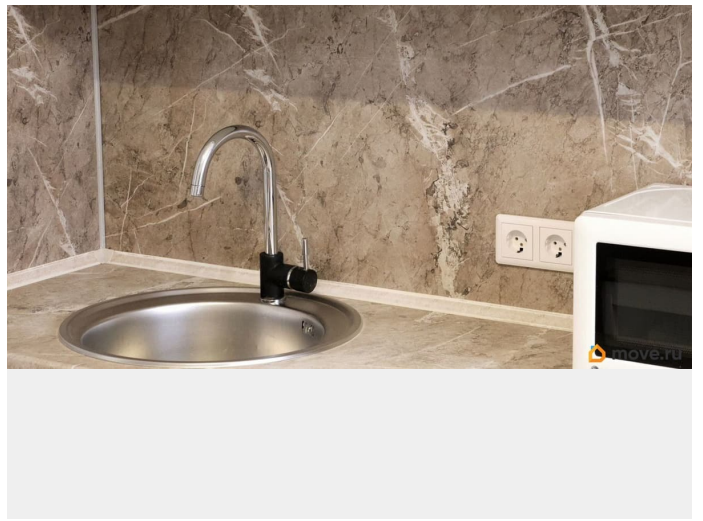


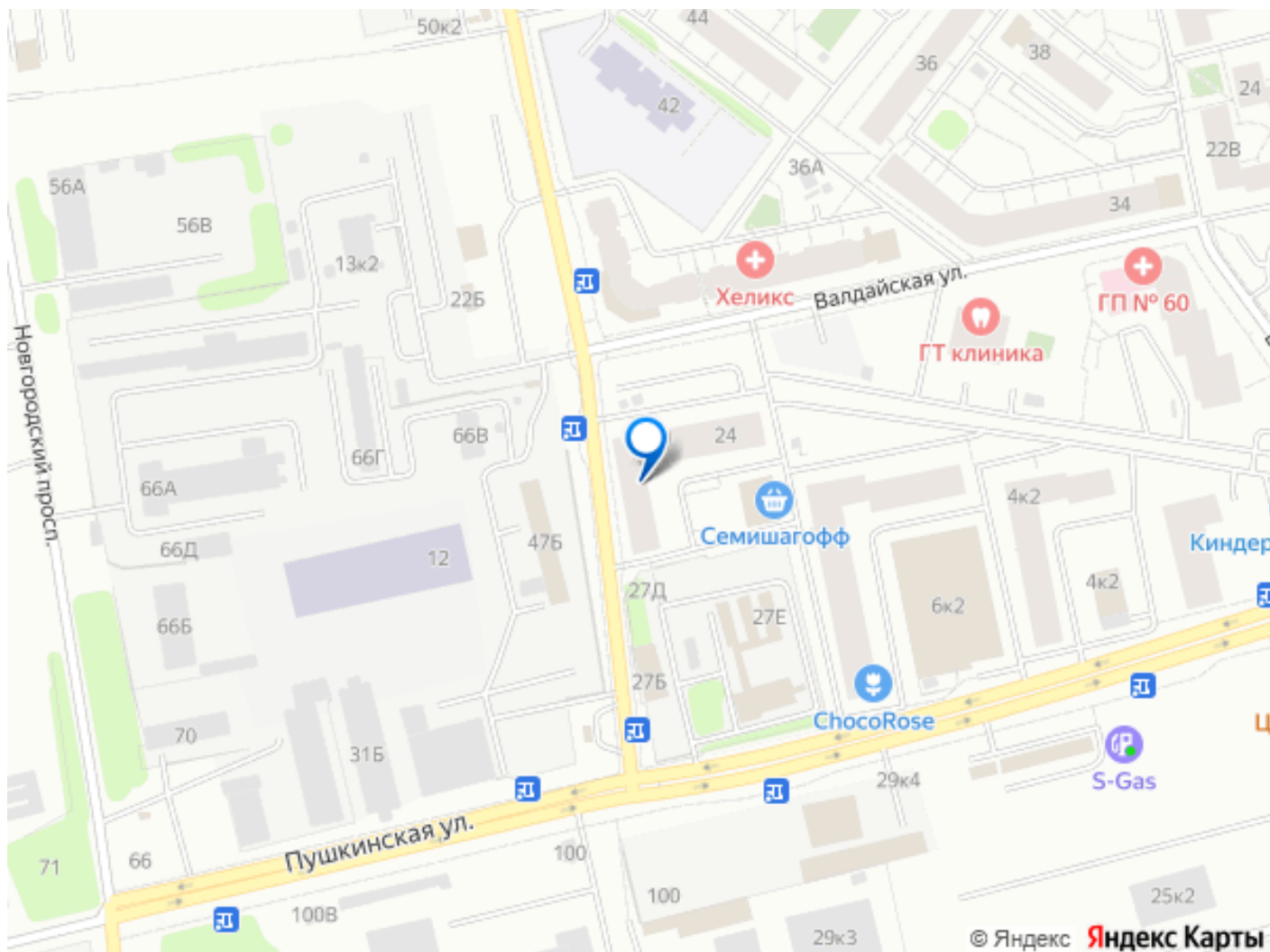
Описание

3-к кв. 80 м² с дизайнерским ремонтом и мебелью у парка. Вишерская, 24. Подземный паркинг! Подходит пл сертификаты ГЖО. Проведем сделку быстроПродается просторная 3-комнатная квартира 80 м² (п. Шушары, Вишерская ул., 24) с качественным ремонтом и полной меблировкой. Въезжай и живився техника и мебель остаются новому владельцу. Планировка и метраж (данные с плана): Просторные изолированные комнаты + большая кухня.— Кухня: 12.6 м² просторная, вместительная есть стол и много стульев для гостей. Кухонный гарнитур и огромный холодильник.— Гостиная: 18.2 м² идеально для семейных вечеров и посиделок.— Спальня: 17.3 м² — уютное личное пространство.— Детская или Кабинет: 15.4 м² светлая и удобная с лоджией. Лоджия теплая, остекленная.— Прихожая: Просторная с отдельной гардеробной.— Санузлы: Раздельные (Ванная 3.5 м² + Туалет 1.5 м²).— Лоджия: Застекленная, отличное место для хранения или зоны отдыха (2.8 м²). Интерьер и ремонт:— Дизайнерский ремонт в светлых, приятных тонах— Мебель и техника в подарок: Вся качественная мебель (кухонный гарнитур с техникой, шкафы, ТВ), вместительный холодильник, стиральная машина, духовой шкаф, вытяжка. Есть даже обеденная зона и рабочие места.— Входная группа: Новая дверь с антивандальным покрытием и двумя замками.— Комфорт: В квартире тепло, установлены счетчики воды, хорошая вытяжка в с/у, проведен Wi-Fi и кабельный интернет в спальне, детской и на кухне. А также установлено видеонаблюдение. транспорт (ВАЖНО!):—

Мгновенный доступ к транспорту: Остановка трамвая в 10 минутах пешком от подъезда.— Альтернатива: Остановка автобуса через дорогу от дома.— Частота движения: Общественный транспорт ходит каждые 5 минут.— Выезд на КАД и в город: Удобная транспортная развязка (Пушкин, Колпино, СПб). Дом и окружение:— Парковка: Редкое преимущество — ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ (теплый, чистый, недорогая аренда). Вокруг дома также достаточно мест для бесплатной парковки.— Инфраструктура в доме и рядом: Продуктовые магазины, аптека, КБ, Додо Пицца прямо в доме.— Для семьи: Школа и детские сады в пешей доступности (буквально пара минут).— Соседи: приличные люди за стенкой и снизу. Подъезд чистый и ухоженный. Юридическая чистота:— Прямая продажа: Один собственник (молодой человек).— Без обременений: Полная стоимость в договоре.— Расчеты: Ипотека, мат. капитал, субсидии рассматриваются все варианты. Звоните! Квартира очень светлая, теплая и полностью готова к комфортной жизни. Приходите смотреть! Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России