

🕒 Создано: 01.04.2026 в 23:18

Обновлено: 02.04.2026 в 01:00

**Санкт-Петербург, улица Димитрова, 41к1**

**18 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Димитрова, 41к1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Димитрова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

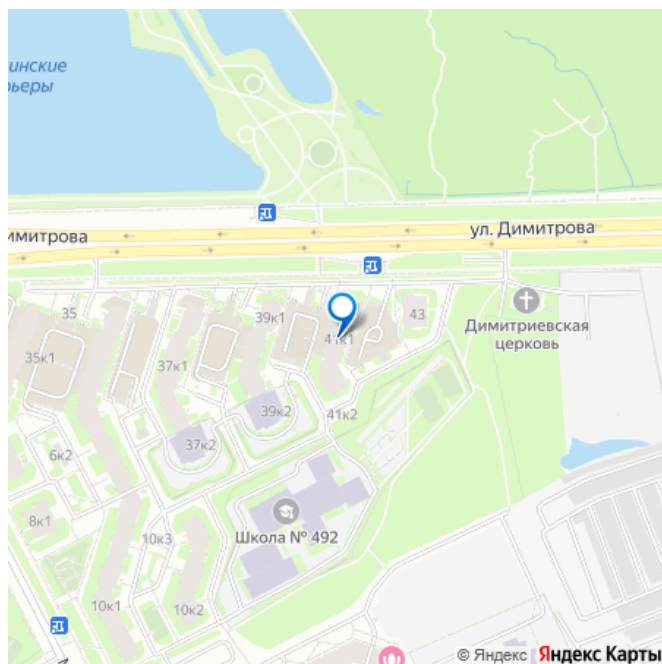
да

<https://spb.move.ru/objects/9293298164>

Собственник

**79818649594**

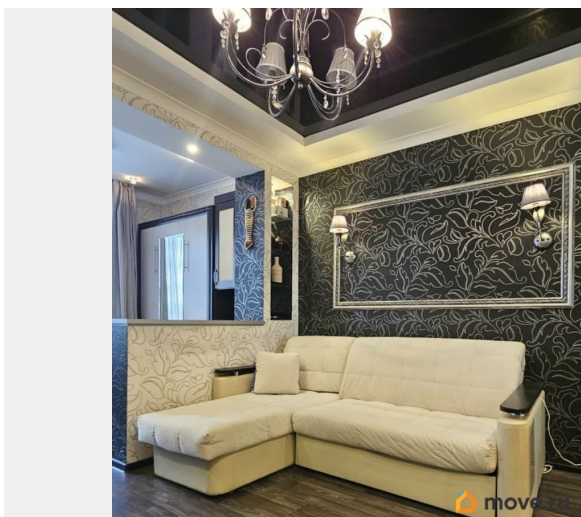
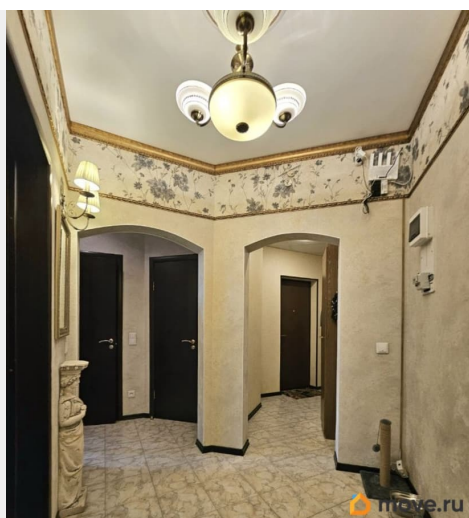
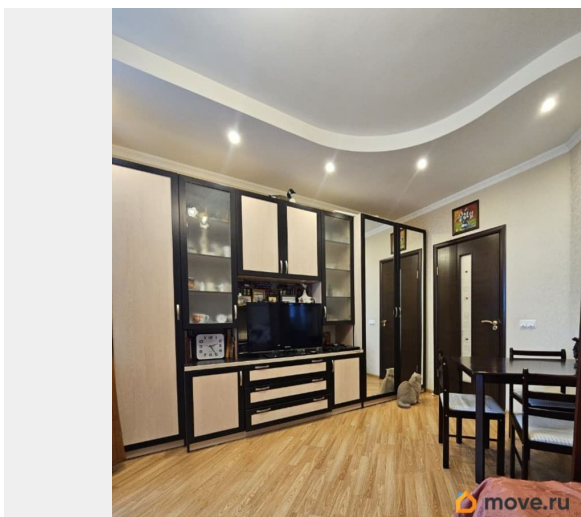
для заметок

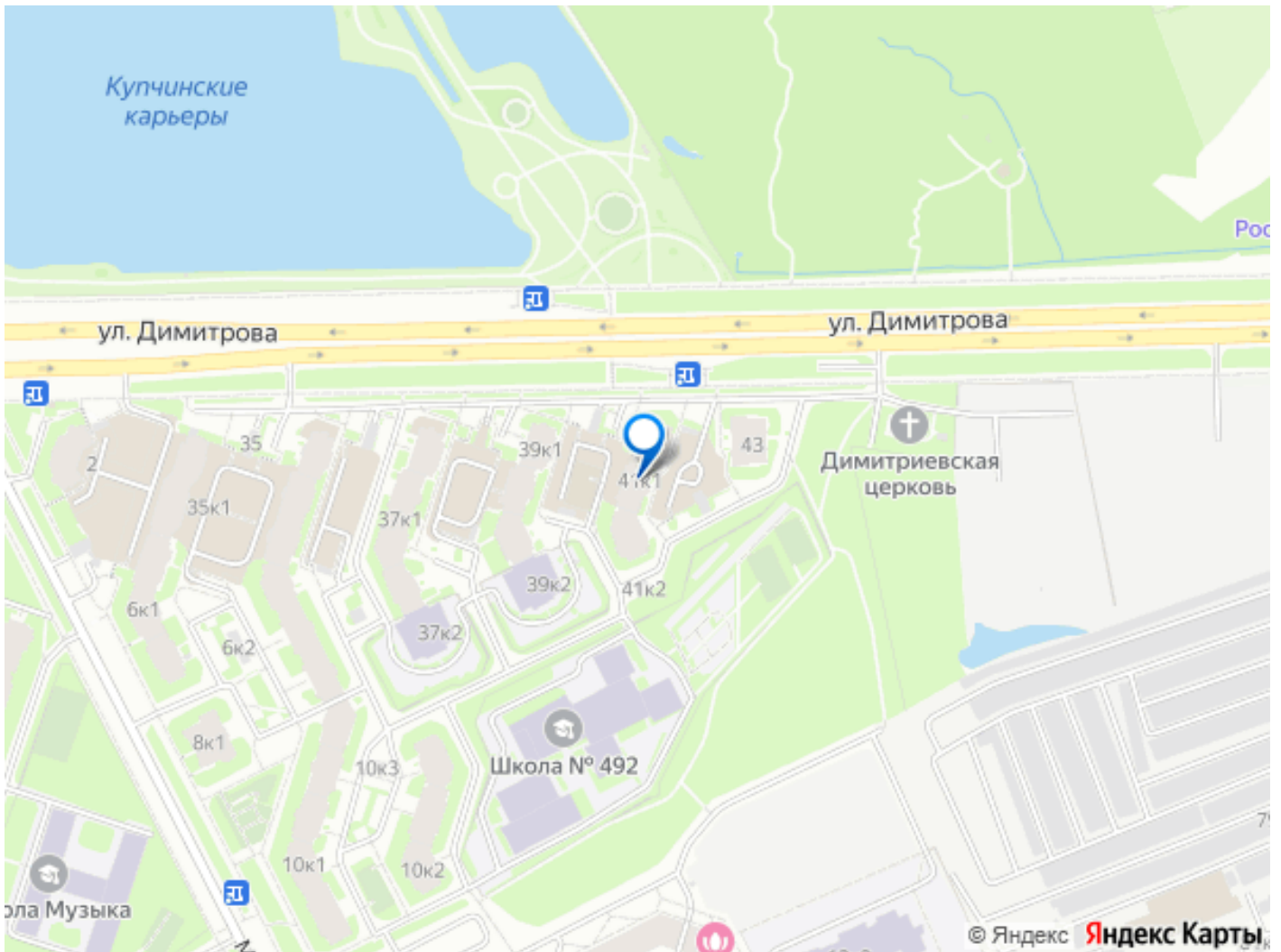
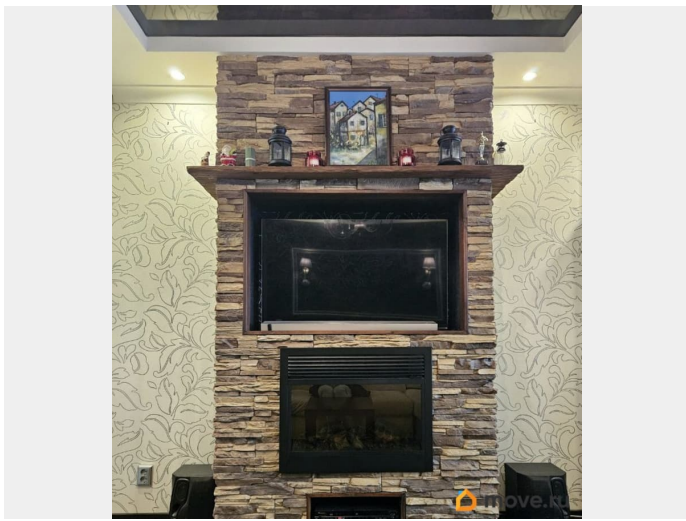


## Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира общей площадью 80 квадратных метров, расположенная на 5 этаже 11-этажного дома 2009 года постройки. Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение простора. Жилая площадь составляет 55 квадратных метров, кухня 11.5 квадратных метров. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная планировка включает одну лоджию и один балкон общей площадью 10.5 м<sup>2</sup>, что обеспечивает дополнительное пространство для отдыха. Окна выходят как на улицу, так и во двор, благодаря чему в квартире всегда светло и уютно. Санузел раздельный, что особенно удобно для большой семьи. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно легко поднимать крупногабаритные вещи. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас не возникнет проблем с парковочным местом. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, вокруг три парка, что делает это место идеальным для семей с детьми. До станции метро «Проспект Славы» можно пройти пешком всего за 15 минут, что очень удобно для тех, кто работает в центре города. Рядом удобный выезд на КАД. Квартира продается от собственника. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека, материнский капитал не использовался. Обременений нет. Это предложение — отличная возможность для тех, кто ищет качественное жилье в

спокойном районе с хорошей инфраструктурой. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого объекта!





Move.ru - вся недвижимость России