

🕒 Создано: 07.04.2026 в 15:07

Обновлено: 11.04.2026 в 11:45

**Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 44**

**23 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 44

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

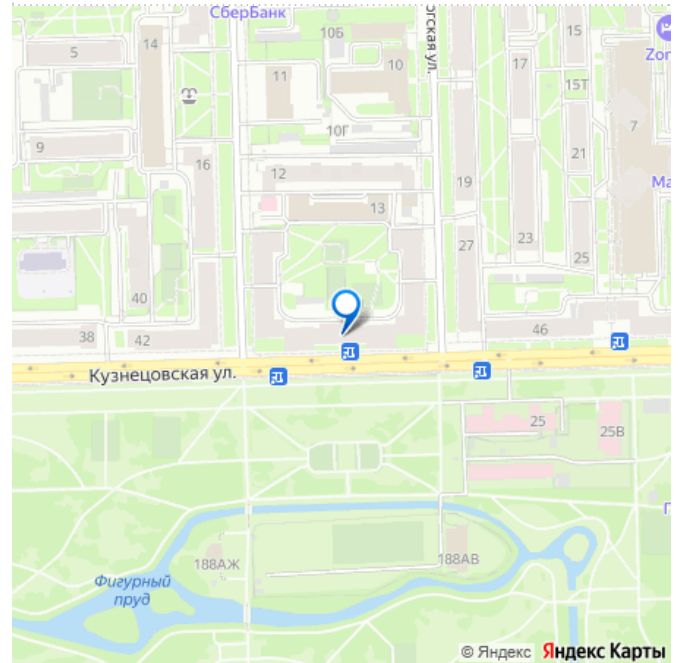
[Квартиры](#)

лифт

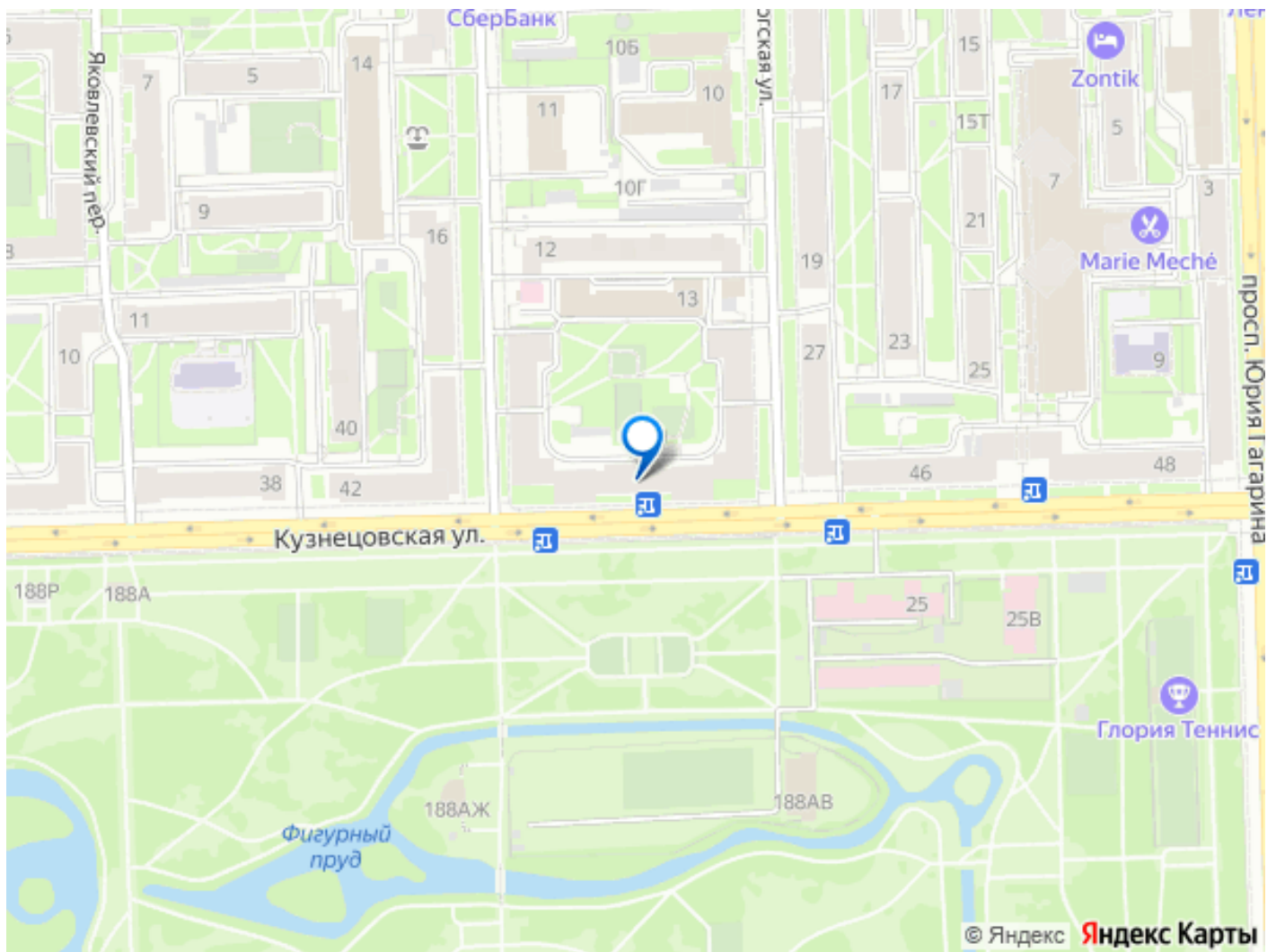
### Описание

Продается просторная трехкомнатная

для заметок



квартира в полностью отреставрированном доме в престижном районе. Объект находится в собственности одного физического лица, что гарантирует чистоту и скорость сделки — все расчеты прозрачны, а ключи могут быть переданы в день ее оформления. Квартира расположена на этаже с тремя соседями, что обеспечивает спокойную атмосферу, и оснащена современным лифтом. Высокие потолки, паркетный пол и изолированные комнаты с удобной планировкой формируют основу для комфортной жизни. Дополнительным преимуществом являются встроенные кладовые помещения для организации хранения. Из окон открывается приятный вид, а подъезд после комплексного восстановления поддерживается в отличном состоянии. Ключевым фактором является локация: в шаговой доступности находятся две станции метро, что обеспечивает отличную транспортную связность с любым районом города. Непосредственная близость к парку Победы предлагает возможность для ежедневных прогулок и отдыха на природе. Состояние квартиры полностью соответствует представленным фотографиям, она готова к заселению и позволяет новым владельцам сразу воплотить свои дизайнерские идеи. Это надежное вложение в недвижимость и решение для жизни в сбалансированной городской среде с развитой инфраструктурой. Код пользователя: 89421  
Номер в базе: 12087306



Move.ru - вся недвижимость России