

Елена Васильева, Елена Васильева
79819164995

🕒 Создано: 12.04.2026 в 01:46

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 02:02

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 62**

24 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 62

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.7 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

10/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

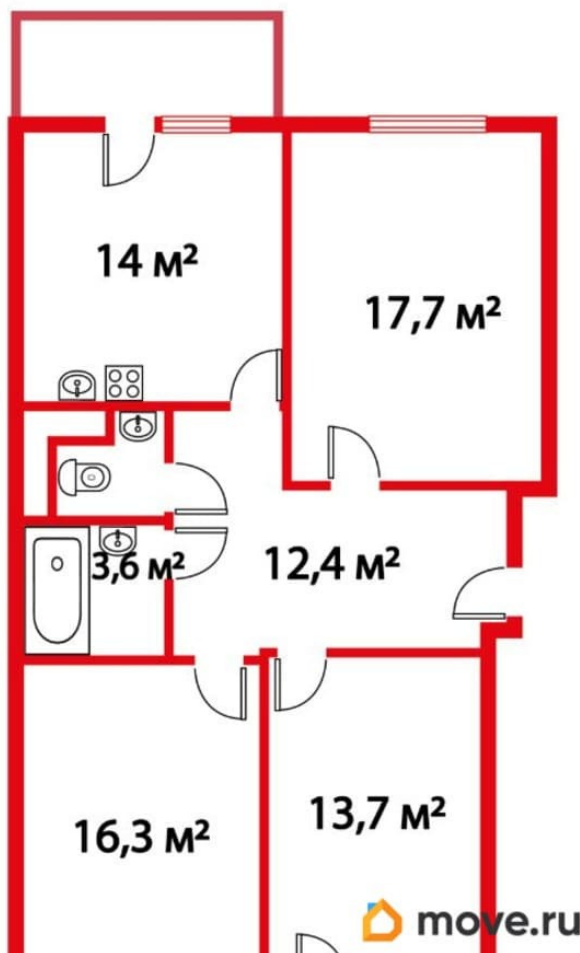
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

- Продается 3-к квартира в жилом комплексе «Чистое небо»
- ЖК Чистое небо новый квартал комфорт-класса в популярном Приморском районе, от строительной компании Setl City. Главный плюс проекта комплексный подход к планировке территории. Квартал создан так, чтобы собрать вместе все опции необходимые для комфортной жизни.

ПАРАМЕТРЫ:

- Общая площадь - 80 м² + 2 балкона (4,8 м² + 4,0 м²)
- Кухня - 14 м². •Комната 1 - 17,7 м².
- Комната 2 - 16,3 м². •Комната 3 - 13,7 м².
- Ванная - 3,6 м². •Туалет- 1,4 м². • Коридор 12,4 м².

•Квартира расположена в середине дома, очень теплая. •10 этаж - много света в окнах. •Квартира на две стороны.

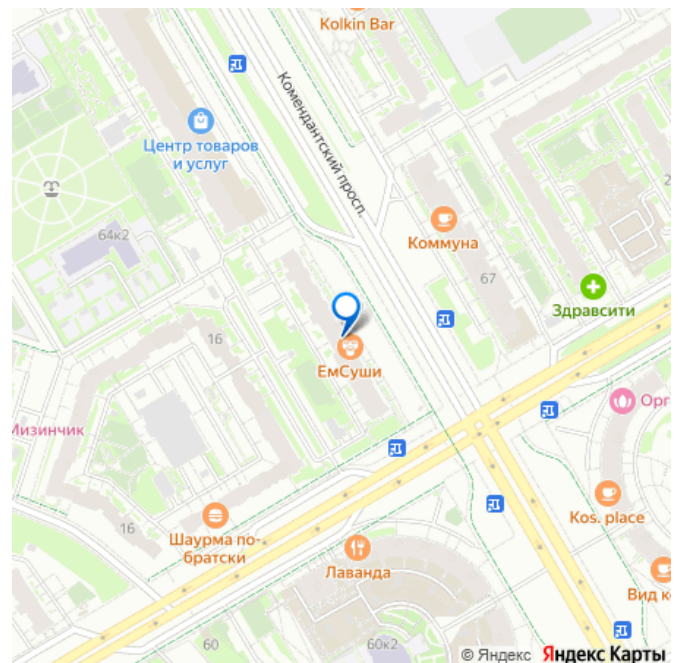
О ДОМЕ:

- Дом построен по кирпично-монолитной технологии с применением комбинированного фасада. •Подземный паркинг в доме. У нас есть паркинг, можно отдельно приобрести место в паркинге!
- Просторные входные группы в парадных.

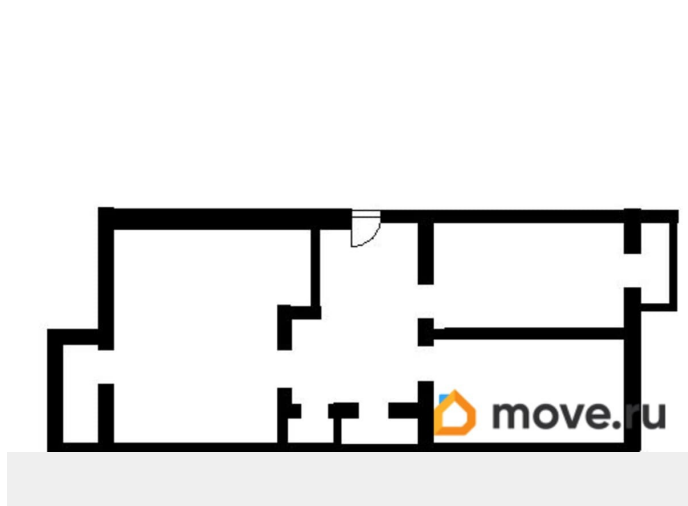
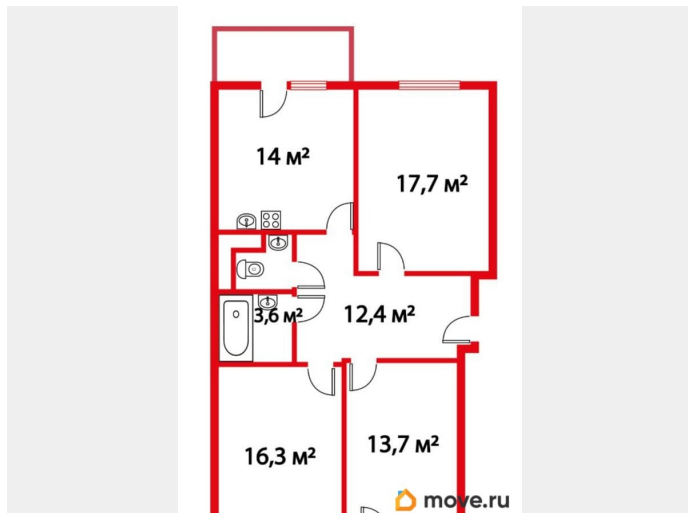
Несколько лифтов (пассажиры и грузовые). •Во дворе хорошая детская площадка.

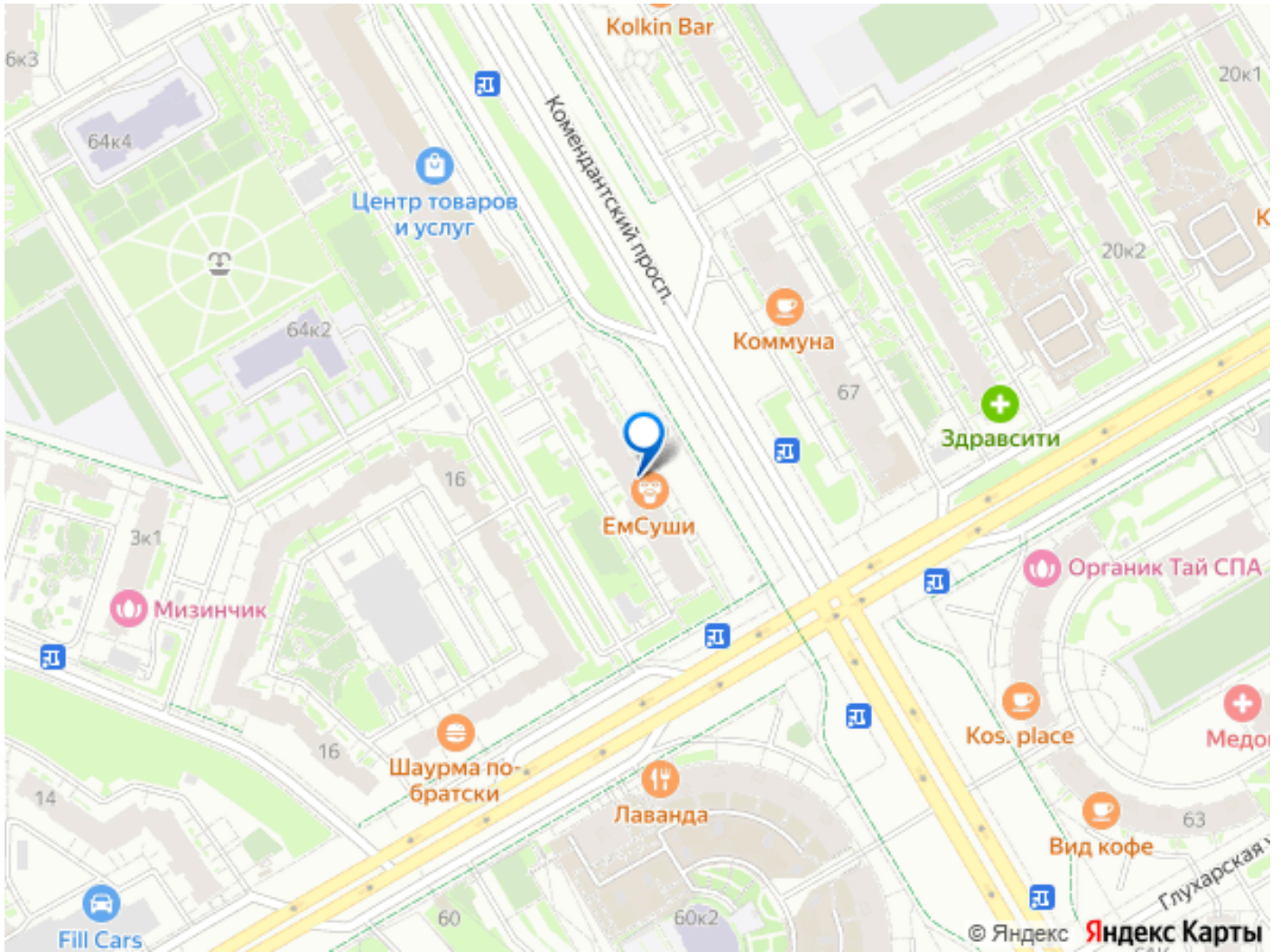
ИНФРАСТРУКТУРА:

- До метро Комендантский проспект — около 10 минут на транспорте.
- До автобусной остановки — 2-3 минуты пешком.
- В 2028 году откроется станция метро Каменка, до метро будет 10 пешком.
- В шаговой доступности много



школ, детские сады. •Строительный гипермаркет ЛеманаПро (Lemana PRO) и гипермаркет Лента. •Для автомобилистов — удобные выезды на КАД и ЗСД . Один взрослый собственник. Нет обременений. Нет кредитов. Нет МК. Нет доверенностей. Собственность с момента ДДУ. Елена.





Move.ru - вся недвижимость России