

Создано: 11.12.2025 в 17:19

Обновлено: 11.12.2025 в 16:53

<https://spb.move.ru/objects/9287408522>

Сергей Миц, Сергей Миц

79118415975

Санкт-Петербург, улица Спирина, 9к1

11 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Спирина, 9к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

57.7 м²

Площадь кухни

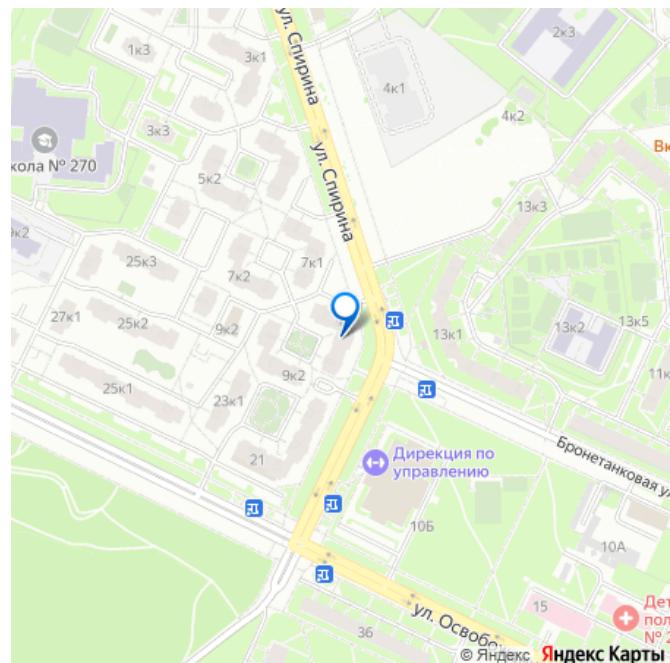
8.2 м²

Общая площадь

81.2 м²

Этаж

6/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в зеленом, спокойном районе Красного Села.

Идеальный вариант для семьи, ценящей комфорт, тишину и развитую инфраструктуру. Планировка: Все три комнаты изолированные, просторные.

Удобная кухня-столовая 8,2 м². Раздельный санузел. Есть балкон во двор. Состояние:

Чистая, опрятная квартира. Выполнена косметический ремонт. Остается вся мебель и техника: кухонный гарнитур с встроенной техникой и холодильник, шкафы в прихожей и спальнях, мебель в гостиной и детской.

Сделка: Первая продажа после приватизации. Легкая встречная покупка.

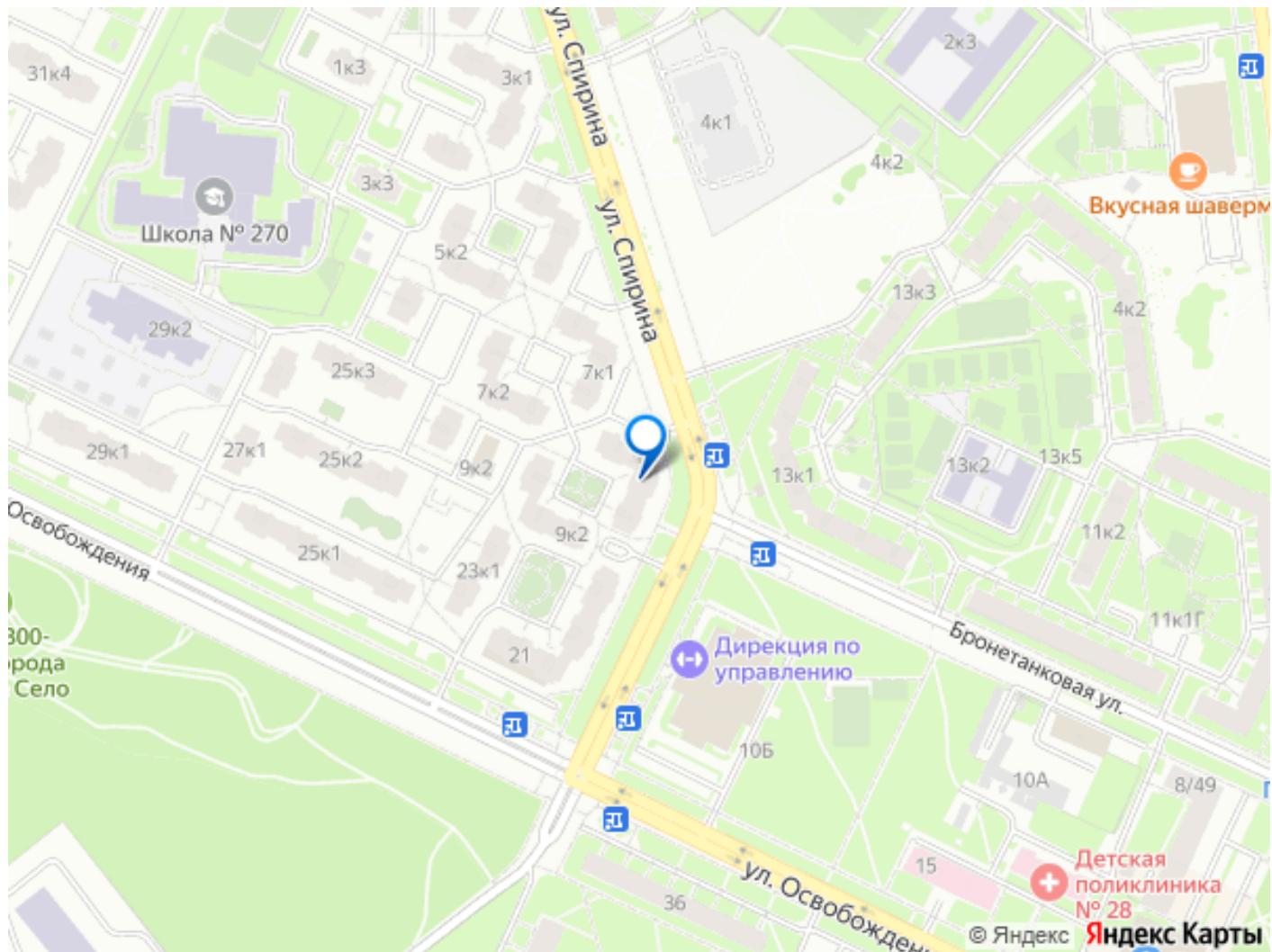
Квартира без долгов и обременений. Дом и район: Чистая парадная, исправный лифт.

Хорошие, спокойные соседи. Во дворе — крупный спортивный комплекс Газпром с бассейном. Рядом строящийся детский сад (сдача в 2025 г.). В шаговой доступности школы, магазины, поликлиники, остановки транспорта. Квартира готова к жизни!

Отличная возможность переехать в свой дом без дополнительных вложений в ремонт.

Звоните, чтобы записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России