

Создано: 28.11.2025 в 12:04

Обновлено: 16.01.2026 в 13:30

Санкт-Петербург, Павловская улица, 15

10 299 000 ₽

Санкт-Петербург, Павловская улица, 15

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.1 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

81.2 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

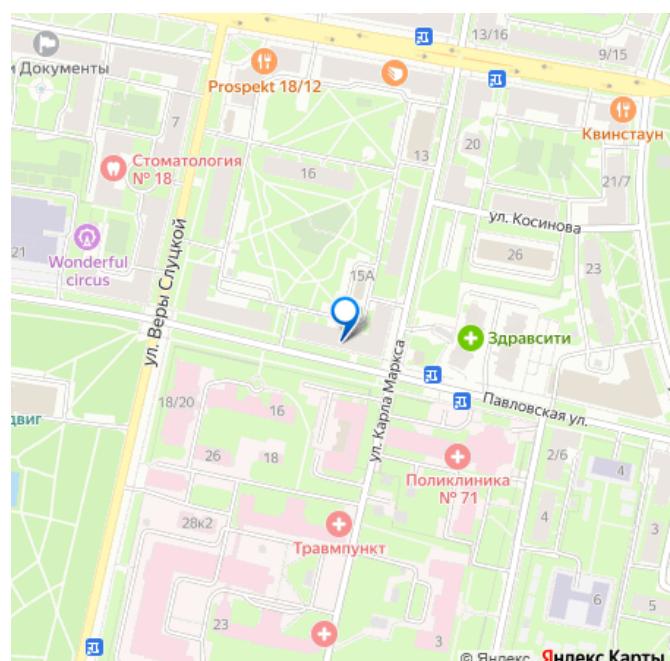
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9287955590>

Нина Дьячкова, Нина Дьячкова

**79811463649, 7981962
1653**

для заметок



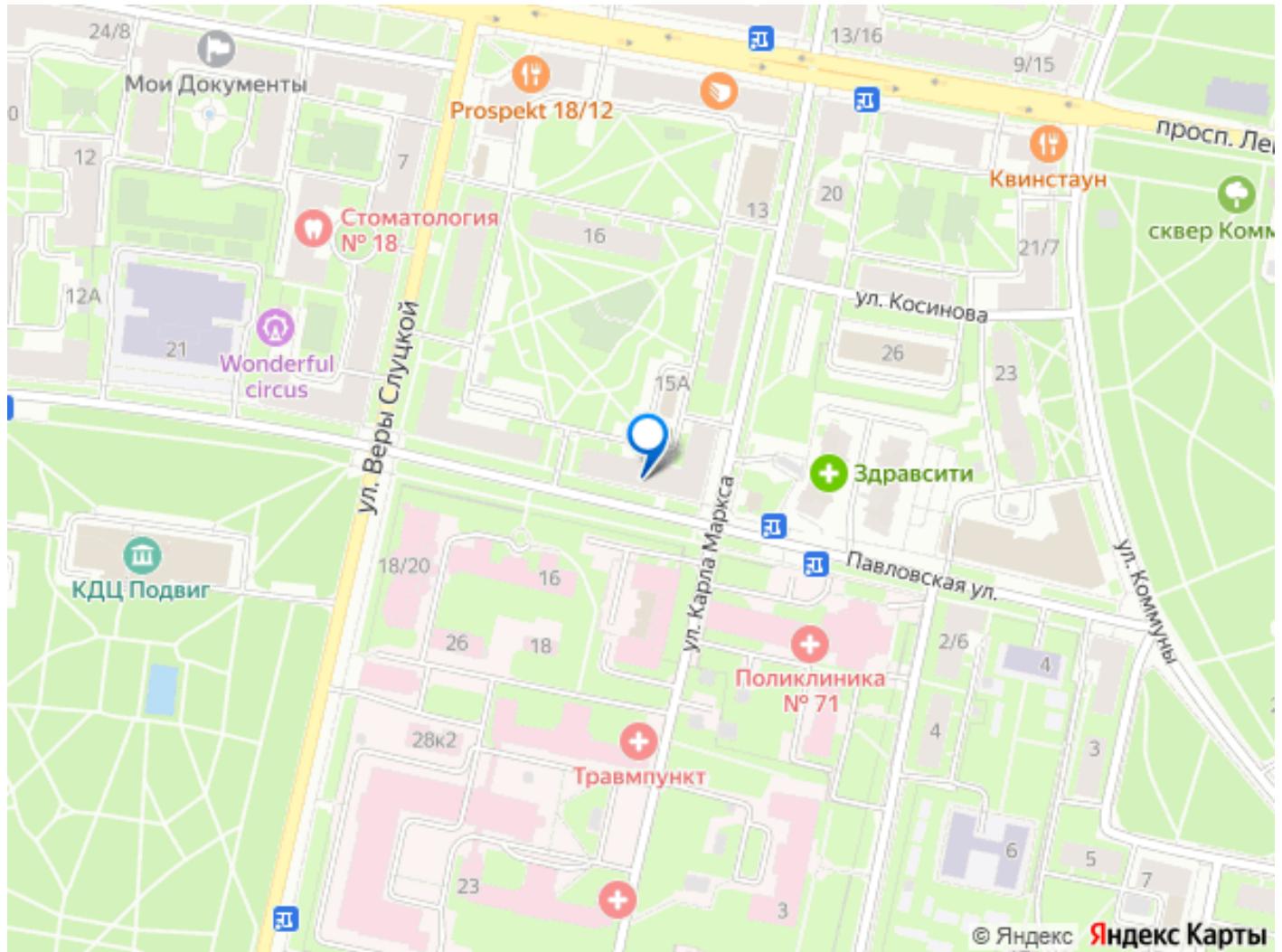
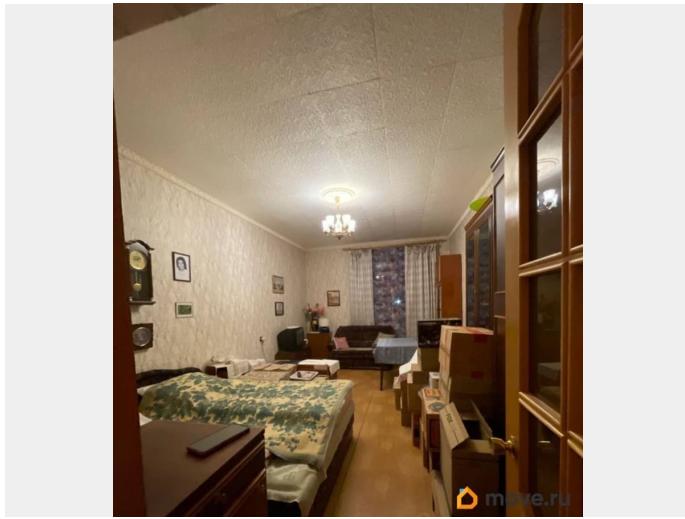
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О квартире Продаётся просторная 3-комнатная квартира с удобной планировкой. Квартира расположена на 1-м этаже, что является плюсом для дома без лифта. Помещения светлые, с большими окнами и высокими потолками. Хорошая циркуляция воздуха: квартира двухсторонняя, окна выходят на запад во двор и на восток на ул. Карла Маркса. Санузел раздельный. В ванной и туалете недавно выполнен ремонт с заменой коммуникаций, установлен тёплый пол. Есть отдельная кладовая, тамбур, просторная прихожая и коридор, где можно организовать полноценную зону хранения. Квартира сухая, без плесени, вентиляция работает отлично. Формат подходит как для проживания, так и для возможного перевода в коммерческое помещение. О доме Дом кирпичный, постсталинский, с толстыми стенами и хорошей шумо- и теплоизоляцией. Большой благоустроенный двор с озеленением, освещением, детской и спортивной площадками. Парковочные места доступны во дворе и вдоль ул. Карла Маркса. Инфраструктура Рядом находятся магазины шаговой доступности, аптеки, кафе, поликлиника и больничный городок. В пешей доступности детские сады, остановки автобусов на Павловской ул. и пр. Ленина. Удобный выезд в разные части района. О районе Дом расположен в спокойном, зелёном районе старого Колпино. Вблизи находятся скверы, храм, КДЦ Ижорский, дом детского творчества. Район просторный,

тихий, с развитой городской средой.
Документы Один взрослый собственник.
Более 3 лет в собственности. Нет
обременений, ипотек, кредитов или
залогов. Цена актуальна при наличии
встречного предложения. Контакты и показы
Покажем квартиру в удобное для вас
время. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России