

Создано: 06.02.2026 в 12:58

Обновлено: 06.02.2026 в 12:33

<https://spb.move.ru/objects/9289058166>

Собственник

79817660865

Санкт-Петербург, Садовая улица, 22/2

35 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Садовая улица, 22/2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Садовая](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56.2 м²

Площадь кухни

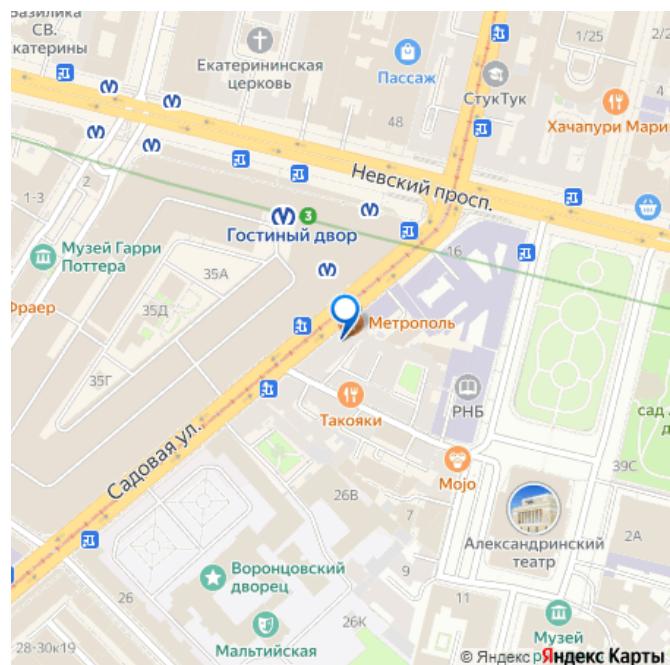
16 м²

Общая площадь

81.2 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

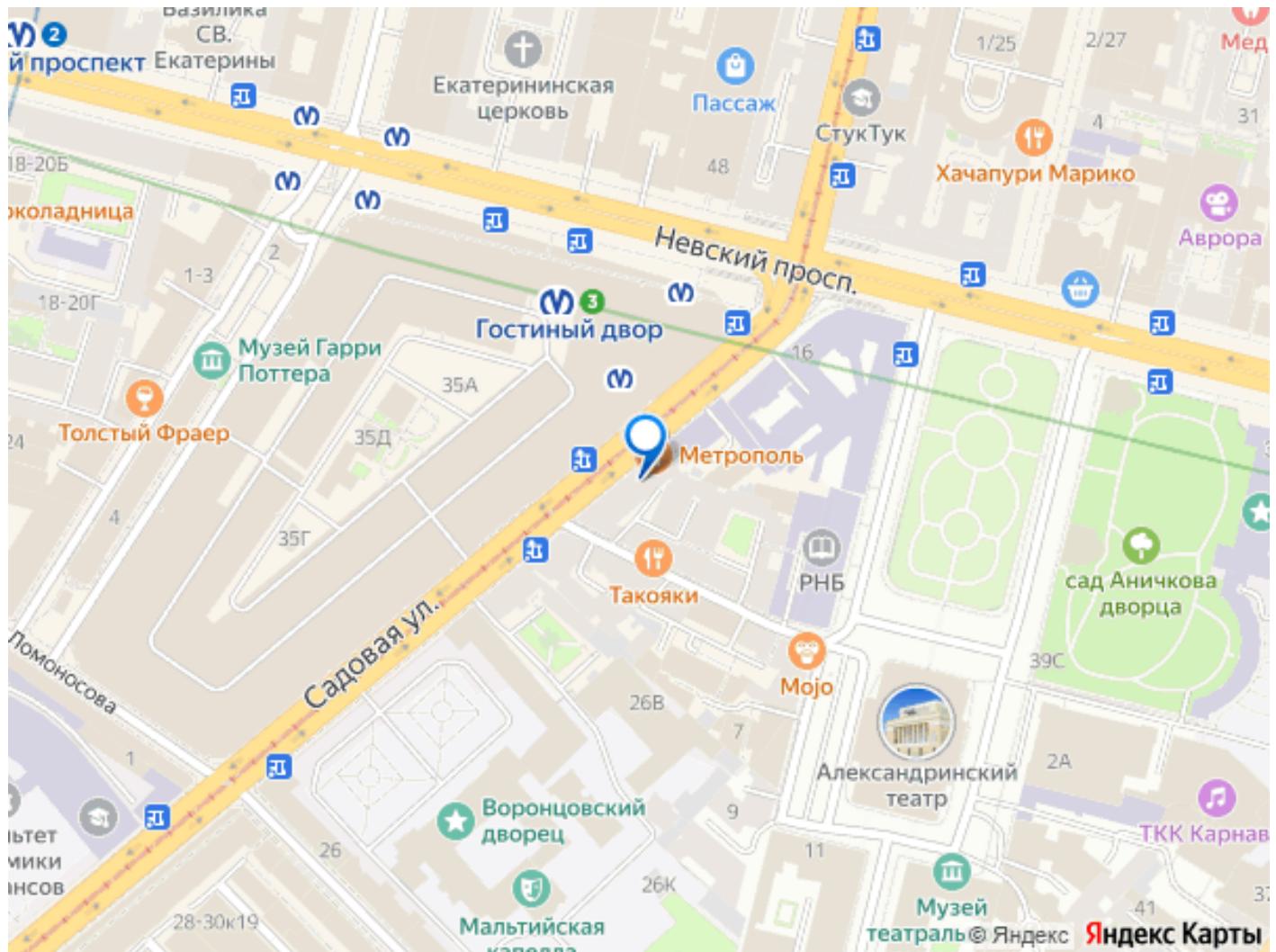
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаем свою замечательную квартиру с уникальным расположением и историей. Идеальная перепланировка согласована! Окна квартиры выходят во двор и на переулок Крылова. Всего три квартиры в подъезде. Два взрослых собственника, готовых к продаже. Продаем частично с мебелью и бытовой техникой можно въехать и жить без ремонта. Авторская мебель в кухне по индивидуальному заказу. Сантехника в ванной Jacob Delafon. Три минуты от метро «Гостиный двор», парковочное место во дворе и на переулке под окнами. Охраняемый, безопасный и тихий двор. В квартире установлена приточно-вытяжная система вентиляции во всех комнатах + 4 кондиционера. Надежная входная дверь в квартиру с системой Multilock. Межкомнатные двери Волоховец в отличном состоянии (не нужно менять). Две гардеробные в спальне и коридоре. Фото третье комнаты временно не опубликованы до 12.02.26 - по причине сложенных вещей. Звоните чтобы узнать подробности и записаться на просмотр. Мы будем рады все показать и рассказать в удобное для вас время! Дизайн проект в подарок, если решите делать новый!!







Move.ru - вся недвижимость России