

Создано: 12.02.2025 в 20:04

Обновлено: 12.01.2026 в 16:54

## Санкт-Петербург, Софийская улица, 38к2

# 12 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 38к2

Округ

[СПб, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.4 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15

## Детали объекта

Тип сделки

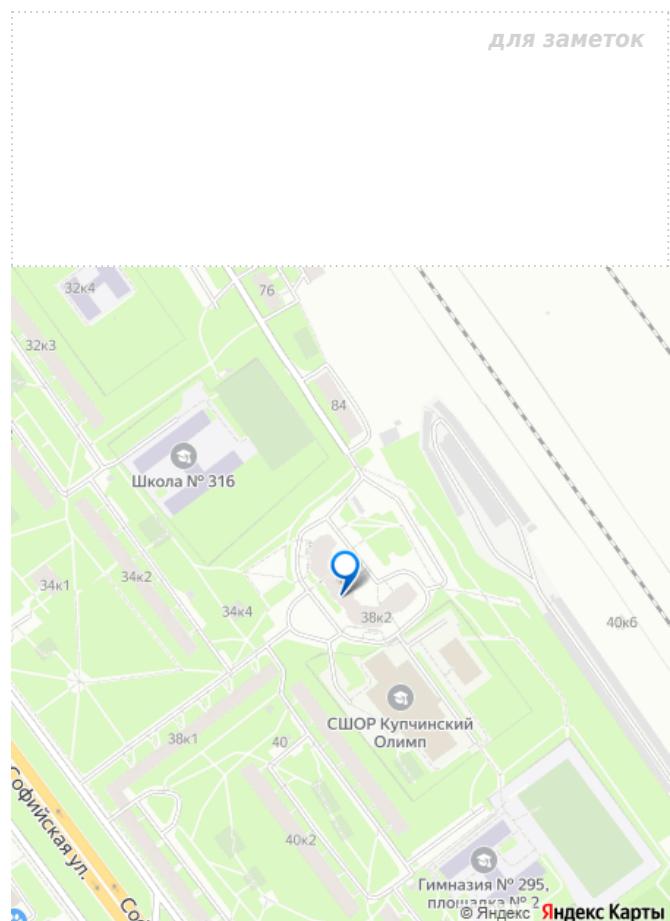
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

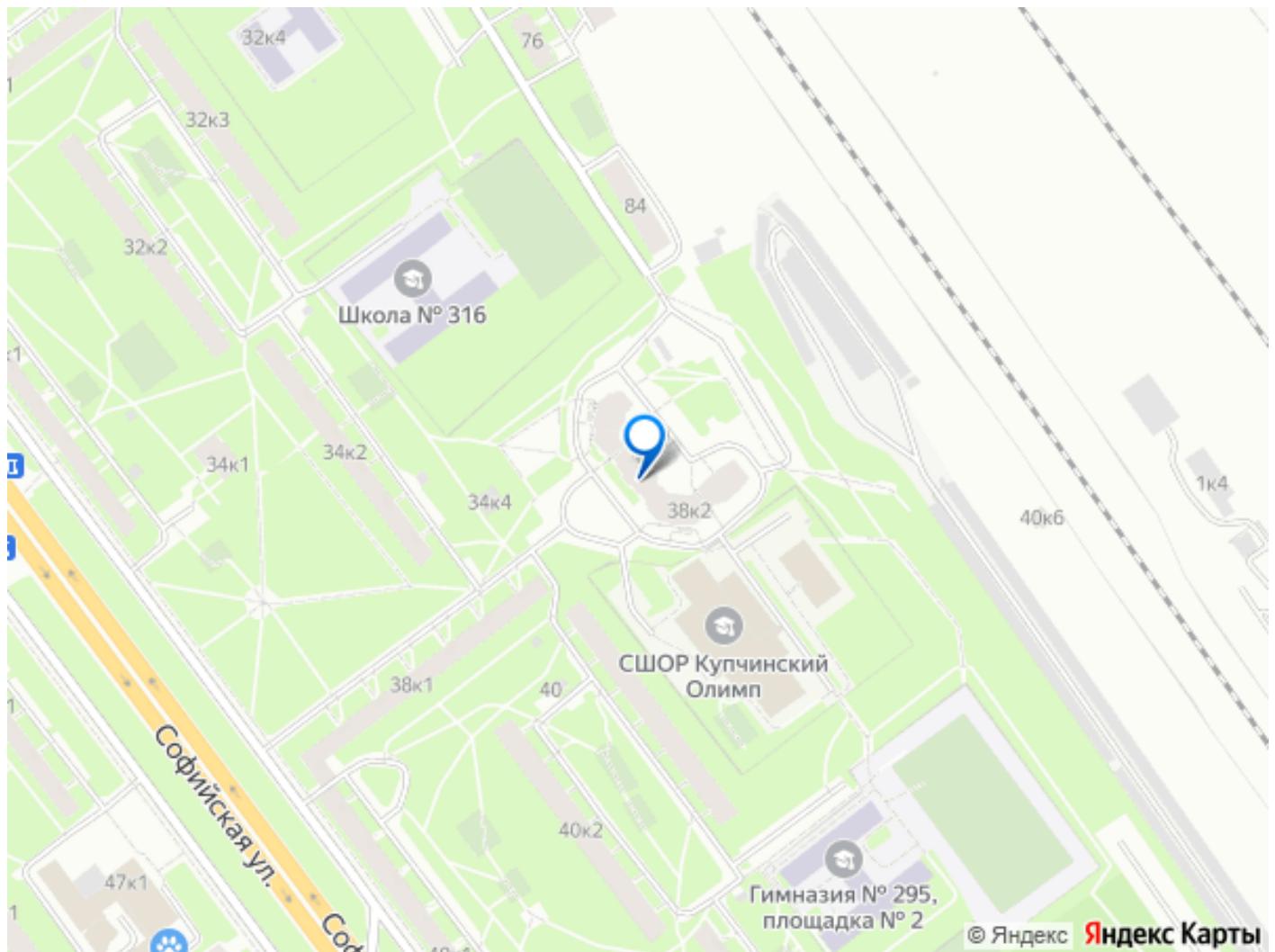
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В прямой продаже просторная 3-х комнатная квартира во Фрунзенском районе по сравнительно не дорогой цене. Все комнаты изолированные (19,2 + 11,7 + 15,9 кв.м.) кухня 10,7 кв.м. Квартира имеет хорошие видовые характеристики, дом 2009 года постройки. Довольно большое пространство коридора (17,6 кв.м.) позволит Вам разместить все необходимое без ущерба квадратным метрам. Мебель и техника останется по договоренности новым владельцам. Хорошая инфраструктура района: во дворе бассейн «Олимп», школы, гимназия, детские сады. В пешей доступности ТЦ «Южный полюс», станции метро Проспект Славы, Международная, поликлиники, продуктовые магазины, парки и скверы. Хорошая транспортная доступность: остановка транспорта в 5 минутах ходьбы. Удобный и быстрый выезд на КАД. Автомобилисты по достоинству оценят большую парковку у дома. Рядом улицы: Турку, Белы Куна, Фучика, Пражская, Бухарестская. Обременений нет, прямая продажа.



Move.ru - вся недвижимость России