

Создано: 24.09.2025 в 23:13

Обновлено: 25.12.2025 в 15:58

**Санкт-Петербург, шоссе Красносельское,
54к3**

11 800 000 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Красносельское, 54к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

81.5 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

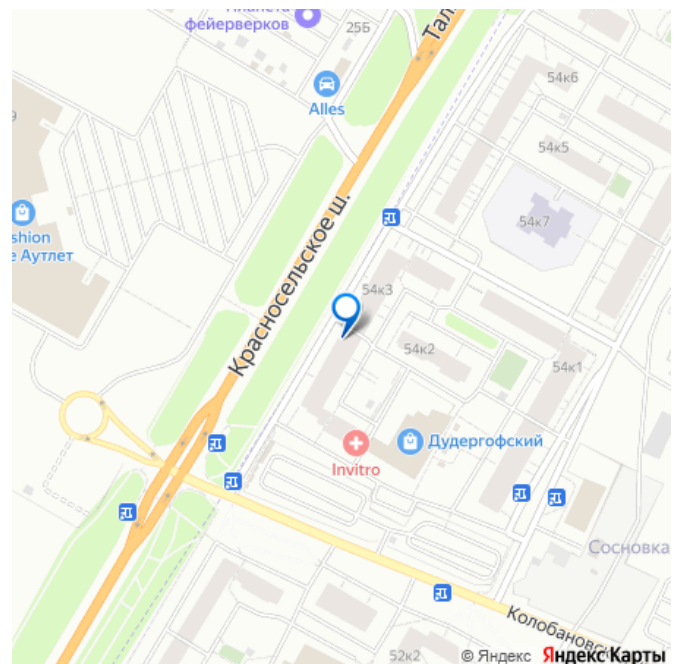
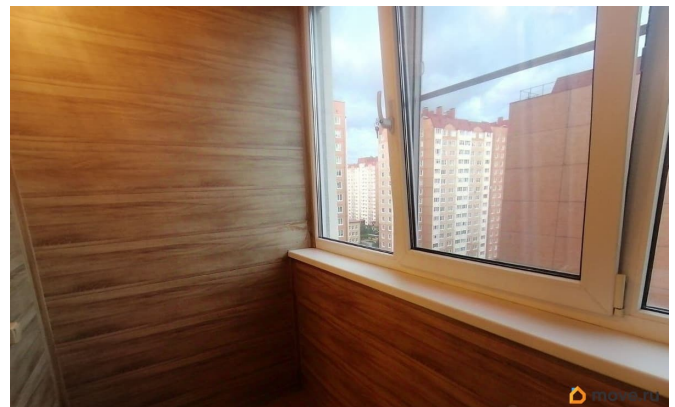
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9285220505>

**Наталья Марцинкевич, АЛЕФ-
недвижимость**

79119061632

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2008 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся трехкомнатная квартира с изолированными комнатами, просторным холлом, двумя остеклёнными лоджиями. В квартире выполнен качественный ремонт: *установили деревянные межкомнатные двери; *окна от застройщика поменяли, *установили замки-фиксаторы от детей; *в жилых комнатах пол - ламинат; *в прихожей и санузле - кафель (тёплый пол); *в ванной комнате установлены душевая кабина и полноценная ванна; *в туалете - бойлер. Одна комната с лоджией - вид на улицу, на торгово-развлекательную зону; две комнаты и кухня - вид в большой двор с детской площадкой и Торговым Центром (с магазином «Мини-лента», Кафе, Ателье, «Улыбка радуги»,...). Всё, что Вам будет нужно для жизни и отдыха - во дворе или в шаговой доступности. Остановка наземного транспорта в двух минутах ходьбы от парадной; до станций метро Автово и проспект Ветеранов, можно доехать за 12- 15

минут автобусом. В квартире остается стильный кухонный гарнитур, шкафы в прихожей и общей прихожей. Новые в упаковке: духовой шкаф (в тон кухни), посудомоечная машина, стиральная машина, новый холодильник - можно обсудить на каких условиях останется в квартире. Первая продажа. Полная сумма в договоре. Оформление нотариальное. Никто не прописан - ключи сразу после подписания договора купли-продажи. Встречная покупка уже подобрана и забронирована. Быстрый выход на сделку. Звоните! Договоримся о просмотре.

