

Создано: 11.02.2026 в 08:27

Обновлено: 12.02.2026 в 14:37

<https://spb.move.ru/objects/9289604206>

Елена Русинова (Новаторов), Итака

**79817869357**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 51

**13 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 51

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

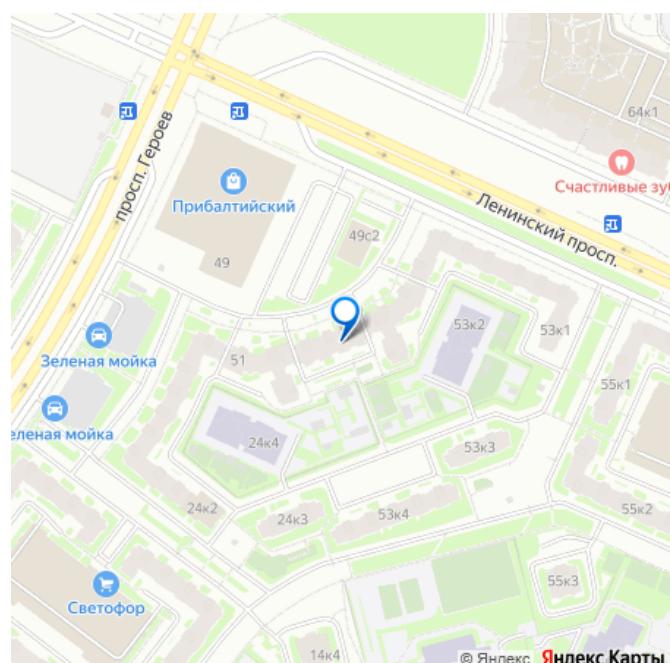
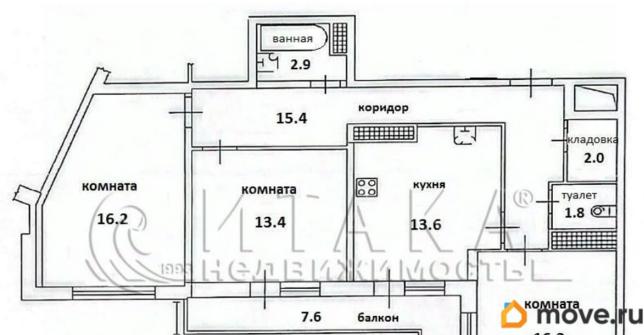
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

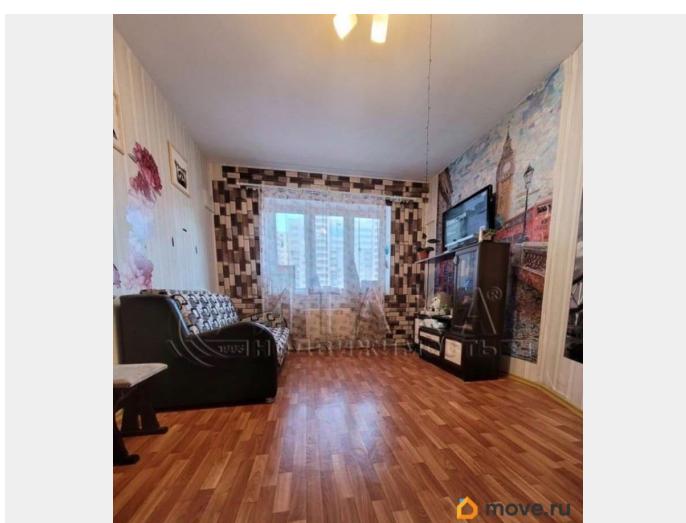
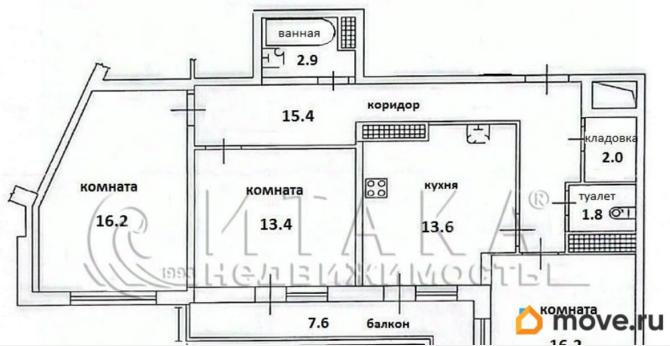
Покупка в ипотеку

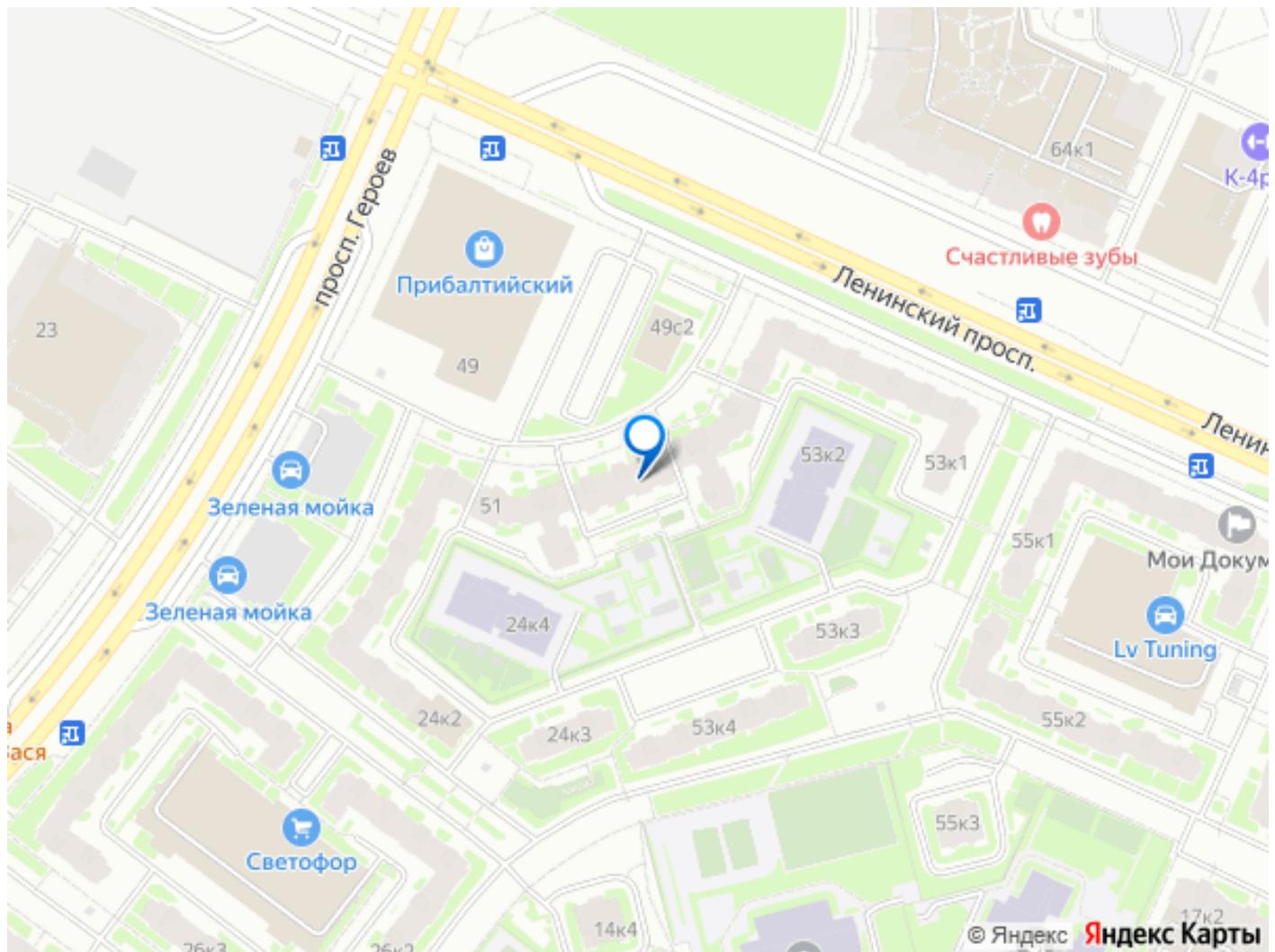
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

129850469 Продается просторная, удобной планировки 3-х комнатная квартира (81.5 кв. м.) в доме 2013 г. постройки. Все комнаты площадью 16.2+16.2+13.4 кв. м. изолированы., кухня квадратная площадью 13.6 кв. м.. Из кухни и двух комнат есть выход на большой застекленный балкон -7.6 кв. м., площадь которого не входит в общую площадь квартиры. Квартира теплая, светлая, окна выходят на восточную сторону, в тихий двор. На площадке всего четыре квартиры. Имеется четыре грузовых и два пассажирских лифта. Мебель можем оставить по договоренности. Во дворе расположены детский садик и школа с бассейном. Полная стоимость квартиры в договоре, два собственника. Итака. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России