

Создано: 27.01.2026 в 12:14

Обновлено: 13.02.2026 в 15:18

<https://spb.move.ru/objects/9289918548>

Агент

**79811342087**

## Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 24К1

**15 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 24К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

57.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

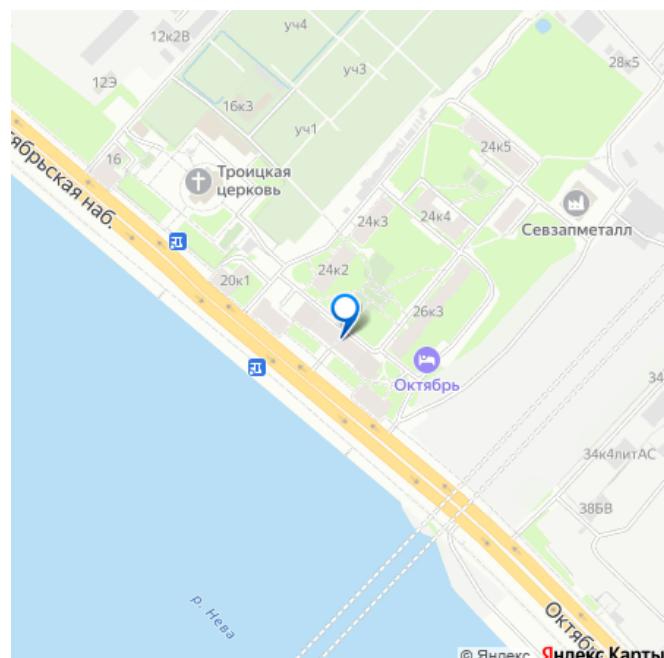
9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

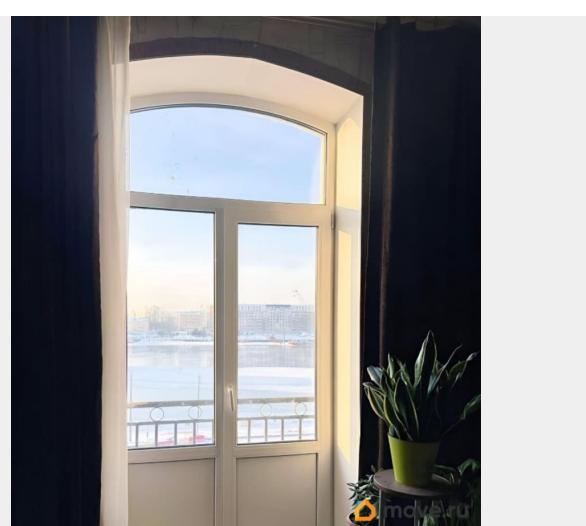
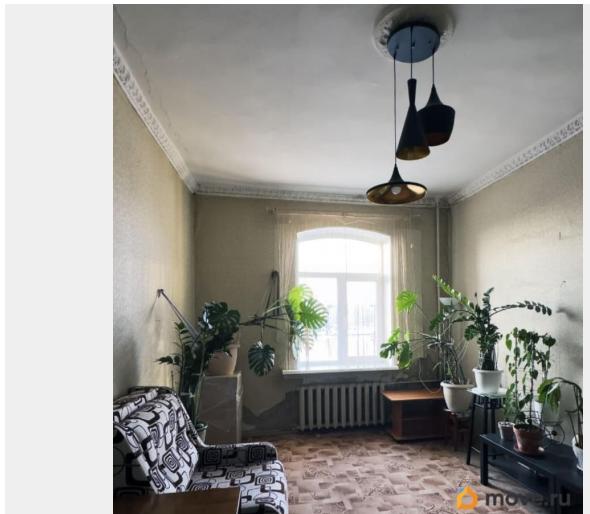
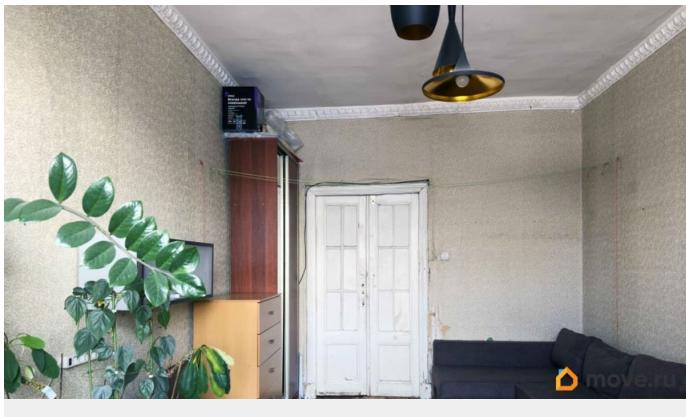
возможна ипотека

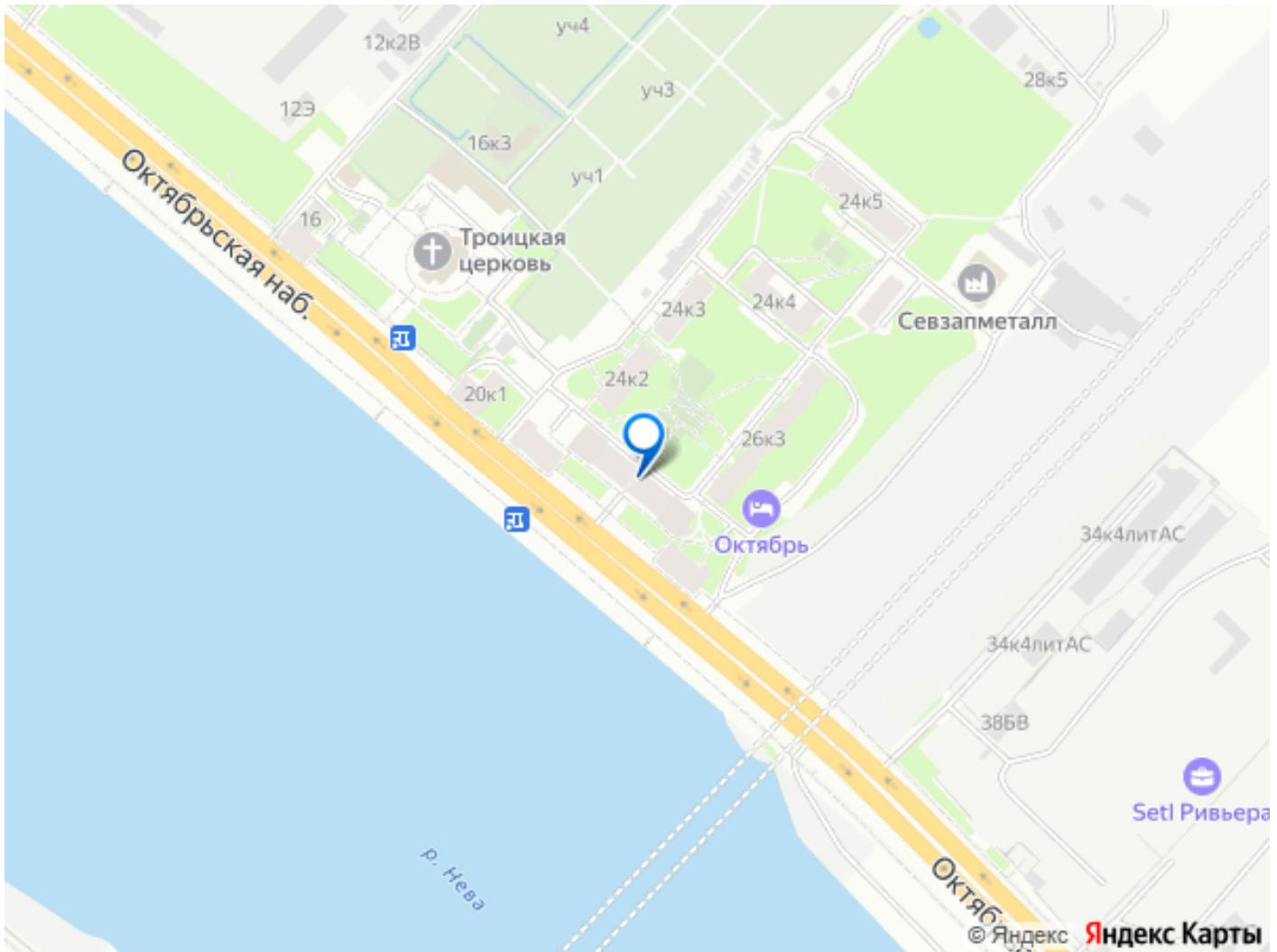
### Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира на Октябрьской набережной, 24к1, в Санкт-Петербурге. Площадь квартиры составляет 81.5 кв. м, из них жилая — 57.1 кв. м. Кухня — 9.5 кв. м, идеальная для семейных обедов и ужинов. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1952 году. Высокие потолки 3.2 метра создают ощущение простора и света. Квартира готова к проживанию и ждет новых владельцев.

Планировка включает три уютные комнаты, которые легко адаптировать под ваши нужды. Просторная кухня позволяет организовать комфортное пространство для кулинарных экспериментов. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире много естественного света. Дом в хорошем состоянии, выполнен из кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Во дворе есть места для парковки. Транспортная доступность также на высоте: всего 6 минут на автомобиле до станции метро «Новочеркасская». В шаговой доступности находятся детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Все необходимое для комфортной жизни — рядом. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека.

Все документы готовы к сделке, обременений нет. Этот вариант — отличная возможность для тех, кто ищет уютное жилье в хорошем районе Санкт-Петербурга. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России