

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,  
19к4Е**

**26 536 400 ₹**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 19к4Е

Округ

[СПБ, Московский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

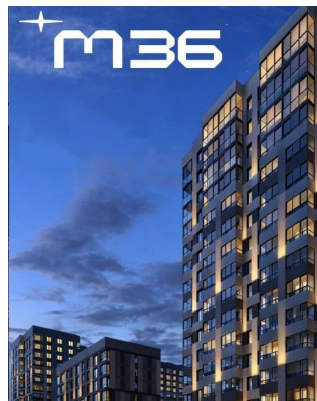
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

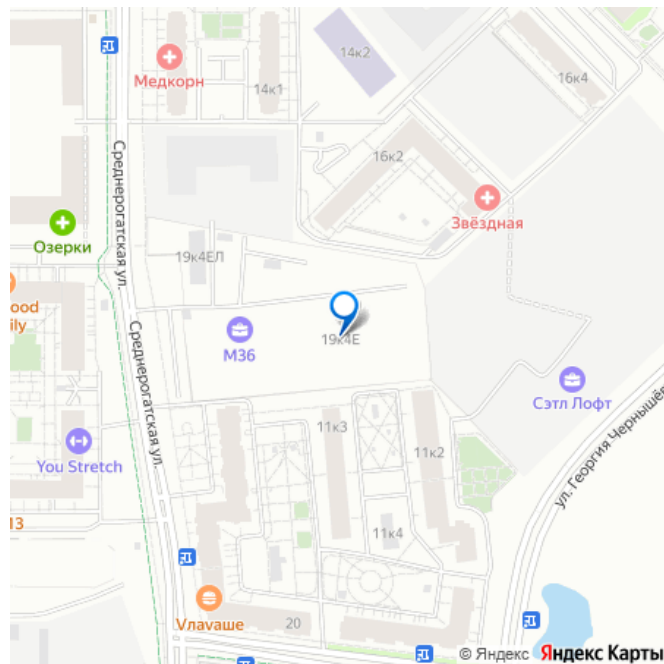
для заметок



**3-комнатная, 81.50 м<sup>2</sup>**



Срок сдачи **I кв. 2029**  
Жилая площадь **41.13 м<sup>2</sup>** [move.ru](#)



---

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

---

лифт

## **Описание**

«М36» — проект бизнес-класса от группы компаний «КВС», вдохновлённый одной из самых выразительных точек звёздной карты — скоплением Мессье 36 в созвездии Возничего. В астрономии этот объект символизирует порядок, точность и уверенность в движении. В архитектуре и городской среде эти же смыслы обретают материальную форму. Проект расположен в Московском районе Санкт-Петербурга — пространстве с чёткой градостроительной логикой и сильным архитектурным характером. Здесь сталинский ампи́р, неоклассицизм и арт-деко формируют респектабельный контекст, в котором историческая основательность гармонично сочетается с современным ритмом города. Всего пятнадцать минут до метро «Звёздная», близость ключевых магистралей и развитая инфраструктура делают это место точкой уверенного старта и комфортной повседневной жизни. Подобно звёздам, выстраивающим созвездия, дома «М36» формируют цельную, продуманную композицию. Архитектура проекта строится на принципах сдержанной выразительности: чёткий ритм фасадо



**3-комнатная, 81.50 м<sup>2</sup>**



Срок сдачи **I кв. 2029**  
Жилая площадь **41.13 м<sup>2</sup>** [move.ru](https://move.ru)





Move.ru - вся недвижимость России