

Санкт-Петербург, Глухарская улица, 20

20 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Глухарская улица, 20

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Глухарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.7 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

81.5 м²

Этаж

5/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Продается просторная 3-к квартира 81,5 м² с современным ремонтом на 5 этаже нового монолитного дома 2024 года постройки. О квартире: - Светлая кухня 11,8 м² позволяет разместить все необходимые кухонные принадлежности и организовать уютное место для обедов. - Изолированные комнаты правильной формы 13,8 м², 15,6 м² и 16,3 м² дадут возможность грамотно организовать пространство для жизни - 2 санузла для комфорта всех членов семьи - Вместительный коридор 15,6 м² дает пространство для сборов и много места для хранения вещей - Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что добавляет квартире больше света и пространства - 2 просторные лоджии 3,11 м² и 3,08 м² предоставляют дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей - Все соседи отличные. В подъезде и на этаже тихо и чисто, так же большой плюс на этаже только 4 квартиры. Локация и транспорт: - Школа сразу у подъезда, детский сад и детская поликлиника во дворе идеальное расположение для семьи с детьми. - Пешая доступность до фитнес-клубов, магазинов, аптек, кафе и банков - Рядом остановки общественного транспорта для комфортного перемещения по городу - В трех минутах езды удобный въезд на ЗСД, в десяти минутах пешком в 2034 году откроется станция метро «Шуваловский проспект». - Рядом находится Изотовский сквер для вечерних прогулок после работы. Сейчас его активно благоустраивают - большая ухоженная лужайка с альпийскими горками, цветущими деревьями,

кустарниками и беседкой. Так же в пешей доступности огромный Юнтоловский заказник. - До метро комендантский 10 минут на машине
Документы и условия: -
Отсутствуют задолженности по коммунальным услугам - Материнский капитал не использовался - Нет обременений и долгов - Возможна ипотека, субсидия.
Идеальный вариант для комфортной жизни в районе с развитой инфраструктурой. Готовы показать в удобное время. Звоните или пишите!





