

Создано: 23.07.2025 в 07:45

Обновлено: 03.12.2025 в 18:27

<https://spb.move.ru/objects/9283293682>

Собственник

79817610687

Санкт-Петербург, проспект

Авиаконструкторов, 44К1

14 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 44К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.1 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

81.6 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

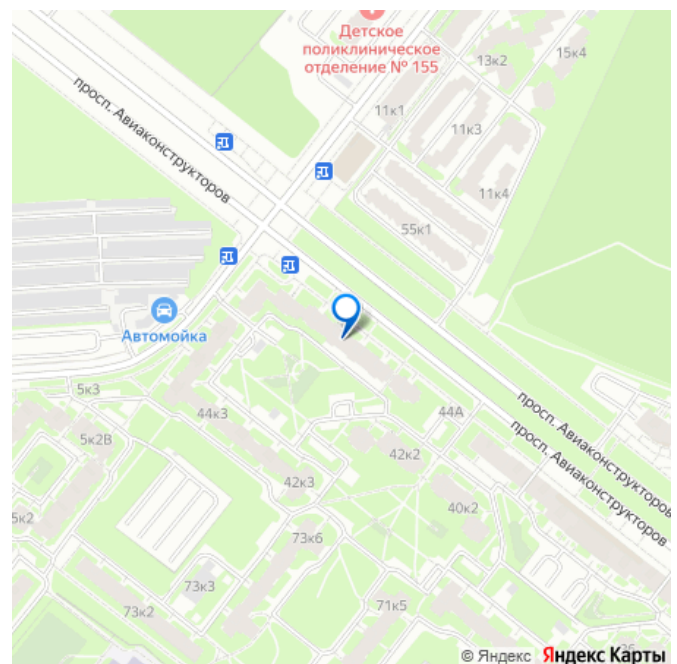
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3к квартира в Приморском районе

-Параметры- Общая площадь 81.6 м2 Жилая

46.1 м2 Кухня 10.5 м2 Прихожая 9.3 м2

Балкон 3.8 м2 В квартире выполнен ремонт с

использованием качественных материалов,

объект оснащен мебелью и бытовой

техникой, есть всё для комфортного

проживания. Всё остаётся новому владельцу.

Приятным дополнением, является наличие

финской сауны. Тихий и уютный двор,

оборудованный детскими площадками и

местами для отдыха. -Расположение и

транспорт- В данной локации полноценно

развита торгово-развлекательная и

социальная инфраструктура. В пешей

доступности располагаются детские

дошкольные и общеобразовательные

учреждения, продуктовые магазины,

остановки общественного транспорта, Центр

физической культуры, Юнтоловский лесопарк

- прекрасное место для прогулок и отдыха. В

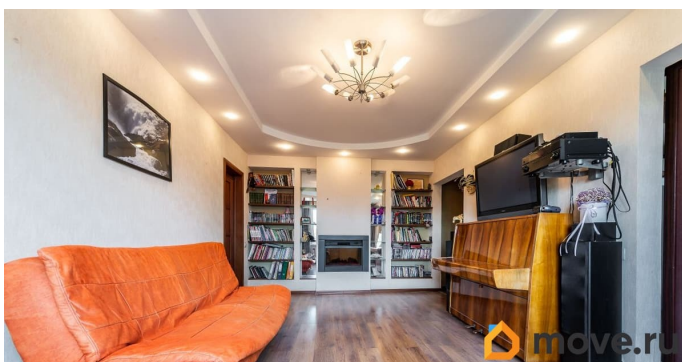
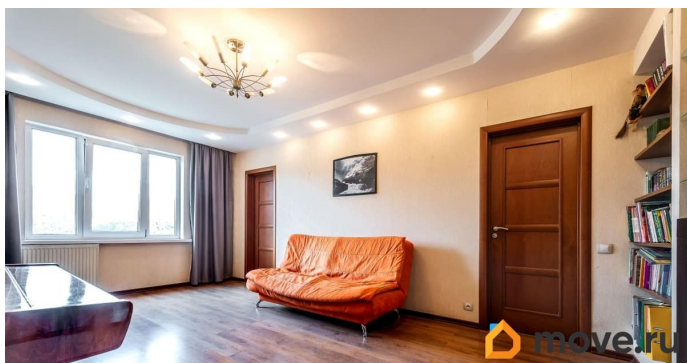
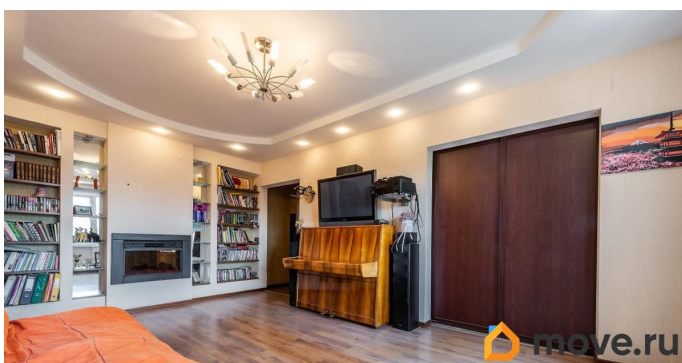
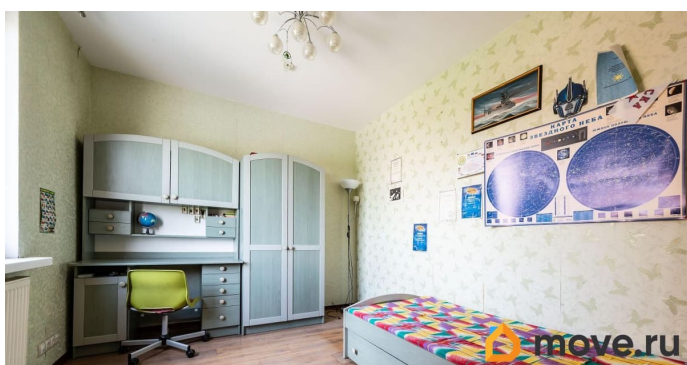
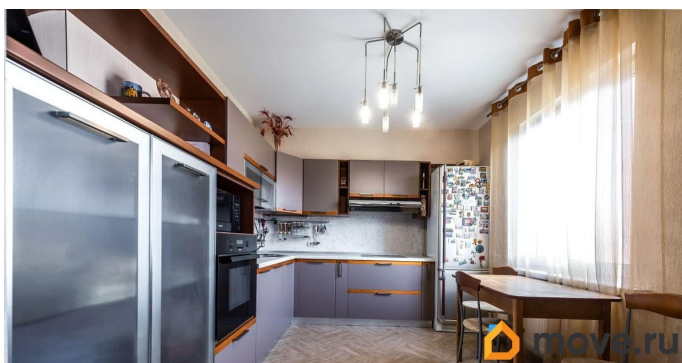
ближайшее время планируется открытие

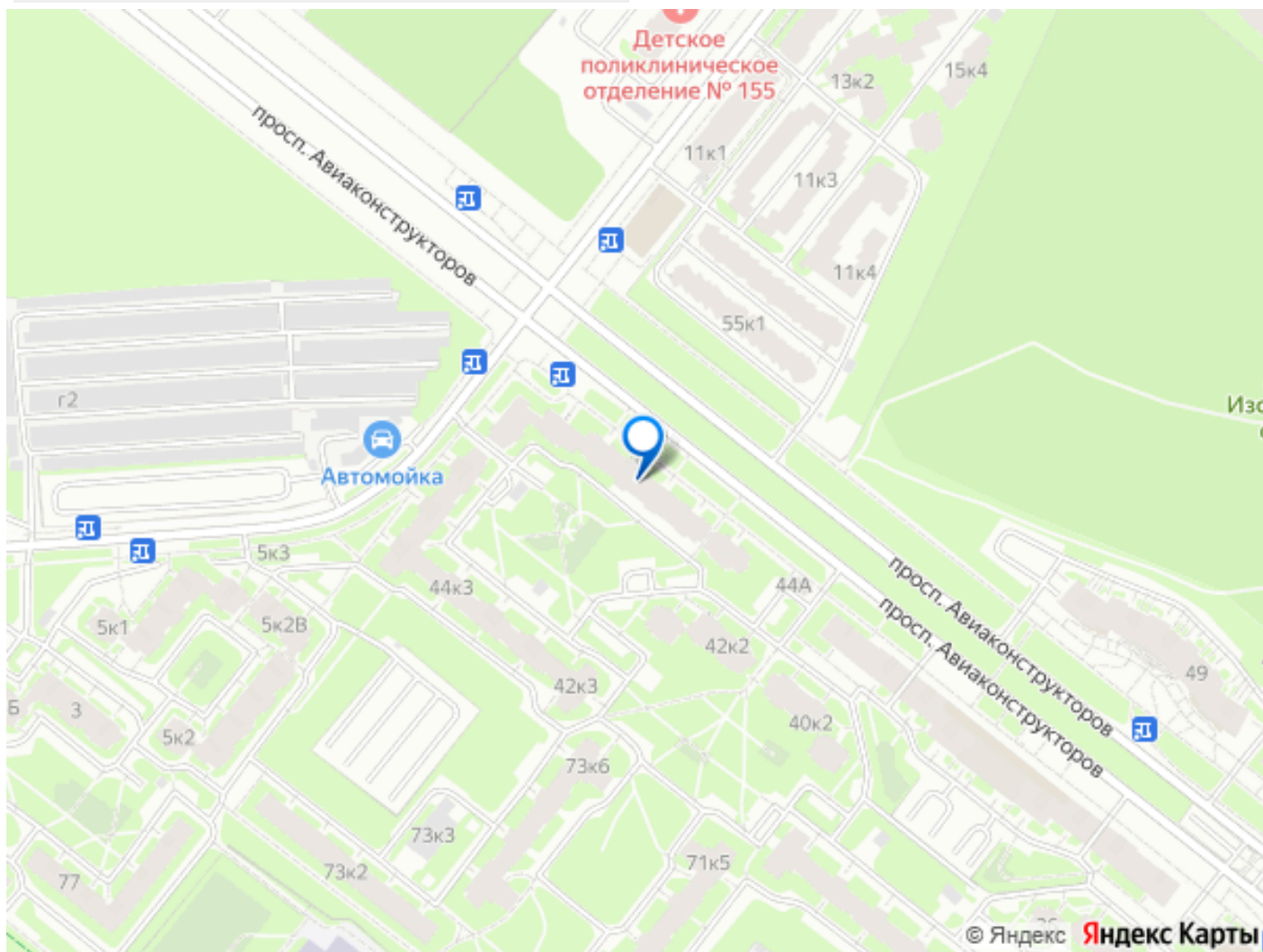
новой станции метро - Шуваловский

проспект. -Условия сделки- Квартира

находится в прямой продаже, два взрослых

собственника, обременений нет,
собственность более 5 лет. Подробную
информацию предоставляю по телефону,
звоните и записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России