

Создано: 23.11.2025 в 15:33

Обновлено: 22.01.2026 в 17:49

<https://spb.move.ru/objects/9286843760>

Елена Григорьева, Будь первым

79110868505

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 29

21 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 29

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.68 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

81.6 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

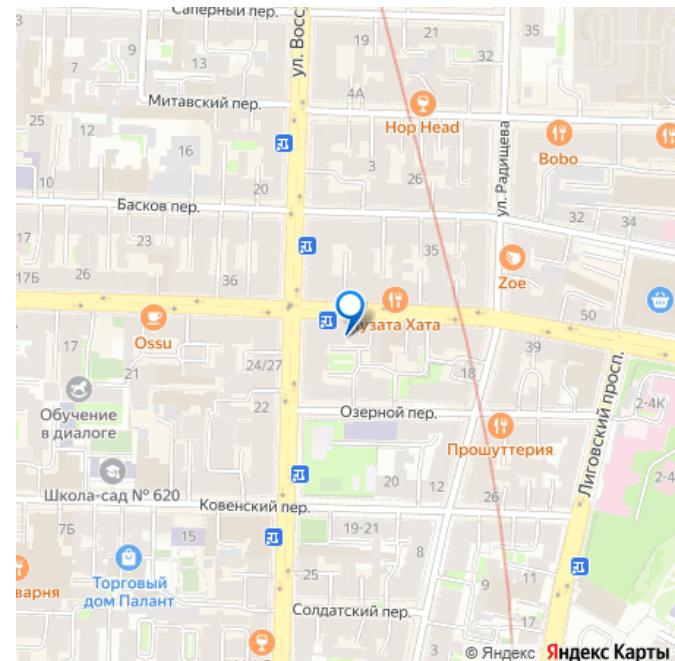
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

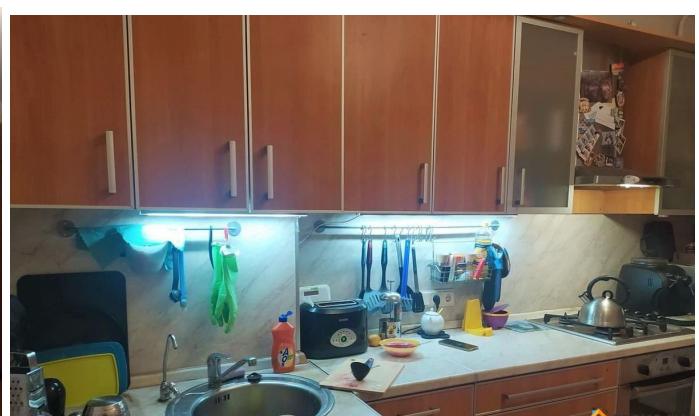
Покупка в ипотеку

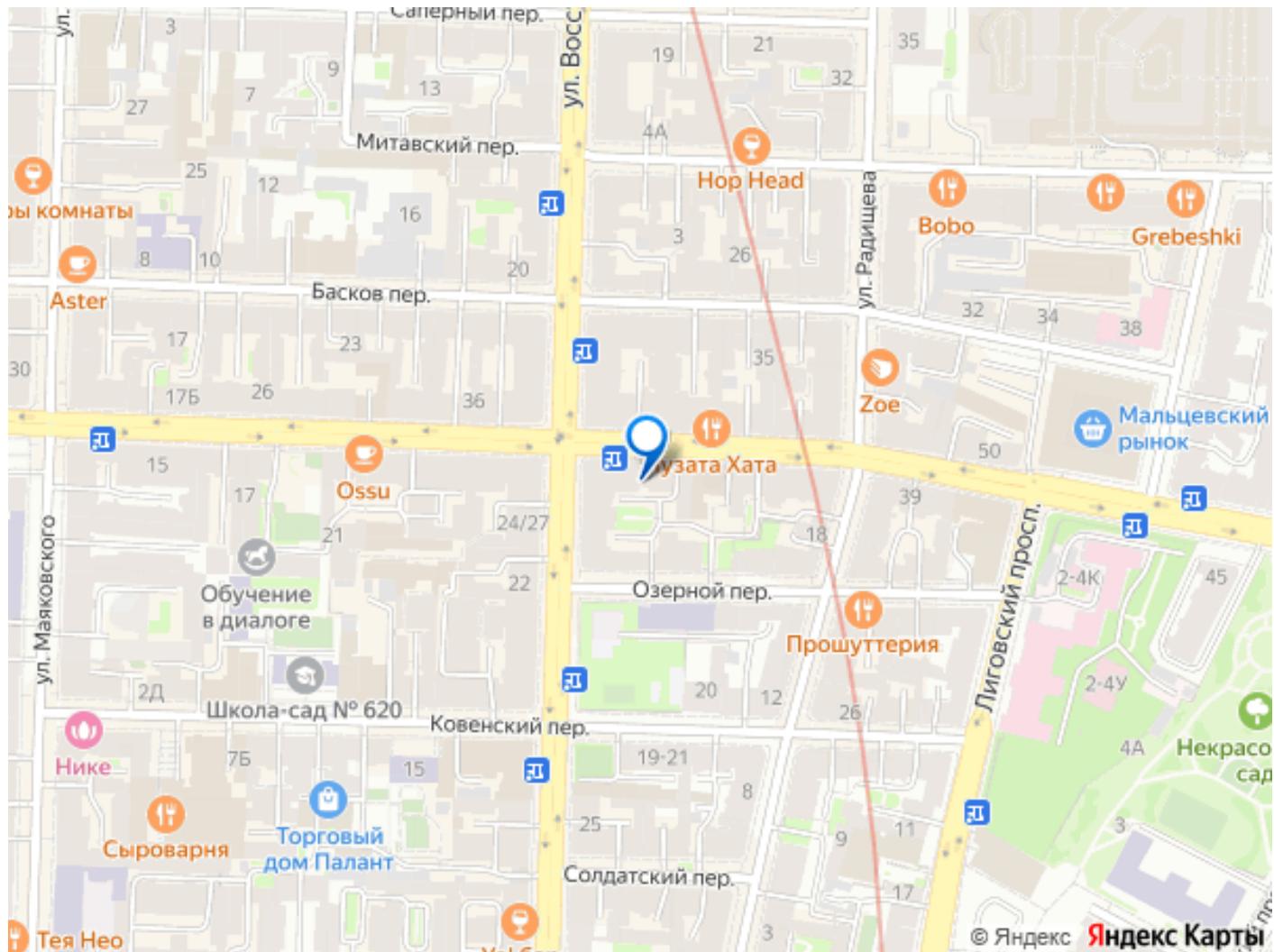
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже удобную, теплую, просторную квартиру в историческом центре Санкт-Петербурга. Три изолированные комнаты 22.0 кв.м., 17.3 кв.м. и 11.7 кв.м. Есть балкон, что достаточно редко в домах центральных районов. Окна выходят в просторный, тихий, закрытый двор, в котором можно парковать машину. Чистая лестница, лифт. В доме произведен капитальный ремонт. В квартире поменяна электрическая разводка, стояки и трубы, стоят новые батареи отопления. Очень приличная сантехника, в санузлах ремонт. В квартире нет несущих стен. Возможна перепланировка. Покупателю остается мебель и техника (холодильник и стиральная машина). В соседнем дворе Леушинское подворье. В пешей доступности Невский проспект, две станции метро, магазины, школы, поликлиники, детские сады. Собственность более 3 лет. Один взрослый собственник. Прямая продажа. Возможны ипотека, субсидия, материнский капитал. До станции метро Площадь Восстания семь минут пешком.





Move.ru - вся недвижимость России