

🕒 Создано: 30.03.2026 в 08:34

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 09:42

**Санкт-Петербург, Среднеохтинский  
проспект, 40**

**12 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Среднеохтинский проспект, 40

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Среднеохтинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт

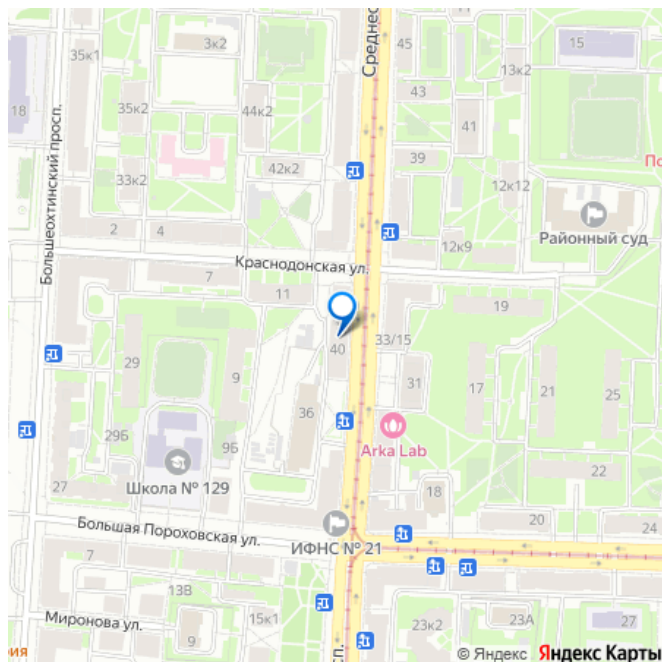
## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9292842518>

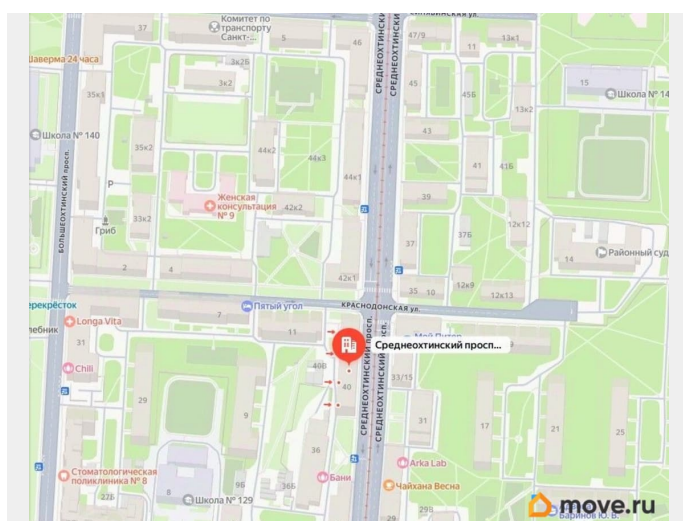
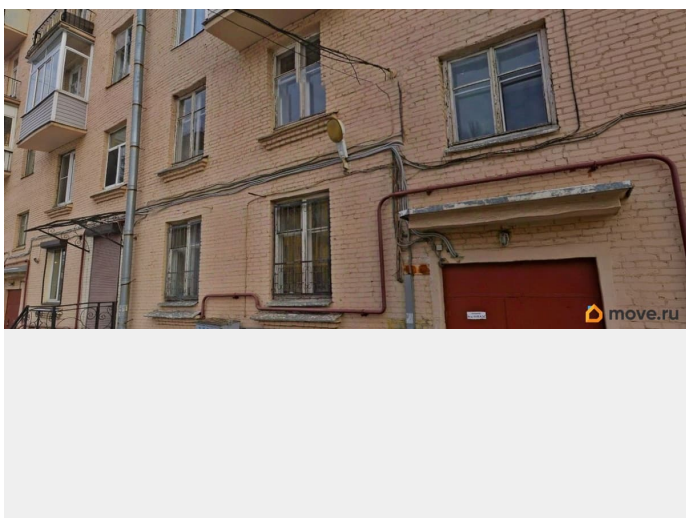
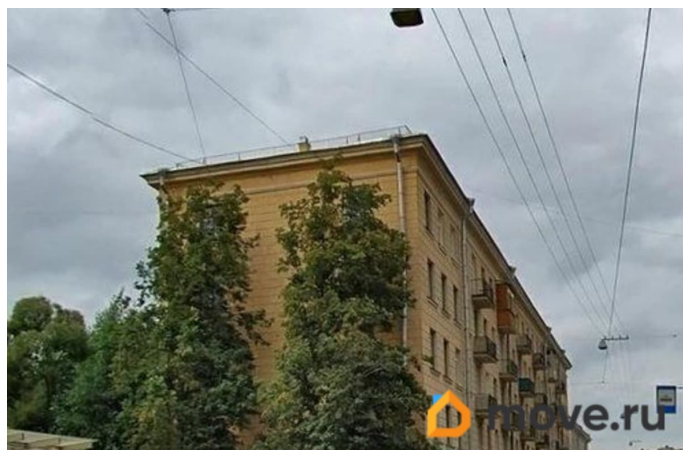
**ВСЕВРИЭЛТ, ВСЕВРИЭЛТ**

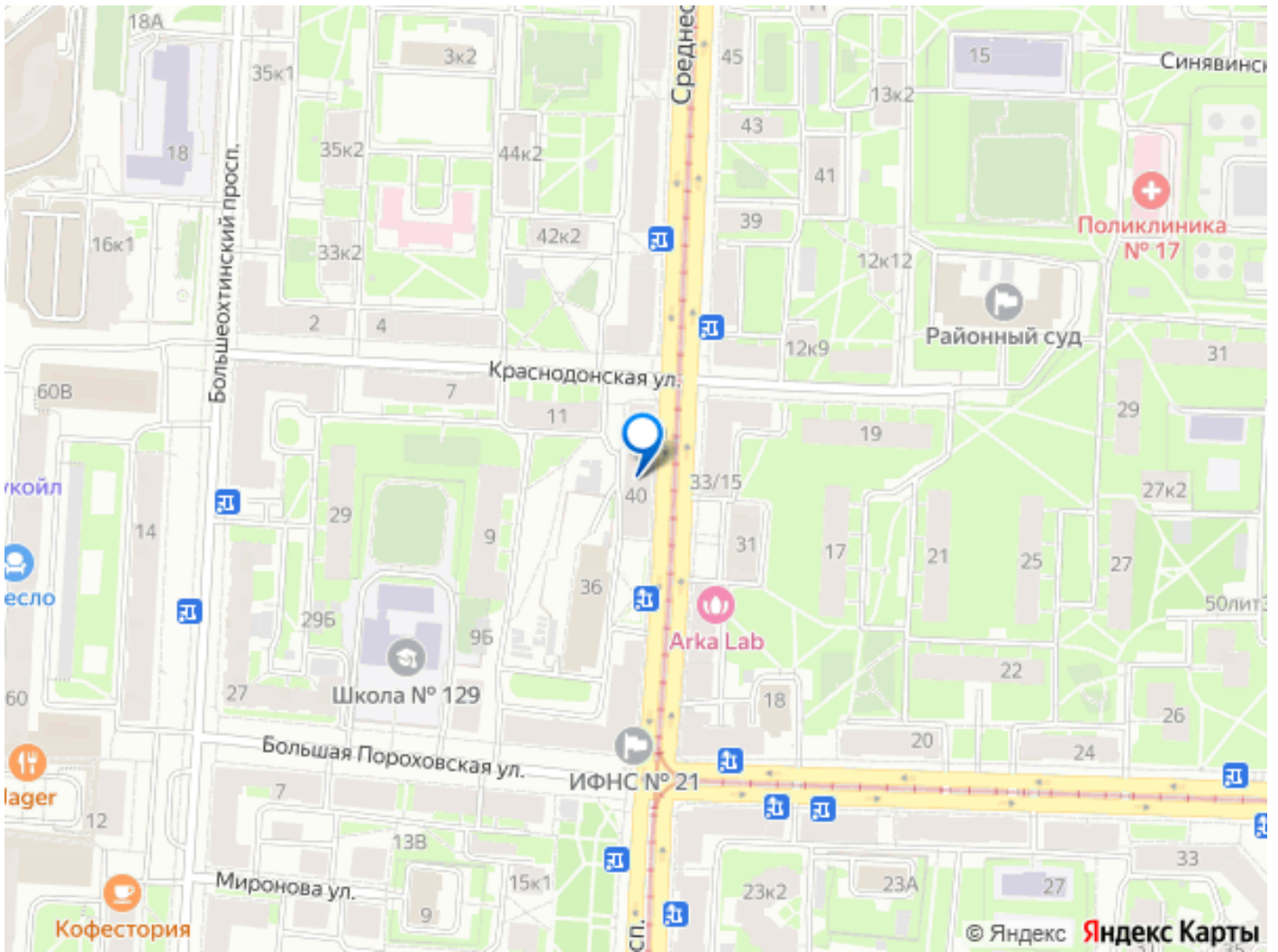
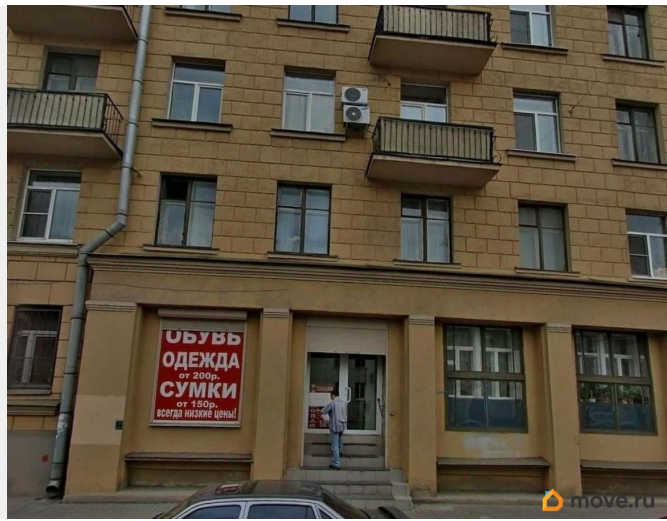
**79816885874**

для заметок



Продажа просторной 3-комнатной квартиры 81,6 м² на Среднеохтинском проспекте — на 20% ниже рынка! • Красногвардейский район, тихий исторический квартал. • 3 этаж в кирпичном доме, просторная планировка. • Рядом набережная Невы, парки, школы, детские сады, транспорт. Квартира продаётся в формате публичного предложения — цена будет поэтапно снижаться до 6 300 000 ?. Реализуется в рамках аукциона. С нашей стороны вы получаете полное сопровождение: от заявки до регистрации права собственности. Окончание приема заявок: 21.04.2026  
Кадастровый номер: 78:11:0006060:3073  
Звоните для получения дополнительной информации и проведения осмотра.





Move.ru - вся недвижимость России