

Создано: 18.07.2025 в 19:12

Обновлено: 04.12.2025 в 18:47

Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 8/18

**13 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 8/18

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Римского-Корсакова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

<https://spb.move.ru/objects/9285741501>

Владimir Геннадьевич Алексеев,

Этажи Санкт-Петербург

**79817984715**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

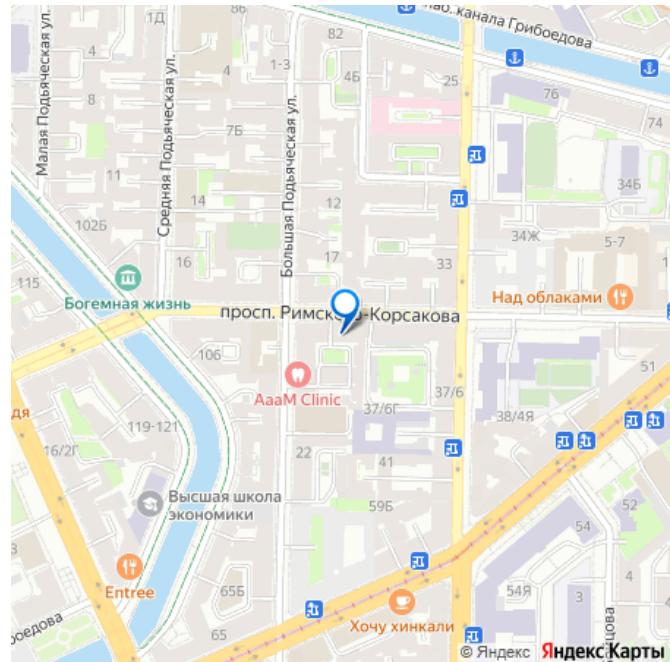
Покупка в ипотеку

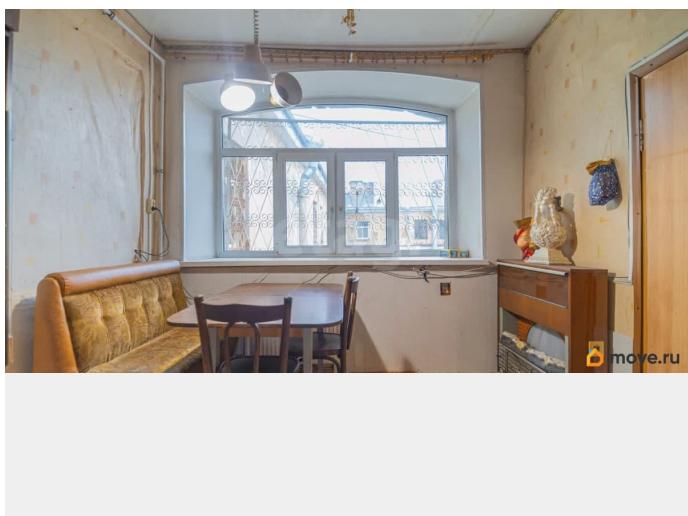
да

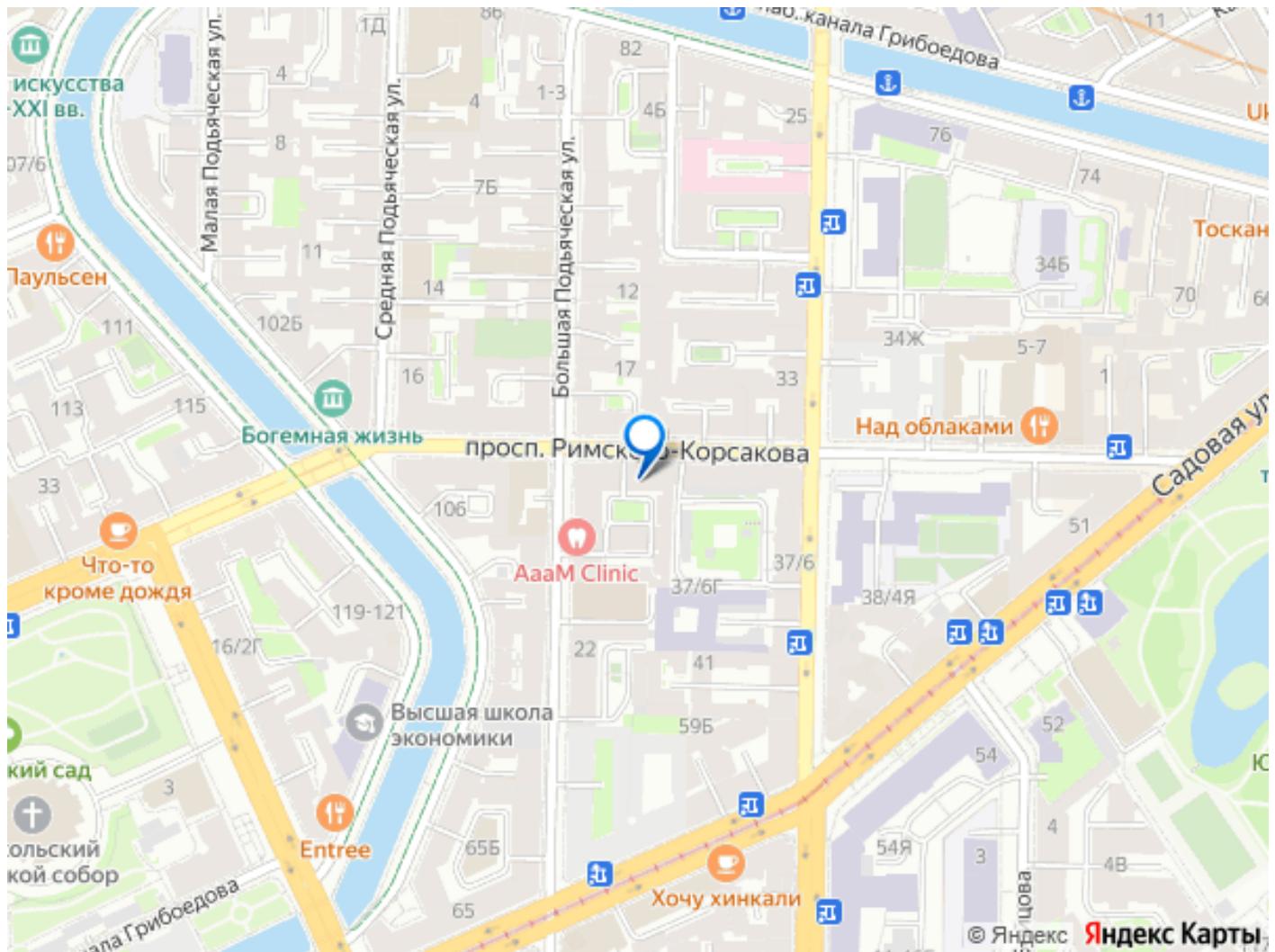
возможна ипотека

## Описание

Квартира с уникальной планировкой у метро в центре Санкт-Петербурга. Клиенты нашей компании могут приобрести эту квартиру в ипотеку со ставкой 12,99%. Квартира одна на этаже, со своим отдельным входом и закрытой просторной двухуровневой лестничной площадкой, есть запасной выход в другую парадную в одной из комнат. В квартире лёгкий косметический ремонт, в коридоре, на кухне и в санузле на полу плитка. В одной из комнат хорошо сохранилась рабочая печь, которой можно отапливать помещение. Чистая парадная, хорошие соседи, управляющая компания следит за чистотой и порядком. Отличная шумоизоляция , теплые кирпичные стены. Большие окна выходят во двор, самая высокая квартира, аналогичных вариантов нет. Капитальный ремонт крыши и замена радиаторов были 2 года назад. Отличное расположение, в пешей доступности от ст. метро Сенная площадь (10 минут пешком). До Невского проспекта пешком 20 минут, летом можно прогуливаться до главных достопримечательностей нашего города. В пешей доступности множество кофеен, есть пункты выдачи, школы и детские сады. - Квартира подходит под ипотеку. - Юридическое сопровождение и чистота сделки. - Без мат. капитала и долей. - Сделка нотариальная. Звоните и записывайтесь на показ!!! Код пользователя: 154618 Номер в базе: 9105404







Move.ru - вся недвижимость России