

🕒 Создано: 26.12.2025 в 17:35

Обновлено: 22.01.2026 в 16:13

Санкт-Петербург, Павловское шоссе, 23/2

13 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Павловское шоссе, 23/2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51.1 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

81.8 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

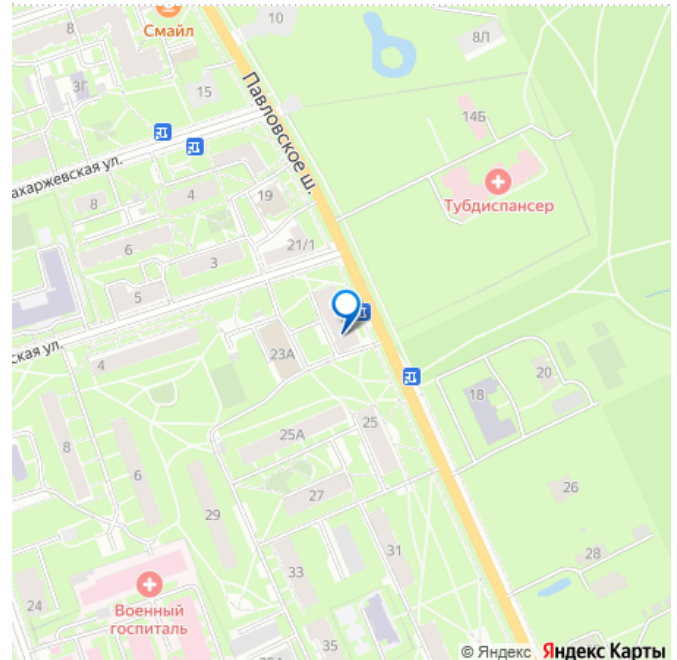
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Покупка в ипотеку

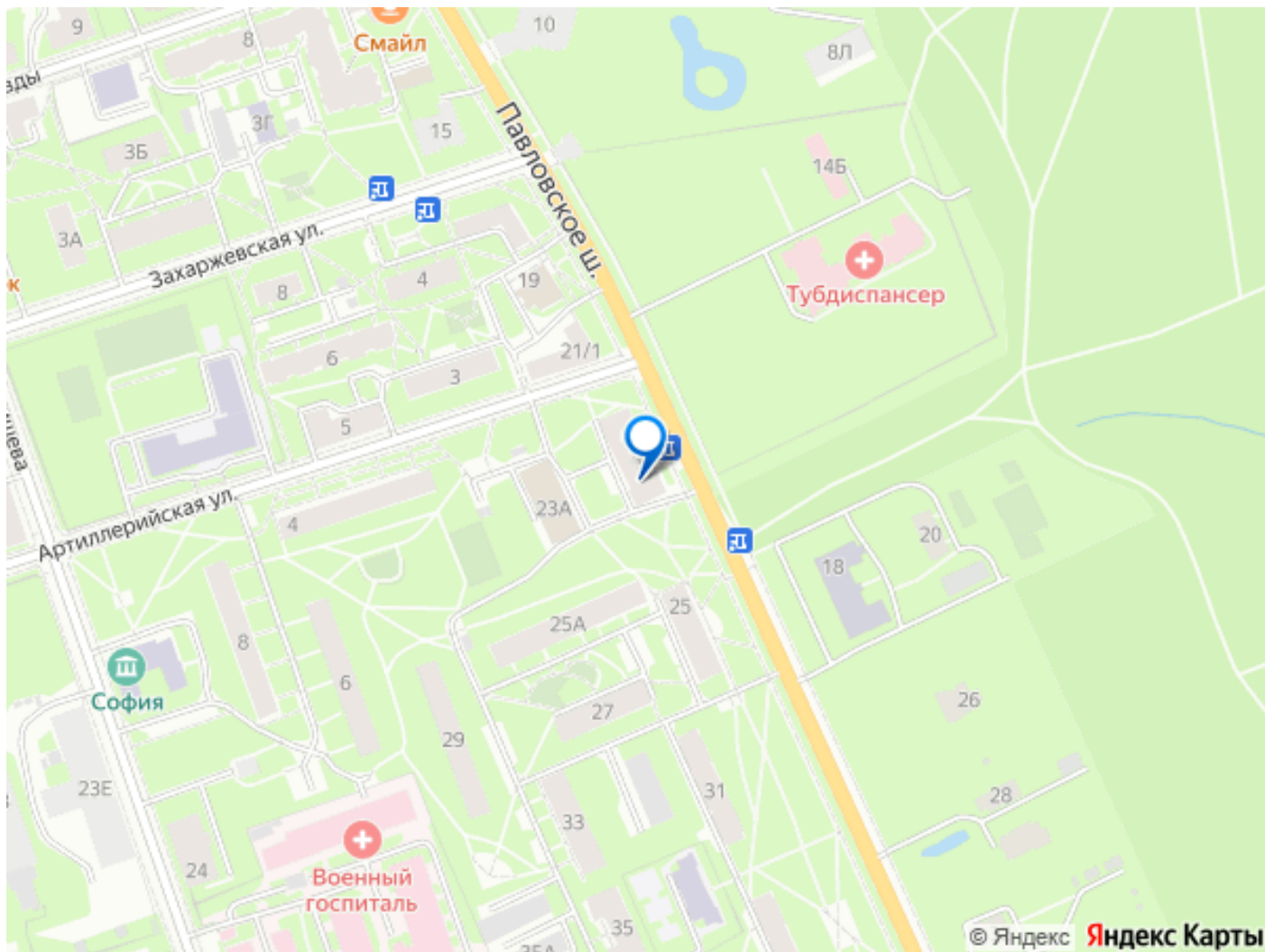
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1987256. Представляем уютную трёхкомнатную квартиру общей площадью 81.8 м², где продумана каждая деталь для комфортного проживания семьи. Из окон открывается живописный вид на парк — каждое утро вы будете просыпаться под пение птиц и любоваться природной красотой. Ключевые преимущества квартиры: Полная готовность к заселению — не требует дополнительных вложений, можно переезжать сразу после сделки. Удобная планировка — три изолированные комнаты, просторный коридор, отдельный санузел. Функциональная кухня площадью 10,6 м² — достаточно места для семейных обедов и приёма гостей. Во дворе: детская и спортивная площадки, открытая парковка в пешей доступности — школа, детский сад, поликлиники, магазины («Пятёрочка», «Магнит»), пекарни, кофейни, сервисы доставки; остановка общественного транспорта — напротив дома; до метро «Купчино» на автомобиле — около 20 минут; Екатерининский и Александровский парки — в 10 минутах ходьбы. Юридическая чистота: два взрослых собственника; в собственности более 5 лет; без обременений; подходит под ипотеку. Дополнительные преимущества: развитая инфраструктура района; тихий и экологичный район; близость к паркам и историческим достопримечательностям. Запишитесь на просмотр прямо сейчас!

Оцените все преимущества квартиры лично
— мы организуем показ в удобное для вас
время.



Move.ru - вся недвижимость России