

🕒 Создано: 15.04.2026 в 04:54

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 12:17

Екатерина Игнатьева, Будь первым

79893369848

**Санкт-Петербург, Приморский проспект,
23**

25 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 23

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

52.7 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

81.8 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

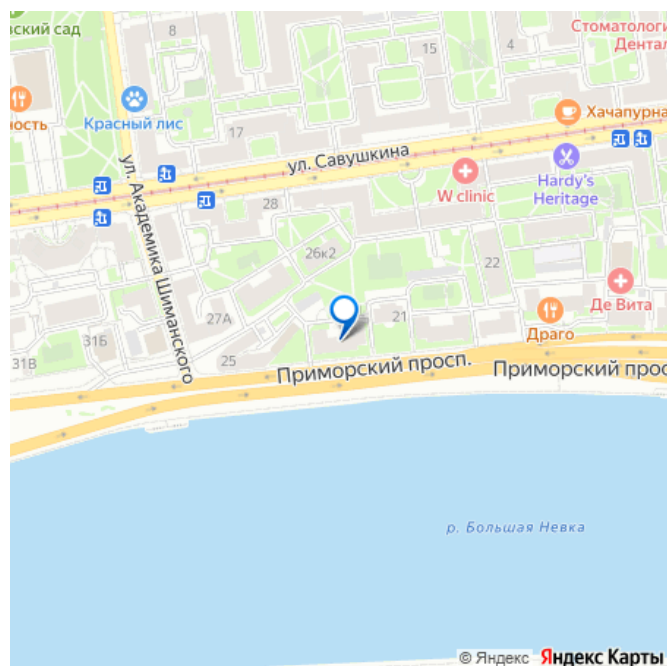
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

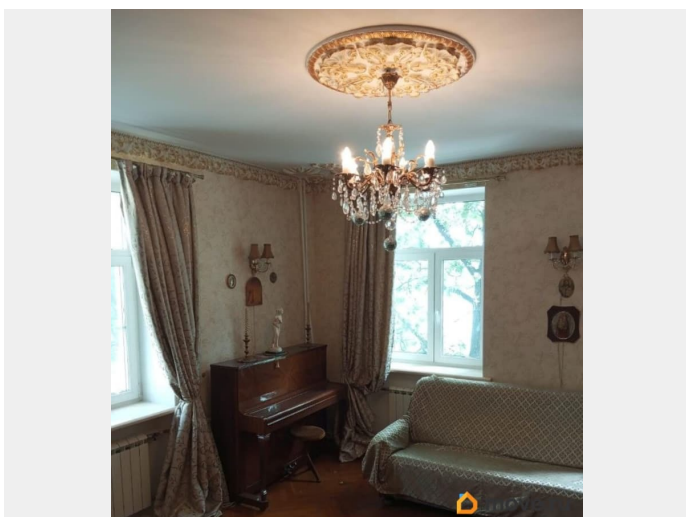
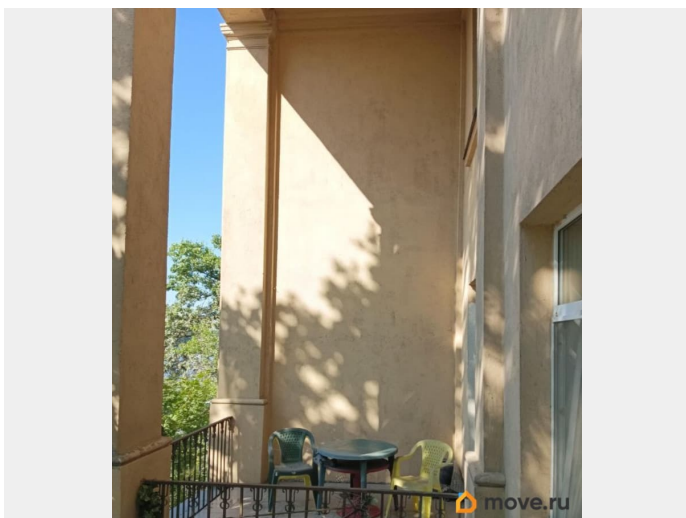
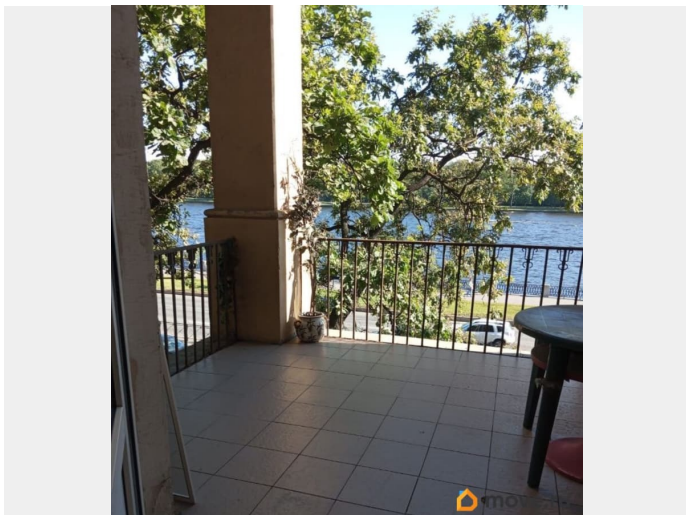
да

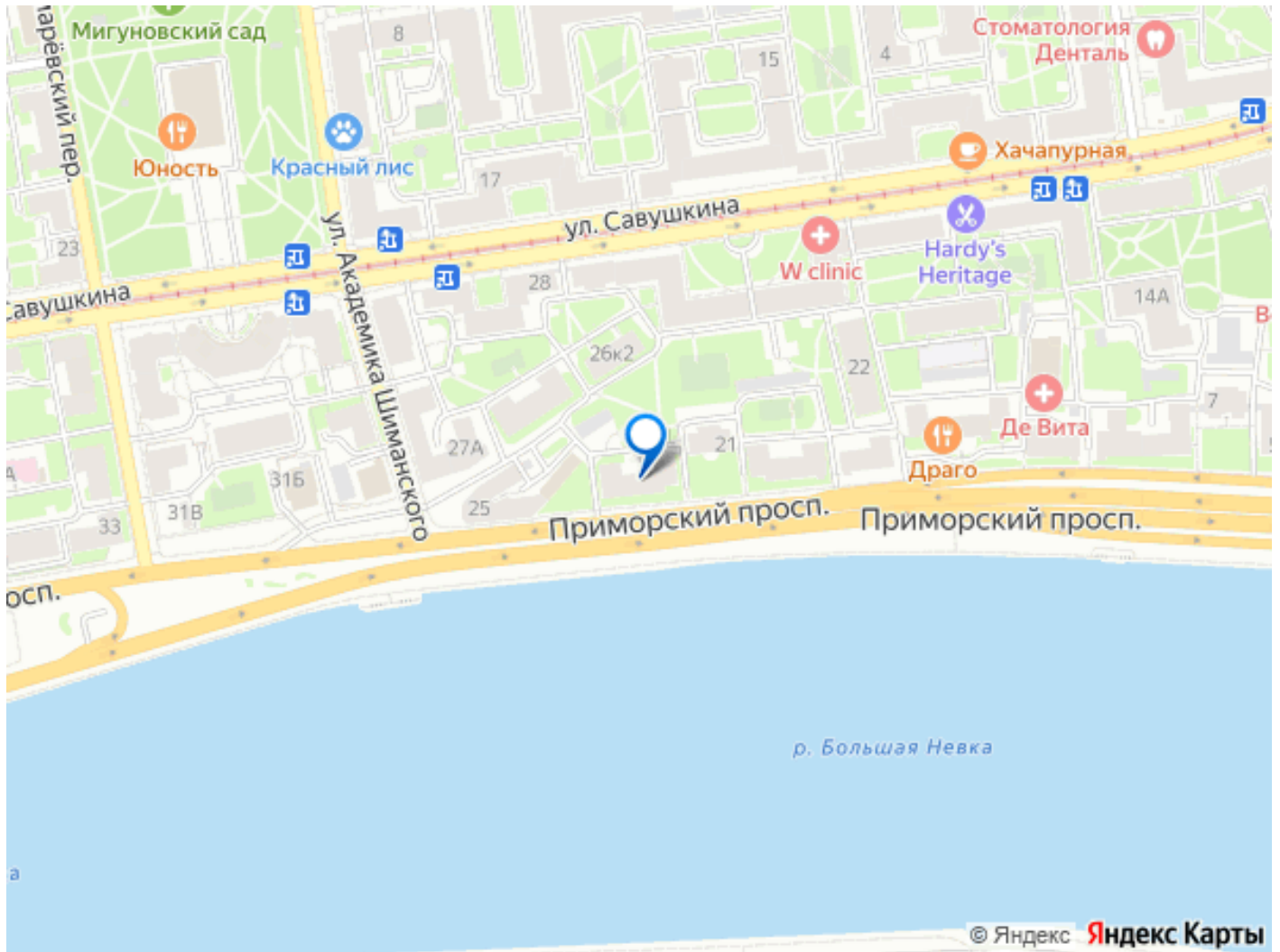
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уникальная трехкомнатная квартира с большой террасой и видом на Неву! Квартира расположена в самом сердце Петербурга, недалеко от метро Черная речка. Дом утопает в зелени. Из окон квартиры и с террасы открывается вид на просторы Невы и телебашню! Рядом расположена жемчужина Петербурга - Елагин остров с его парками и дворцами! Вся инфраструктура (садики, школы, магазины) находится поблизости. Квартира просторная и светлая, с высокими потолками. Площадь квартиры увеличивается за счёт огромной террасы с колоннами (7м). Лепка в стиле ампира выполнена по заказу. Дом добротный, сталинской архитектуры. Вход с уютного зеленого двора. Парадная чистая, две квартиры на этаже. Спокойно и тихо. Все комнаты изолированные, между двумя из них имеется дополнительная дверь. Ремонта давно не было, но, при необходимости, можно заехать и жить, так как квартира в хорошем состоянии, никогда не сдавалась. Три взрослых собственника, собственность больше 20-ти лет, все выписаны. Прямая

продажа. Звоните! Приходите смотреть!





Move.ru - вся недвижимость России