

🕒 Создано: 11.03.2026 в 01:41

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 01:41

Пользователь, Собственник

89251234567

Санкт-Петербург, пр-т Ленинский, уч. 270

22 940 000 ₹

Санкт-Петербург, пр-т Ленинский, уч. 270

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

81.9 м²

Этаж

4/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

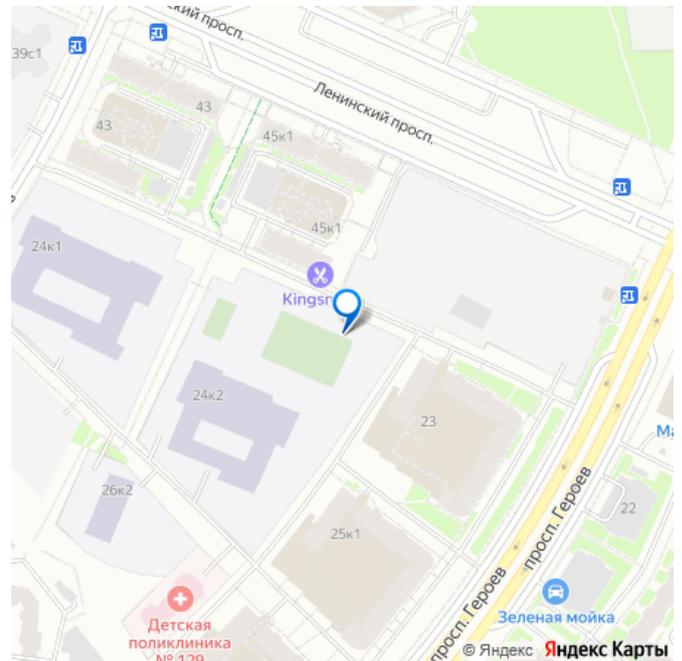
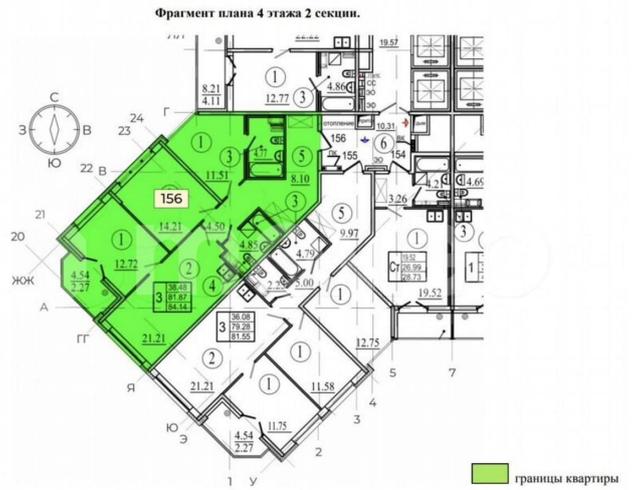
да

Описание

В продаже по переуступке квартира с отличной планировкой (планировки такого типа у застройщика в данном корпусе уже раскуплены. Есть в соседнем, но цена выше).

Продажа по переуступке - подойдет под

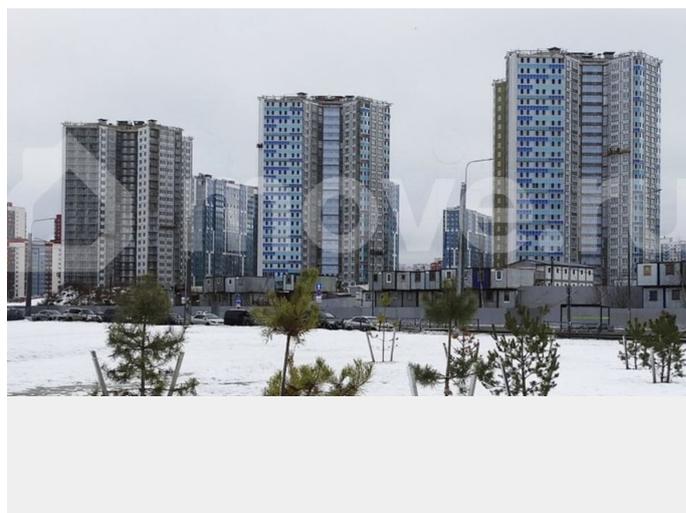
для заметок

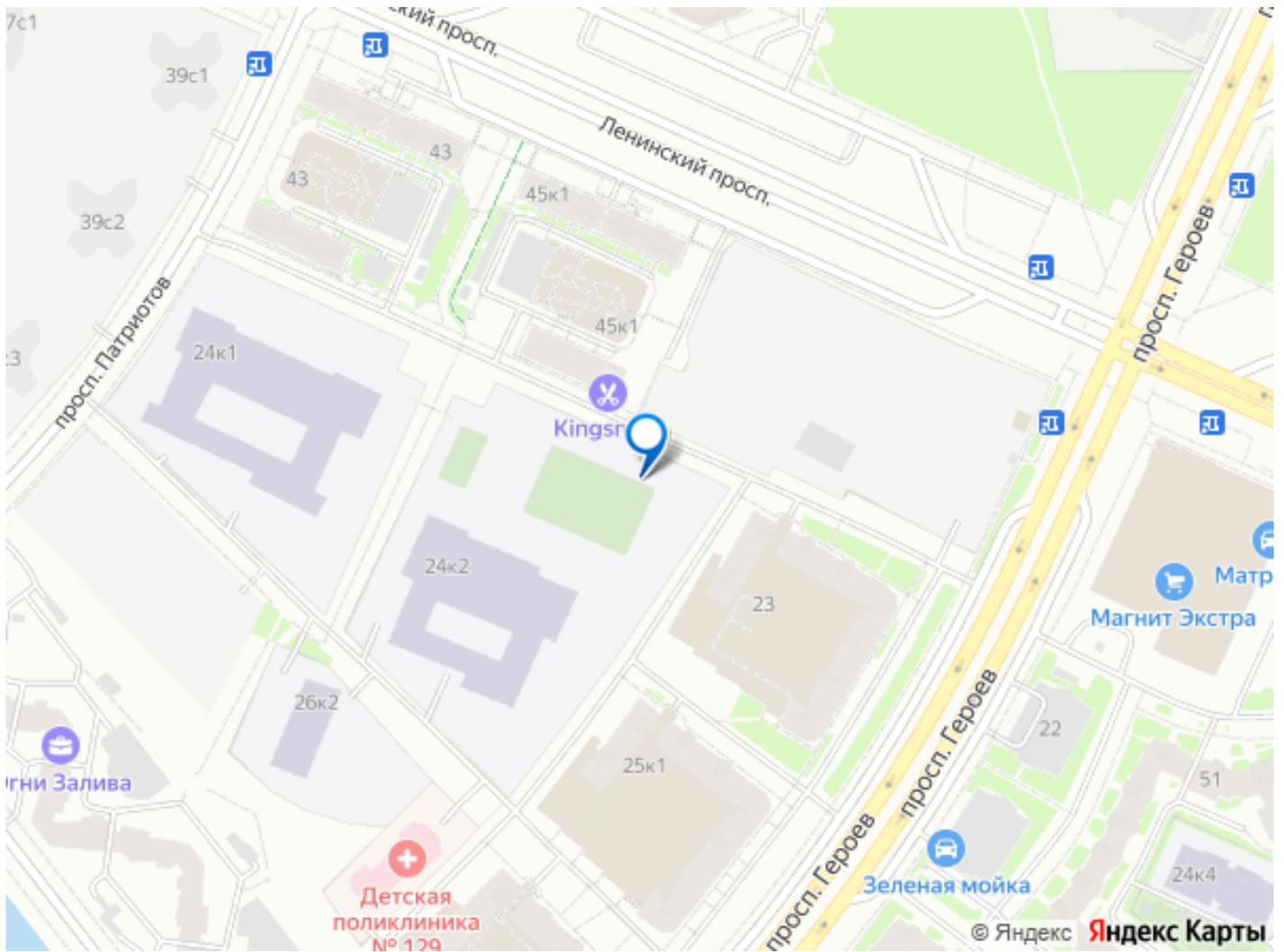


любую ипотеку. Квартира в ипотеке у Сбера, покупалась без материнского капитала, один взрослый собственник. На территории ЖК уже функционируют детский сад, две школы, детская поликлиника. Одновременно с домом будут введены два встроенных ДОУ на 75 и 110 мест. Срок сдачи дома - 4 квартал 2026 года.



Этаж	Номер подъезда (секции)	Общая площадь (кв.м.)	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования, лоджий, балконов, террас (кв.м.)		Строительные оси
				Условный номер комнаты	Площадь (кв.м.)	Наименование помещения	Площадь (кв.м.)	
4	2	81,87	3	1	12,72	Кухня	21,21	Я-ЖЖ; 20-Г
				2	14,21	Коридор	4,5	
				3	11,51	Коридор	8,1	
						Ванная	4,85	
						Санузел	4,77	
						Лоджия	4,54	





Move.ru - вся недвижимость России