

Создано: 14.06.2024 в 18:39

Обновлено: 18.01.2026 в 20:45

<https://spb.move.ru/objects/9284974954>

Ирина Градова, НЕВА Недвижимость

**79810124984**



Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 49

**15 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 49

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Шлиссельбургский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.9 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**балкон и лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**косметический**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**4 квартал 2011 г.**

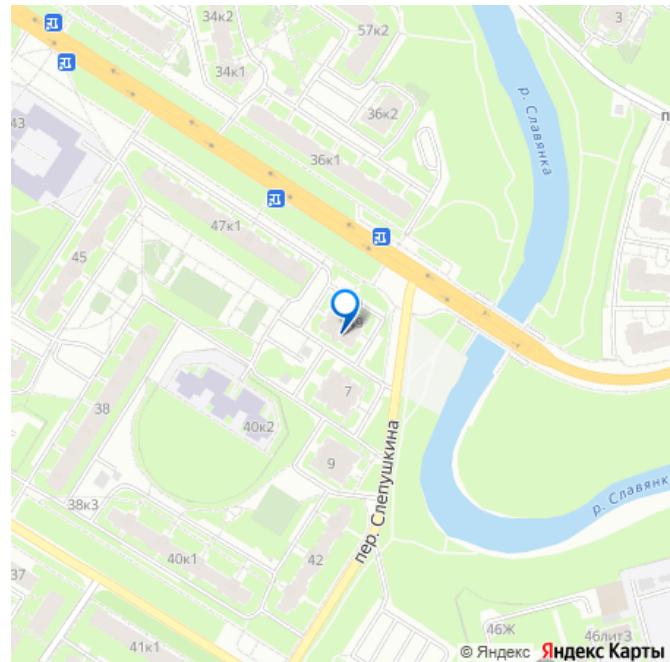
Покупка в ипотеку

**да**

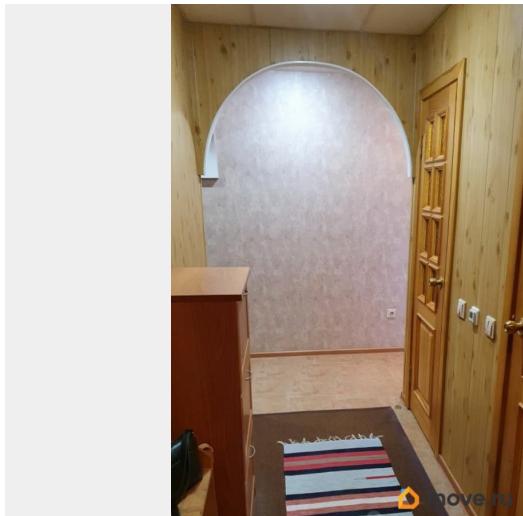
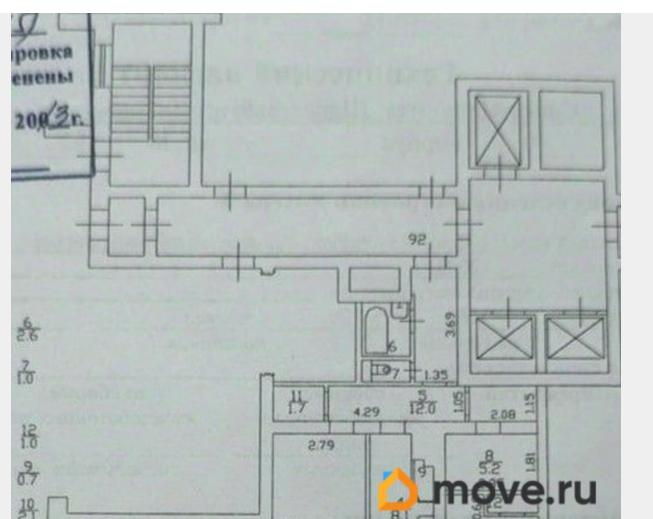
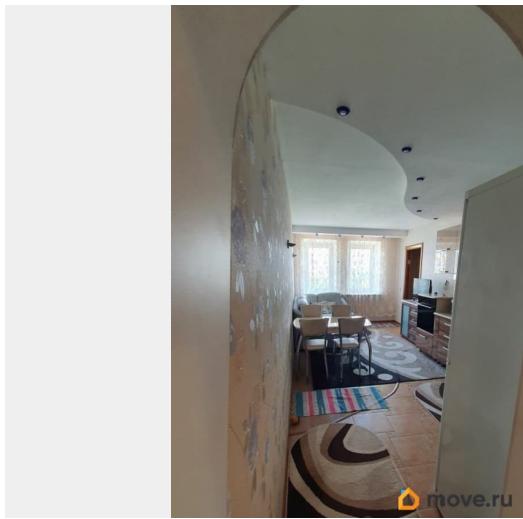
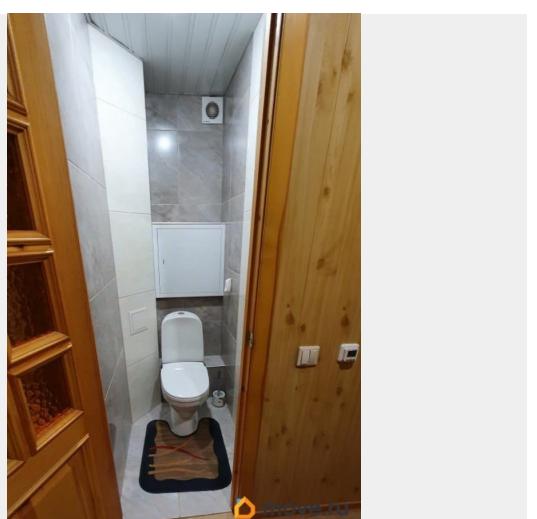
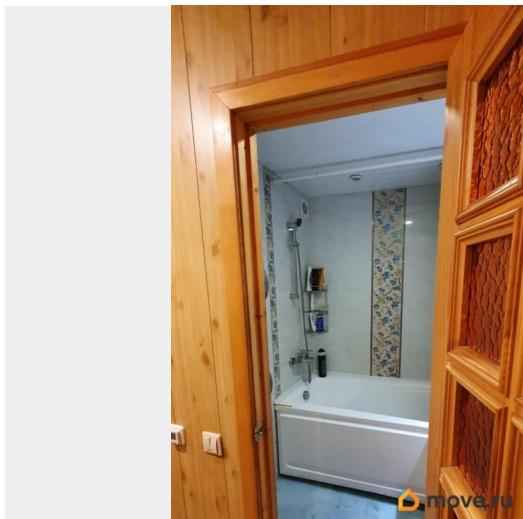
возможна ипотека, лифт

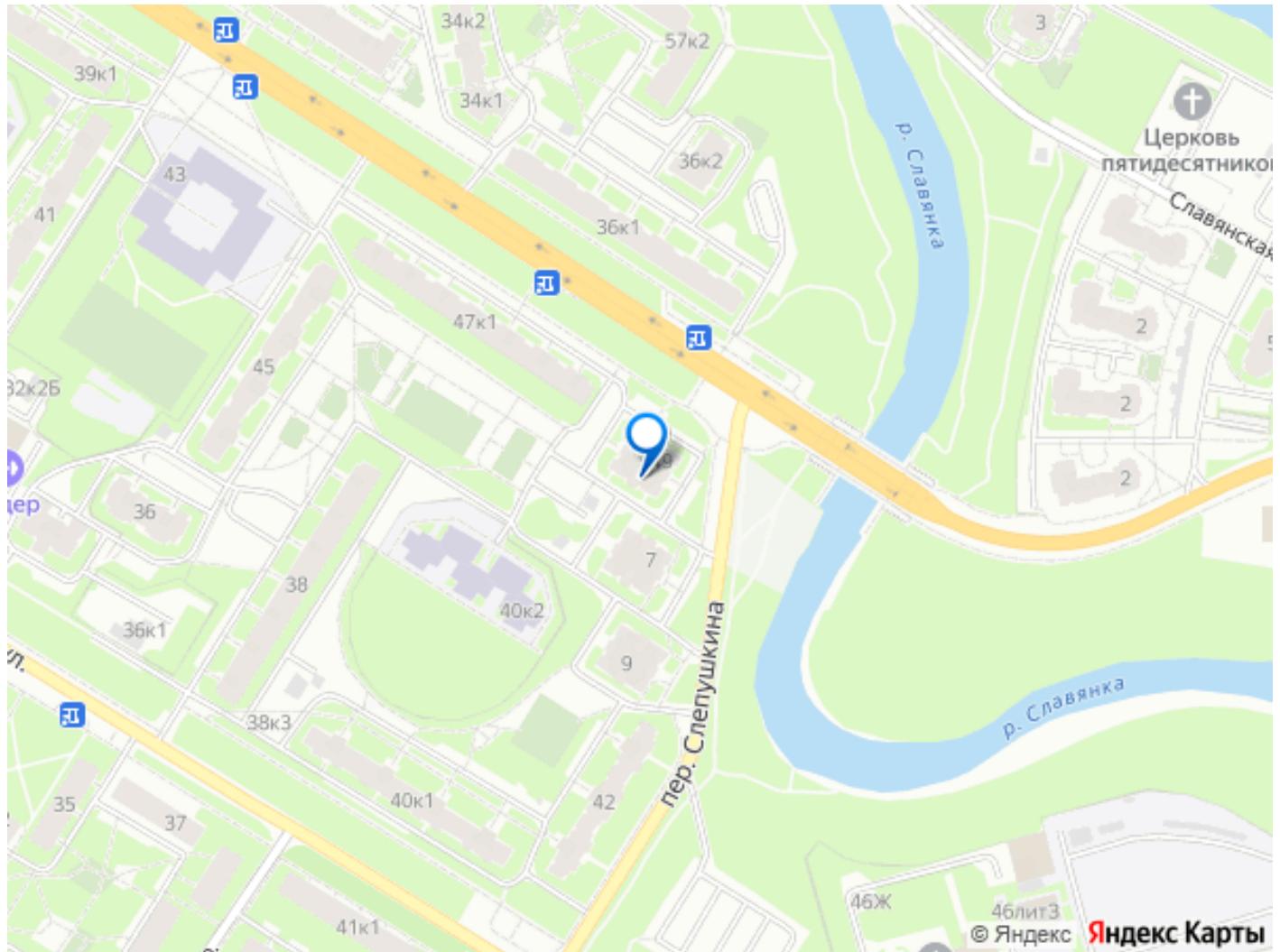
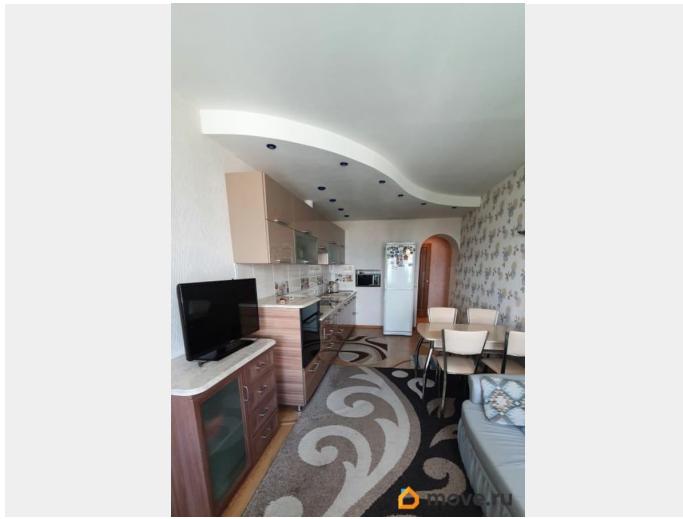
## **Описание**

Арт. 67888931 Очень редкое предложение в данном доме!!! Большая, удобная квартира в КИРПИЧНОМ доме с планировкой 4 евро, с лоджией и двумя балконами. Квартира в собственности четырёх взрослых собственников. Прямая продажа. В собственности более 10 лет. Подходит под ипотеку. Очень спокойная и зелёная улица. Из окон и с балконов приятный вид на реку Нева и Славянка. В непосредственной близости расположена школа и детский сад. Рядом с домом есть множество продуктовых магазинов. До метро пешком всего 14 мин. В квартире выполнен качественный ремонт, очень удобная планировка, достаточно много мест хранения. 2 комнаты раздельные, 1 смежная с большой кухней гостиной. В квартире остаётся кухонный гарнитур с встроенной техникой и мебель по согласованию. У каждой из комнат есть свой



отдельный балкон. Есть возможность  
предварительного показа онлайн!





Move.ru - вся недвижимость России