

Создано: 16.09.2025 в 15:10

Обновлено: 30.12.2025 в 05:58

<https://spb.move.ru/objects/9285285658>

Агент

**79817212157**

Санкт-Петербург, улица Центральная,  
8к1

**12 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Центральная, 8к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

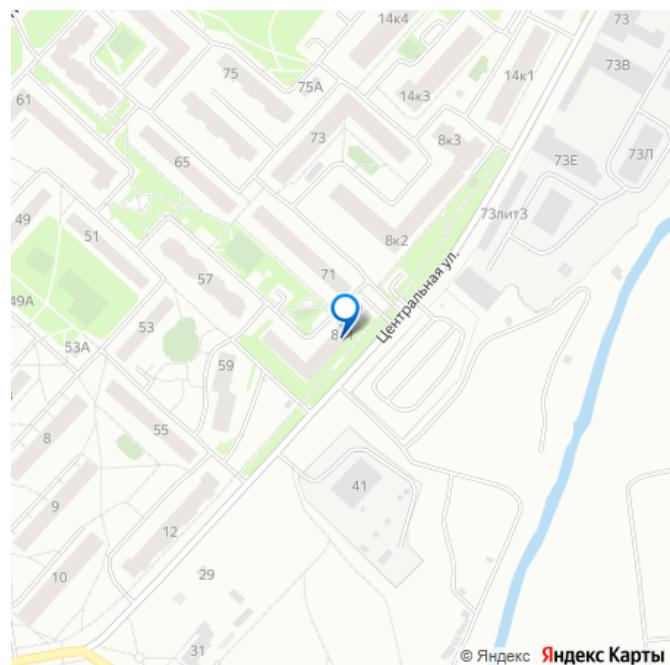
10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

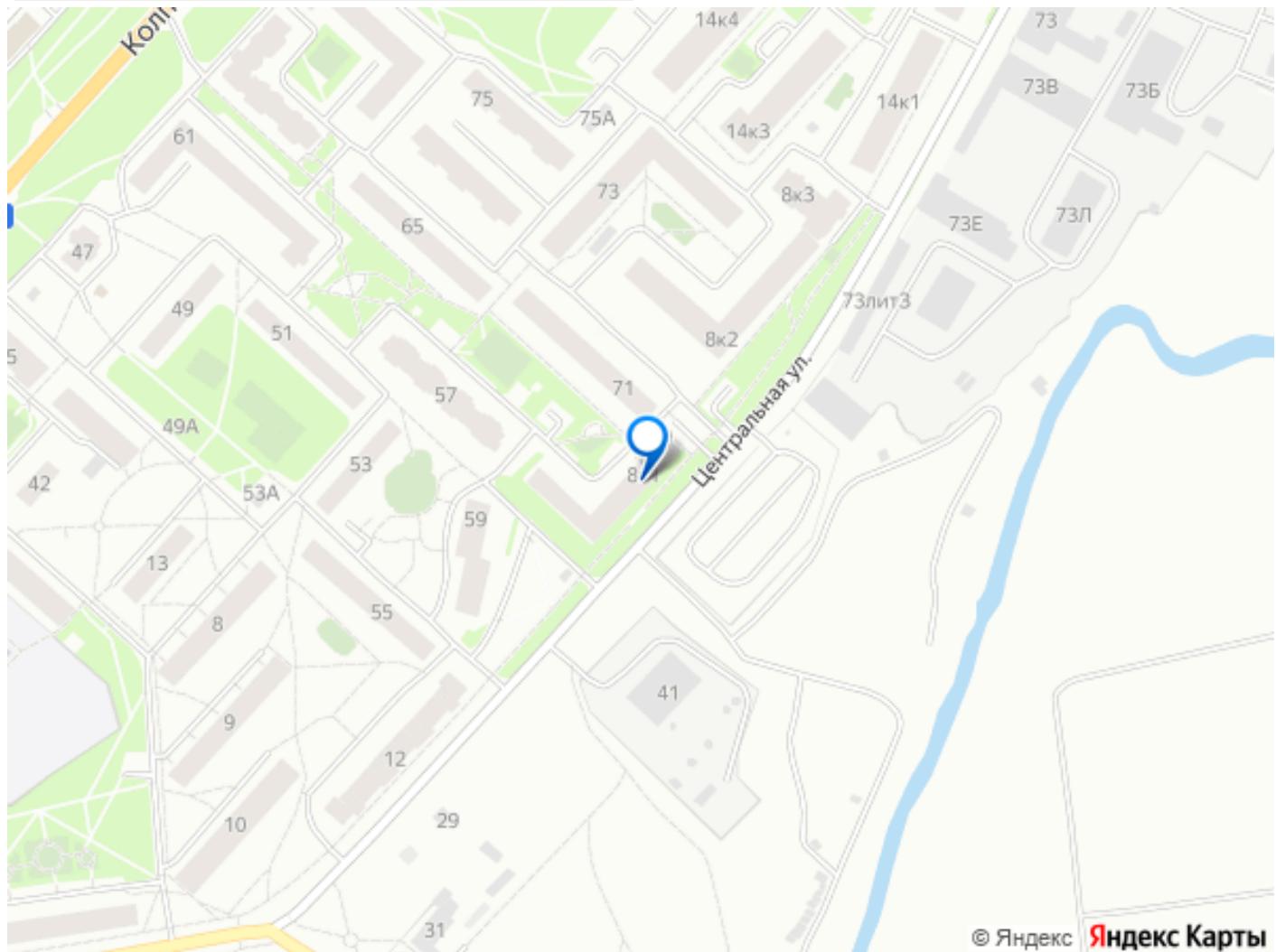
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся просторная квартира в зелёном районе с развитой инфраструктурой. О квартире: - Планировка: Удобная и продуманная. Просторная прихожая с встроенным шкафом решает вопрос размещения вещей и при этом расширяет пространство. Высокие потолки 2,7м являются огромным преимуществом. - Помещения: Изолированные просторные комнаты, большая светлая кухня с выходом на лоджию, имеется и кладовая. -Ванная комната и туалет раздельные, в качественном кафеле. - Комфорт: Квартира солнечная и тёплая. Часть встроенной мебели и техники остаётся. Преимущества района и инфраструктура: - Экология: Зелёный, экологичный район со свежим воздухом - Дворцы, парки Пушкин и Павловск в 15 минутах от дома - Инфраструктура для семьи: В шаговой доступности детский сад, несколько школ, фитнес-клуб, детский бассейн. - Магазины: Все необходимые продуктовые магазины рядом: Пятерочка, Магнит, Перекрёсток, гипермаркет Лента. Есть аптеки. Работает доставка. - Парковка: Рядом с домом расположена наземная охраняемая парковка. Транспортная доступность: - Общественный транспорт:

Остановка в 5 минутах пешком. - Ж/д  
сообщение: Всего 7 минут на автобусе до  
железнодорожной станции Царское Село. -  
Метро: До станций метро Купчино или  
Шушары — около 30 минут на автобусе (на  
автомобиле 15-20 минут). Квартира тёплая и  
солнечная. Соседи взрослые,  
доброжелательные люди. Можно сразу  
заехать и жить. Приходите на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России