



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Номер объявления: 20425 - назовите его оператору. В продаже просторная 3-комнатная квартира для большой семьи, площадью 81 кв. метр, изолированные комнаты. Пешая доступность до ст. м.

Комендантский пр. Требуется ремонт, учтено в цене. Квартира также отлично подойдет для инвестиции под аренду, есть

возможность сделать 3 отдельные студии со своими санузлами (т.к. 1 этаж). Данный микрорайон популярен для аренды. Окна

выходят на 2 стороны, во двор и на улицу,

есть лоджия. Площадь комнат: - комната с

видом во двор 19 м; - комната с выходом на

лоджию 14,2 м; - с видом на сквер во дворе

16 м; Кухня 11 м прямоугольной формы,

широкий коридор, с возможностью создания

гардеробной комнаты в конце коридора. Дом

после капитального ремонта, окрашены

фасады дома, отремонтированы подъезды,

новый лифт, обновлены коммунальные сети.

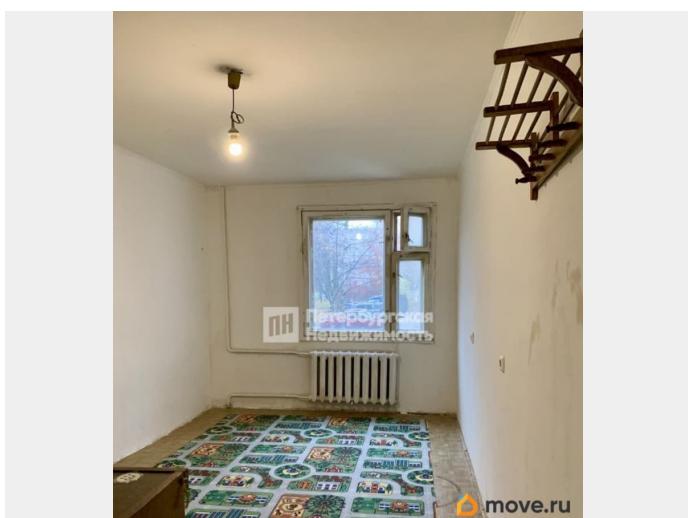
Двор просторный, зеленый живописный

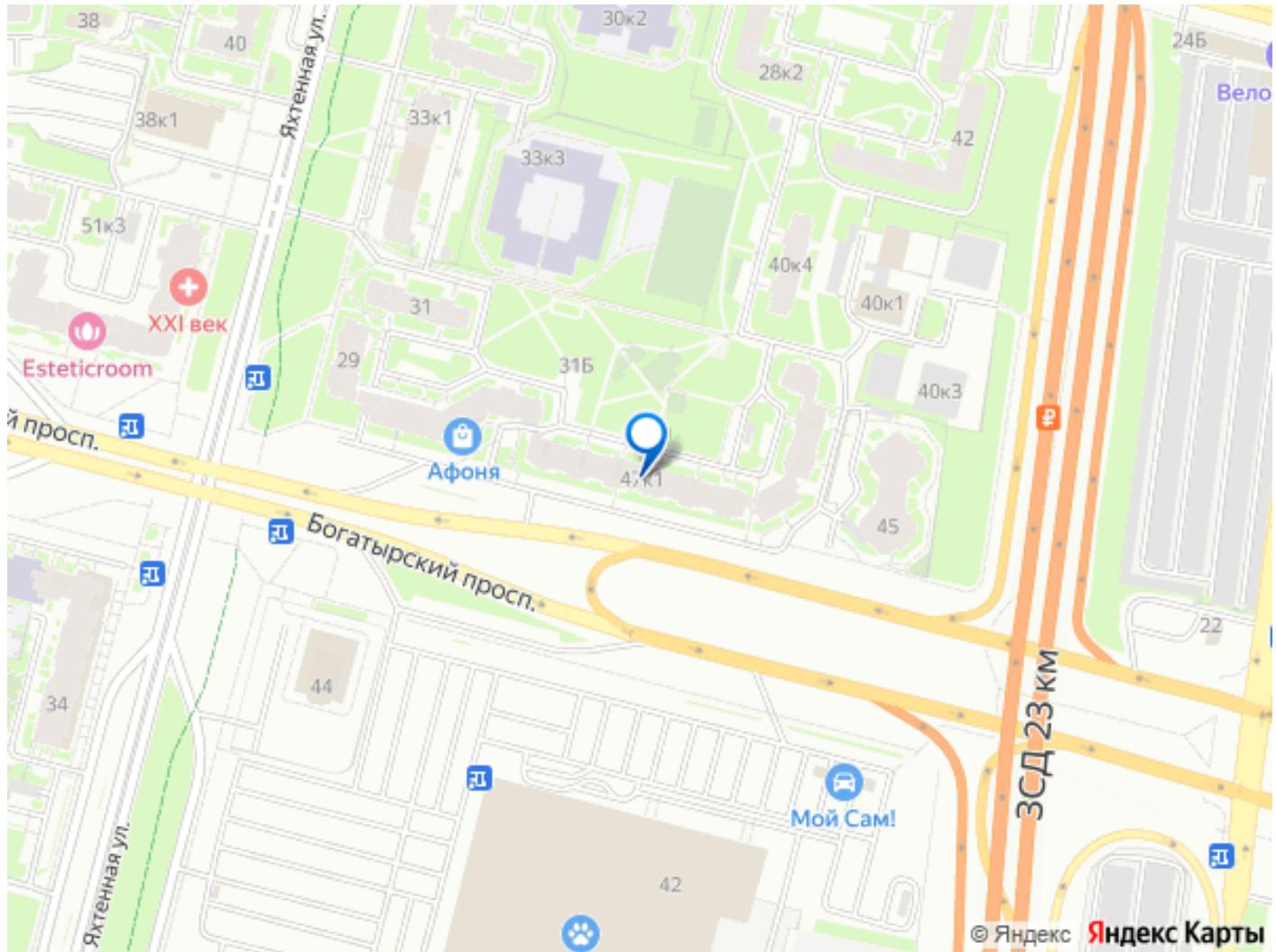
сквер, современная детская площадка, прямо

во дворе школа и детский сад. Вся

инфраструктура рядом: пешая доступность

метро, напротив гипермаркет Окей, рядом ТЦ, сетевые магазины, аптеки, кафе, остановки общественного транспорта. В собственности более 5 лет, 2 собственника, не использовался при покупке мат. капитал. Помогаем одобрить ипотеку покупателям, есть скидки по ипотечной ставке от банков - партнеров АН «ПН». Звоните, приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России