

Создано: 08.12.2025 в 17:11

Обновлено: 08.01.2026 в 16:28

<https://spb.move.ru/objects/9287246360>

Собственник

79119681644

Санкт-Петербург, улица Новостроек, 9

13 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Новостроек, 9

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Новостроек](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

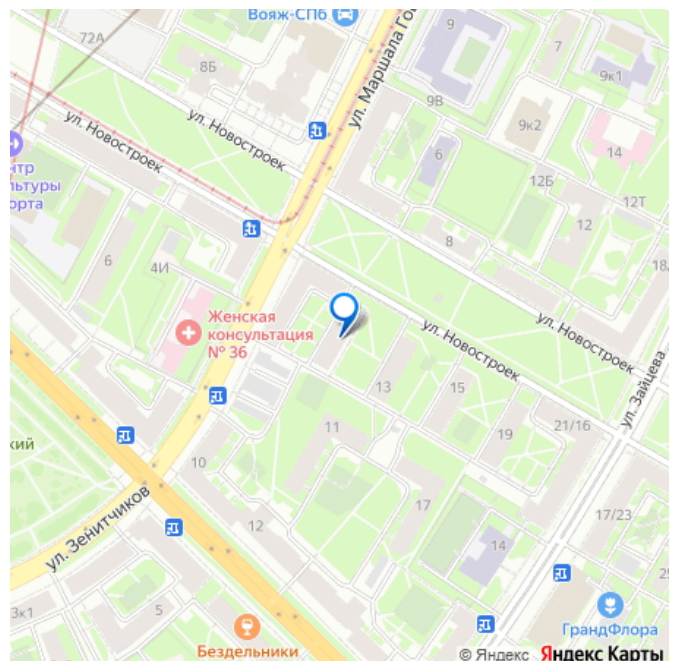
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

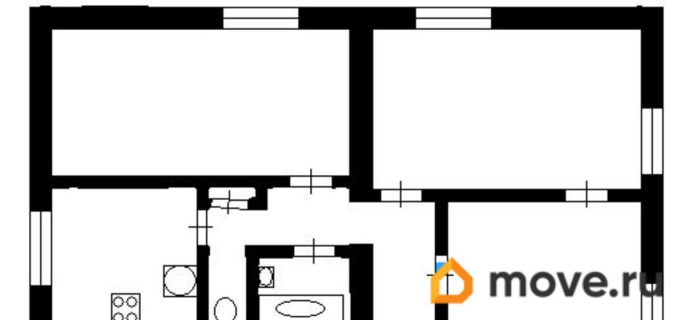
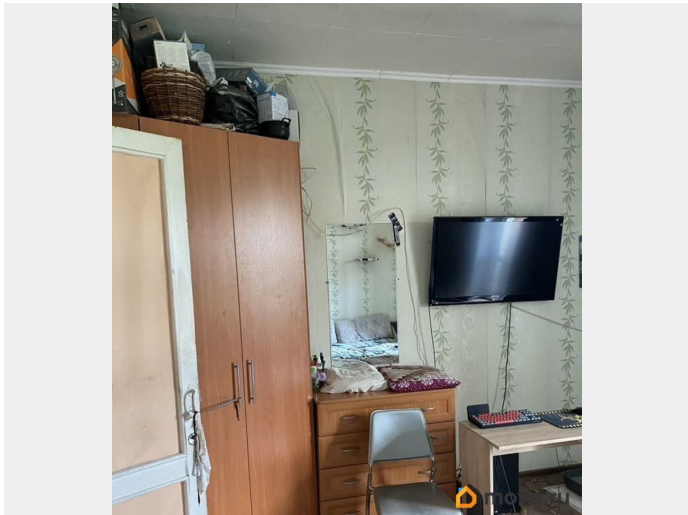
для заметок

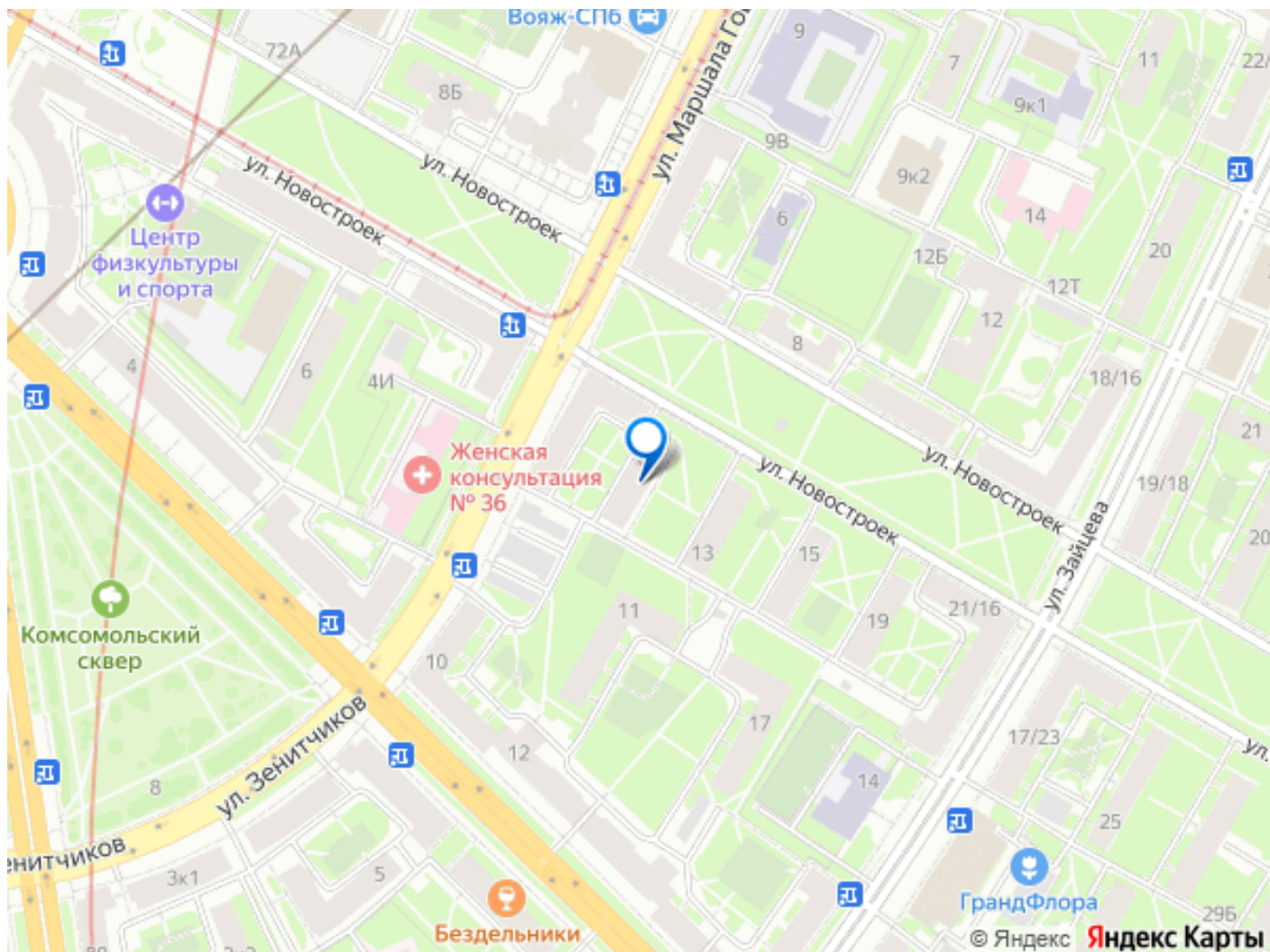


возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира площадью 81 квадратный метр на последнем этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1958 году. Дом расположен по адресу: Санкт-Петербург, Новостроек, 9. В квартире жилая площадь составляет 56.1 квадратных метров, а площадь кухни 9.2 квадратных метров. Квартира имеет три балкона, откуда открывается вид на уютный двор. Санузел раздельный. Рядом с домом находятся детская и спортивная площадки, что делает его идеальным местом для семей с детьми. Также в шаговой доступности расположены школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Расстояние до ближайших станций метро составляет всего несколько минут пешком: до метро Кировский завод 0.7 километра (9 минут ходьбы), до метро Автово 1.1 километра (14 минут ходьбы). Хотя квартира требует ремонта, это отличная возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать дом своей мечты. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в живописном районе Санкт-Петербурга. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России