

🕒 Создано: 27.12.2025 в 13:45

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 13:16

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
57к1**

**13 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 57к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

51.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

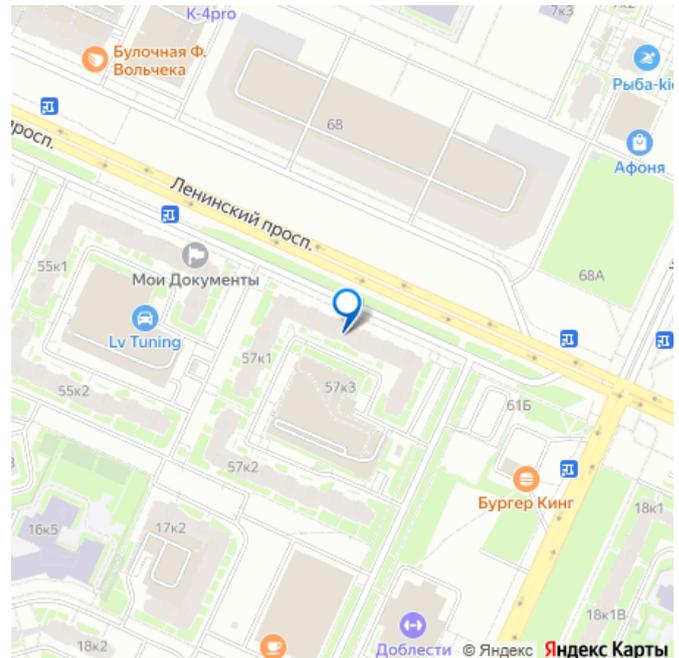
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287698571>

**Собственник**

**79893613890,7981130  
8337**

для заметок



## балкон и лоджия

---

Тип санузла

два

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

Пишите! Я собственник Возможен обмен на Санкт-Петербург меньшую площадь, - комнату, квартиру По России благоустроенный газифицированный дом; квартиру Рассмотрим авто, - С ДОПЛАТОЙ Есть обременение В продаже большая трёхкомнатная квартира 81 кв м в 17 этажном доме 2011 года постройки Прямая продажа, без агентства, - собственник - Прописан один человек - Материнский капитал НЕ использовался О КВАРТИРЕ: Планировка замечательная, расположена квартира отдельно от других на площадке. Очень просторная и светлая (отмечают все) - Общая площадь 81кв.м. - Большая кухня 13,7кв.м. - Три изолированные комнаты, две большие: 18,2. 18,1. 15.3. Две на солнечной стороне, одна с балконом - В квартире застекленная лоджия и балкон (огромный) - Высота потолков 2,8 м. - Квартира двухсторонняя: окна выходят во двор и на Ленинский проспект - Санузел отдельный - Большая прихожая, - возможности для хранения О ДОМЕ: - Во дворе дома расположен паркинг - Есть грузовой лифт -

Вокруг дома состоявшаяся инфраструктура и всё необходимое - В четырех километрах ОТКРЫЛИ станцию метро Юго-Западная - Всего 5 квартир на этаже, эта - отдельностоящая, студий нет - В пешей доступности общеобразовательные школы и детский садик - Рядом фитнес-центр, бассейн; храм - В районе несколько парков, виден залив, фонтаны на Петергофском Пишите, созвонимся Документы в личку Показывают квартиранты

