

Создано: 25.11.2025 в 00:41

Обновлено: 05.02.2026 в 16:47

Санкт-Петербург, Приморское шоссе,  
261а

**16 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Приморское шоссе, 261а

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

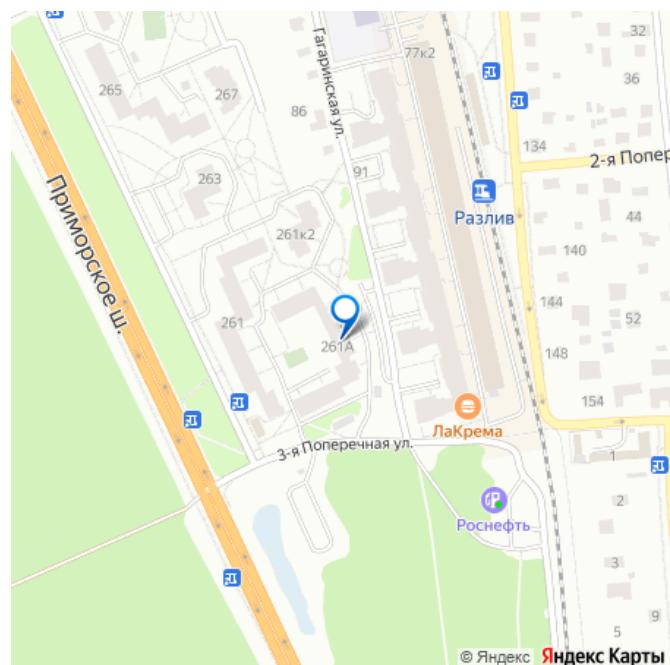
<https://spb.move.ru/objects/9287919064>

Роза Насырова, Русский Фонд

Недвижимости

**79811128248**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

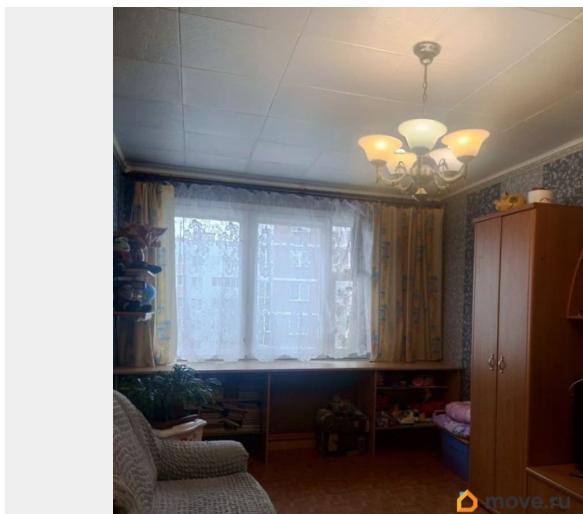
Квартира в новостройке

да

лифт

## Описание

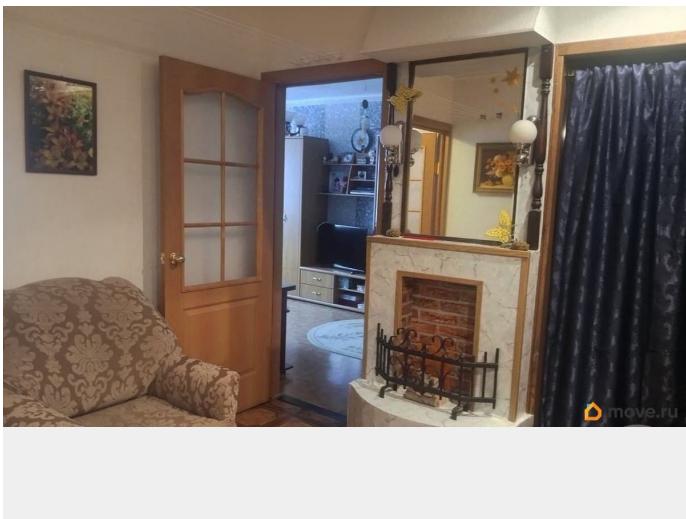
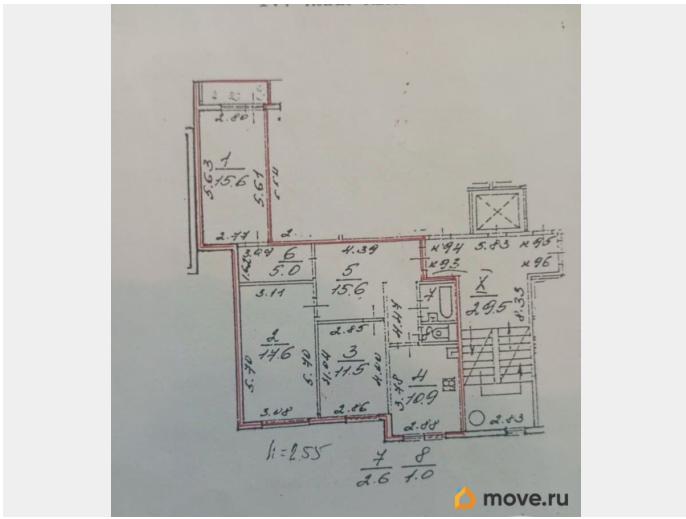
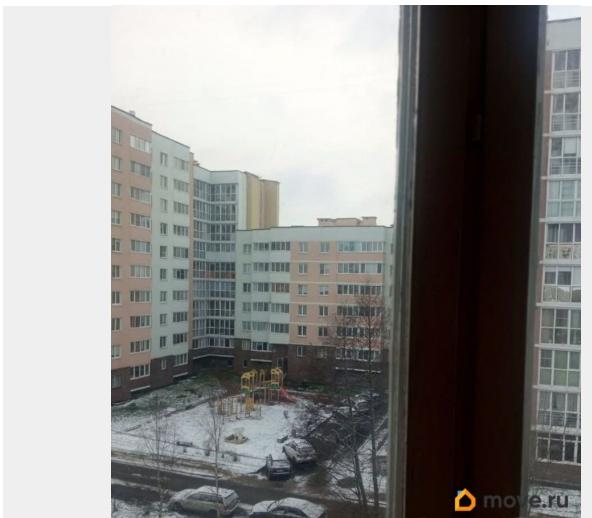
342210 В Курортном районе Санкт-Петербурга продается 3-х комнатная квартира 81 кв м. Двухсторонняя, все комнаты изолированы 17,8+16,8+11,5 кухня 10,9. Прихожая 15,6+5,0, лоджия застекленная, с/у раздельный.  
Перепланировки не было, договор приватизации от 03.12.2004 года, четыре взрослых собственника. Встречная покупка подобрана. Развита инфраструктура, рядом магазины, школы и детские сады. Удобное транспортное сообщение, автобус, электричка 30 минут до станции метро `Беговая.` В шаговой доступности озеро `Разлив`, парк `Дубки` и `Финский залив`. Отличное место для отдыха и постоянного проживания.

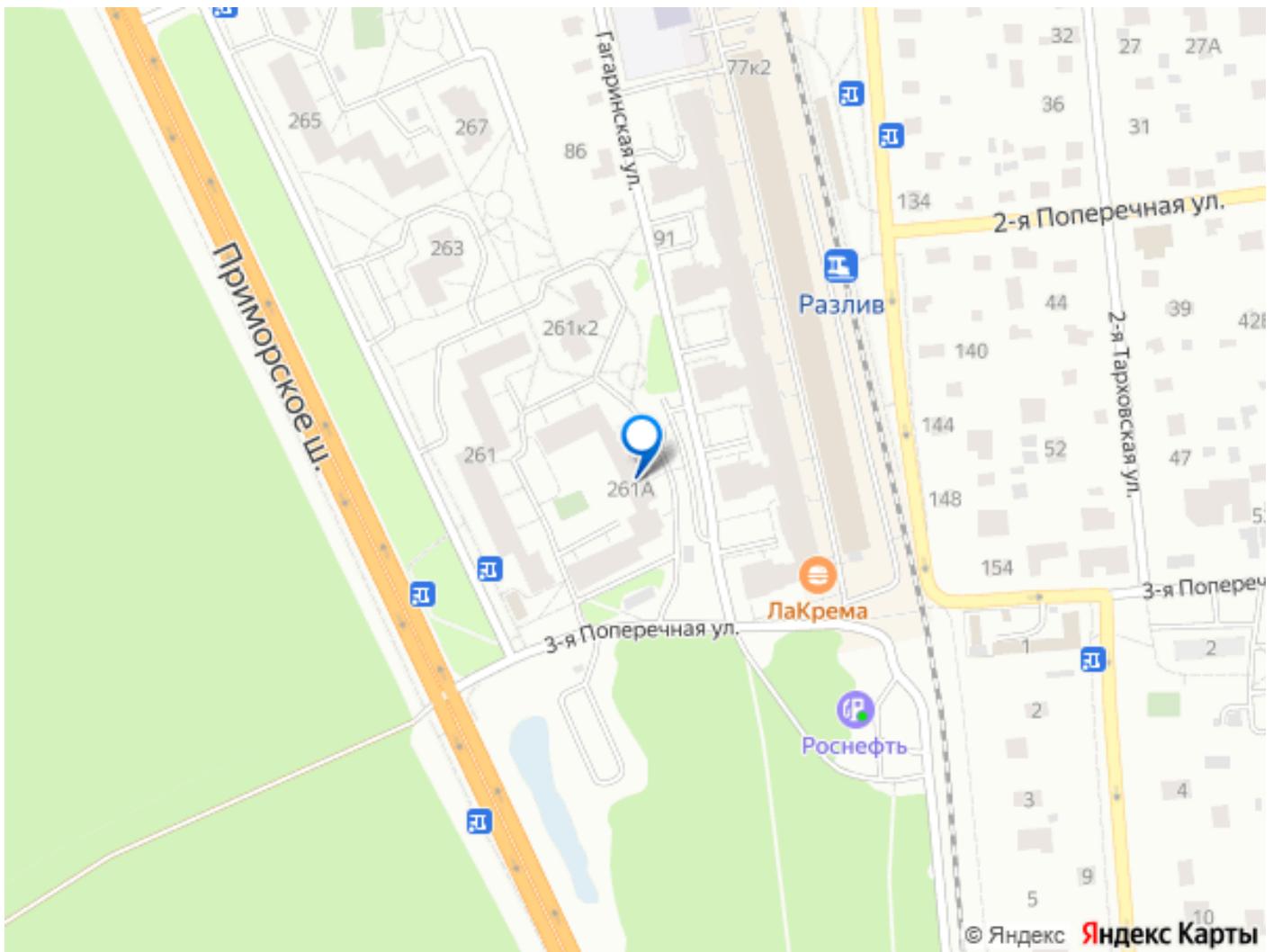


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России