

Создано: 16.02.2026 в 15:20

Обновлено: 04.03.2026 в 16:24

Санкт-Петербург, Наличная улица, 27

**19 500 000 ₺**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 27

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

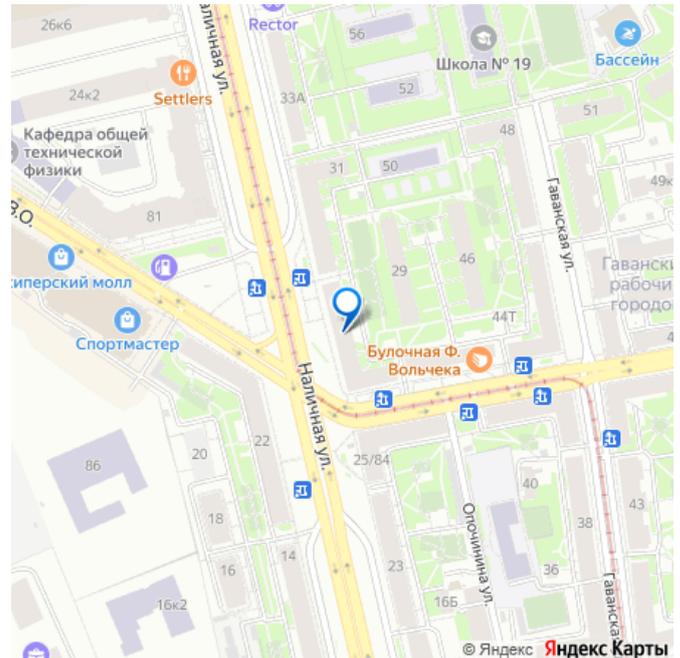
<https://spb.move.ru/objects/9290046095>

**Vysotsky Estate Санкт-Петербург**

**Центр, Vysotsky Estate**

**79111881067**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

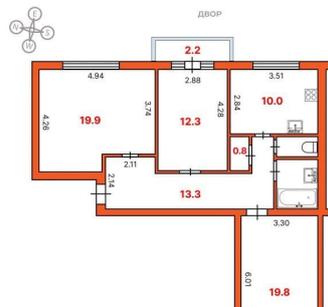
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

В продаже 3к квартира в доме сталинской постройки на Васильевском острове! О квартире: - общая площадь 81 м2; - комфортная двусторонняя планировка ( окна выходят на Наличную улицу и зеленый двор); - просторные комнаты 19.9м2, 19.8м2 и 12.3 м2; - застекленная лоджия с видом во двор; - квартира мебелирована и готова к проживанию. Во дворе дома оборудованы детские игровые площадки. О локации: Развитая инфраструктура района предлагает все необходимое для комфортной жизни. - в пешей доступности детские сады, школы , престижные ВУЗы города; - прогулочные зоны ( Опочининский, Шкиперский сады, Севкабель и др.) - магазины, аптеки, пункты выдачи и ТЦ; - кофейни, рестораны; - фитнес студии; Метро «Приморская» и «Горный институт» в шаговой доступности (15-20 мин). О документах: -2 взрослых собственника. - полная стоимость в договоре, без обременений. Документы готовы к сделке ! Звоните и записывайтесь на показ.



**Vysotsky**  
ESTATE

КОМНАТ **3**

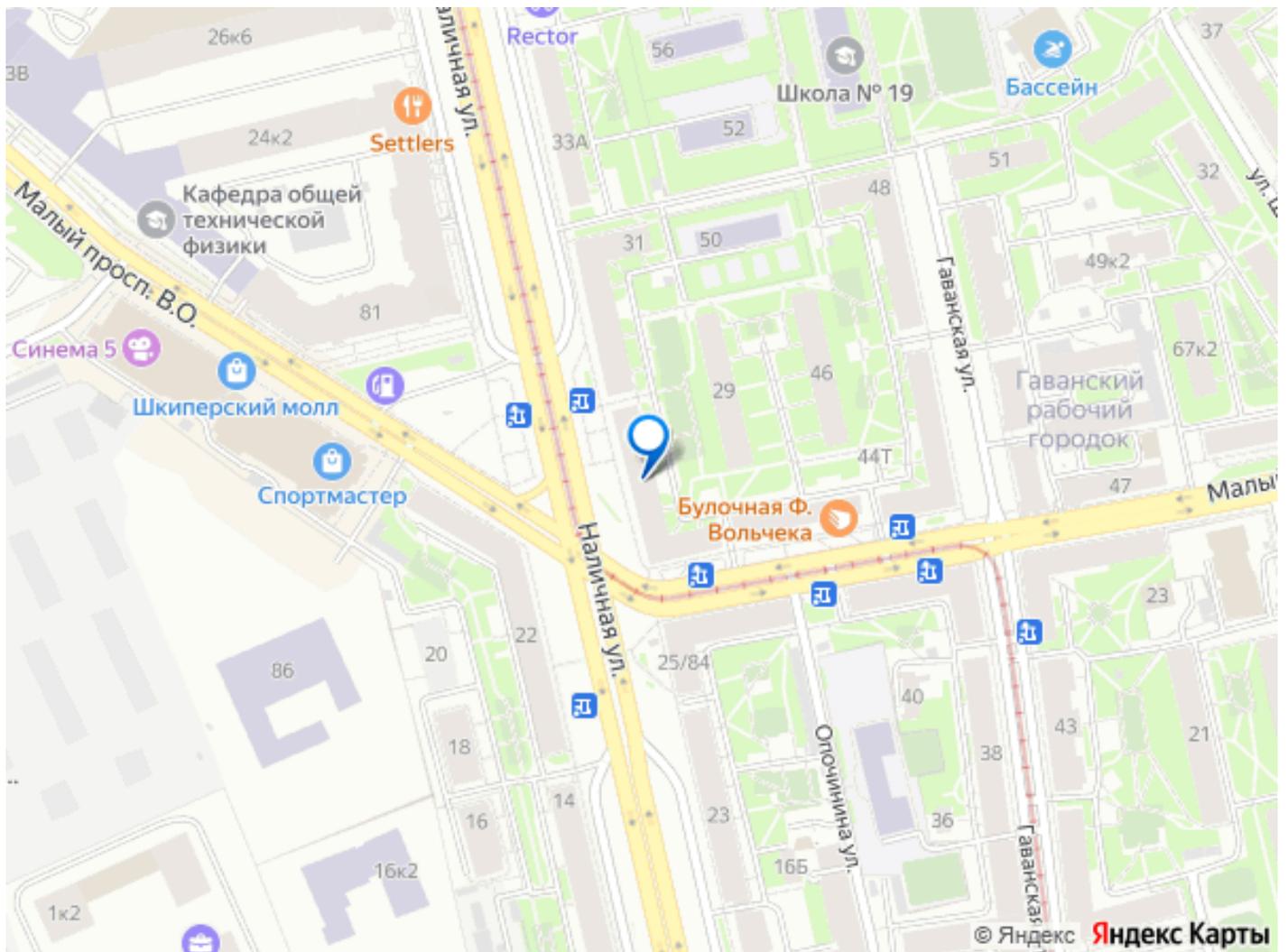
ЭТАЖ **5/5**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ **81 м<sup>2</sup>**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ **52 м<sup>2</sup>**

[move.ru](https://move.ru)





Move.ru - вся недвижимость России