

🕒 Создано: 09.02.2026 в 13:18

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:49

Светлана Афонасьевна Фоменко,
Этажи Санкт-Петербург
79117119709

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
57к1**

13 800 000 ₺

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 57к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

51.6 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

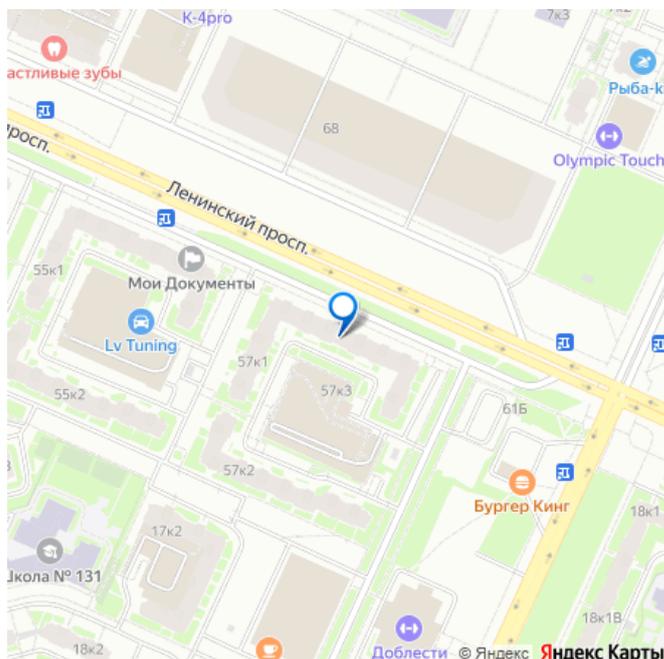
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

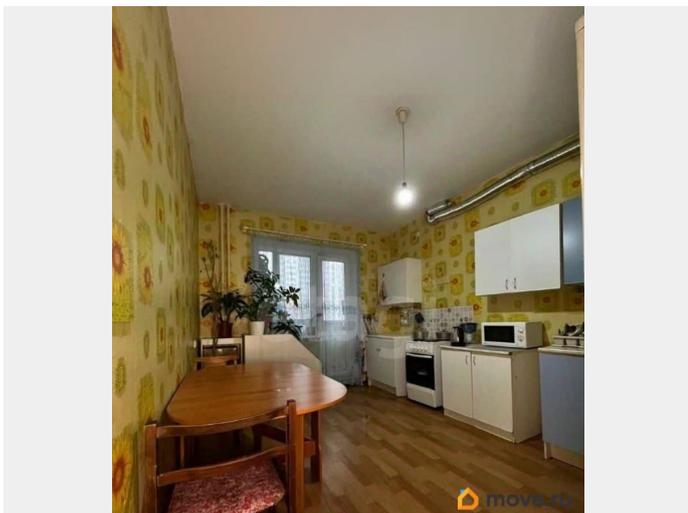
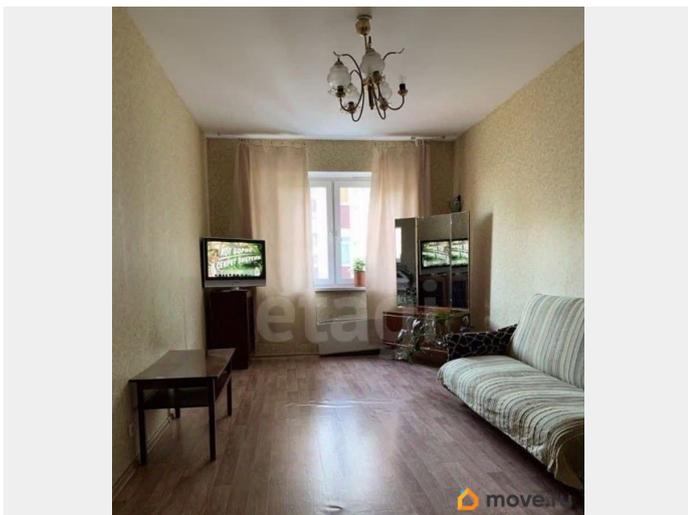
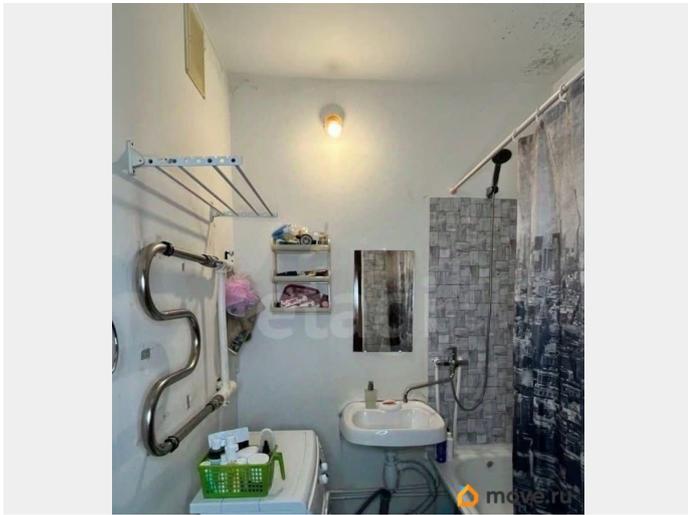
Описание

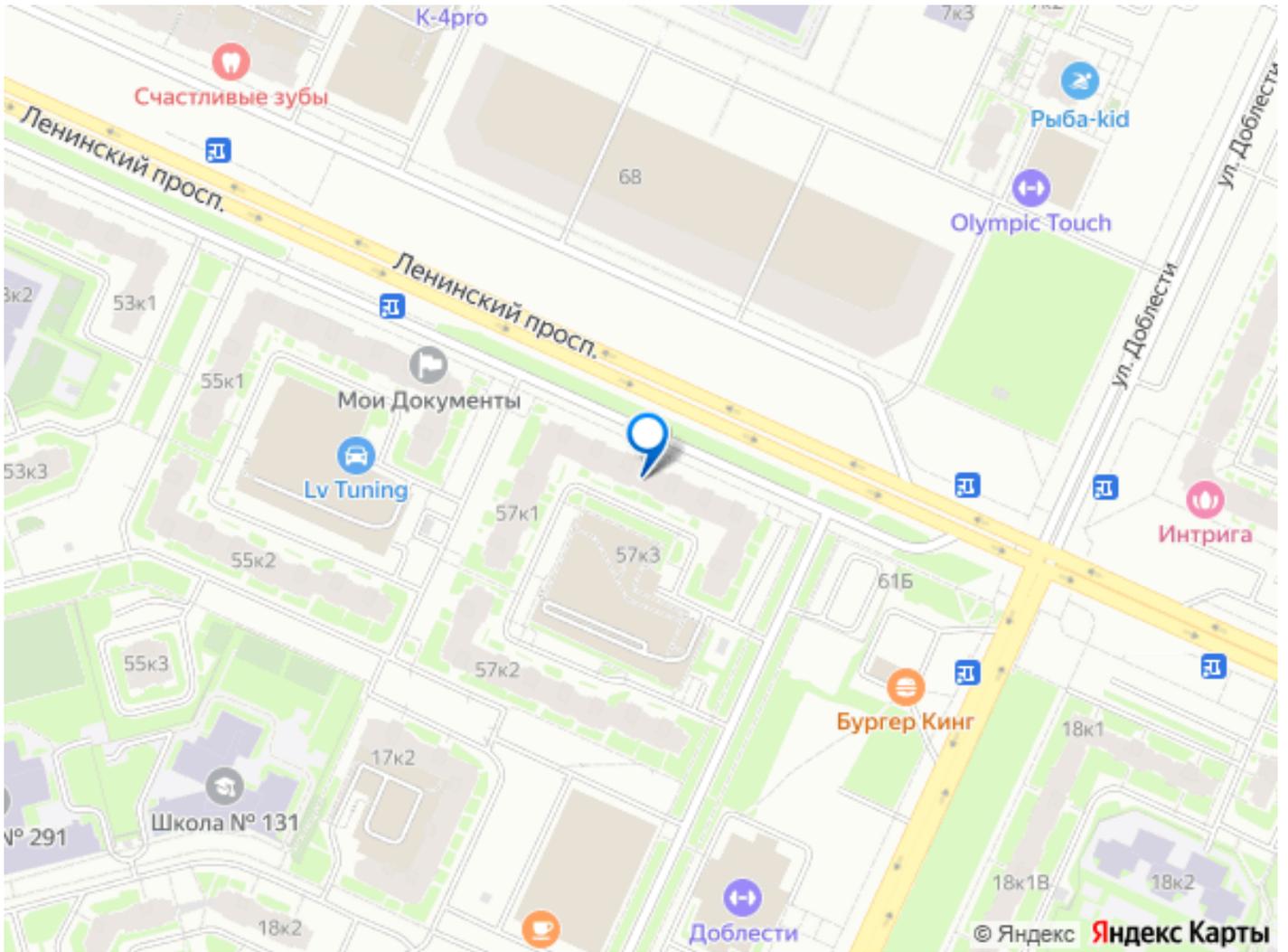
Просторная 3-комнатная квартира, 81 м?, Ленинский проспект Продается светлая, уютная 3-комнатная квартира в современном 17-этажном доме 2011 года постройки.

Отличная планировка: три изолированные комнаты (18,2 / 18,1 / 15,3 м?), большая кухня 13,7 м?, отдельный санузел, застекленная лоджия и балкон. Высокие потолки 2,78 м создают ощущение простора, а двухсторонние окна обеспечивают много света и приятный вид во двор и на проспект.

Преимущества квартиры: Просторная прихожая с местом для хранения Квартира на площадке отдельно, всего 5 квартир на этаже Двухсторонняя: окна выходят на улицу и во двор Возможность сделать ремонт по своему вкусу О доме и районе: Панельный дом, индивидуальный проект, железобетонные перекрытия Грузовой и пассажирский лифт, многоуровневая парковка Развитая инфраструктура: школы, детсад, фитнес-центр, бассейн, магазины, храм В 4 км открыта станция метро Юго-Западная Рядом парки, залив, фонтаны Петергофа Дополнительно: Прямая продажа от собственника, без агентств Возможен обмен на меньшую квартиру в Санкт-Петербурге, рассмотрим авто или другие

варианты с доплатой Один прописанный человек Материнский капитал не использовался Есть обременение Пишите, показываем по договоренности, документы готовы. Код пользователя: 196592 Номер в базе: 11711752





Move.ru - вся недвижимость России