

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 23

12 990 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 23

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

56.6 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

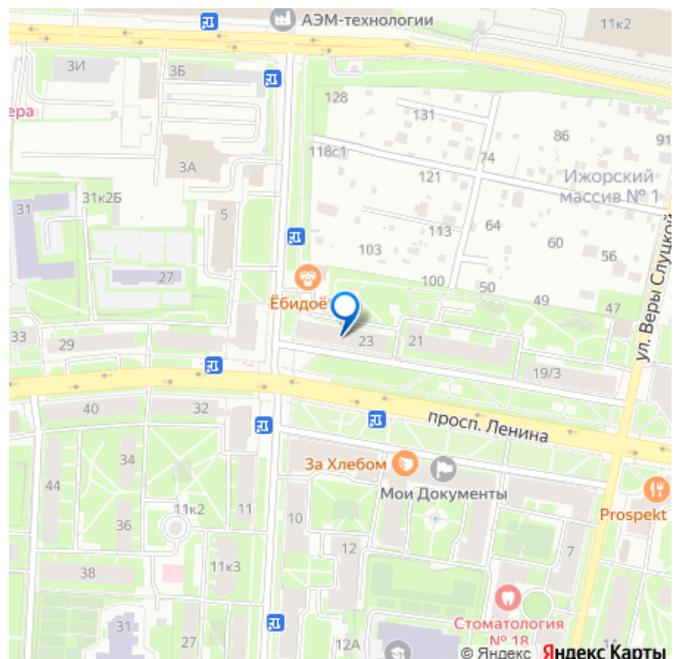
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира-сталинка на пр. Ленина 23 в Колпино! Ищете комфорт, уют и простор в историческом районе? Представляем вашему вниманию уникальную 3-комнатную квартиру в престижном сталинском доме, расположенную по адресу: Колпино, проспект Ленина, д. 23. Это идеальное предложение для семей, ценящих качество постройки, высокие потолки и развитую инфраструктуру! Общая информация о квартире: * Тип дома: Сталинка символ надежности и престижа. * Этаж: Расположена на 2-м этаже 5-этажного дома, что обеспечивает комфорт и удобство. * Общая площадь: Просторные 80.90 м?. * Жилая площадь: Целых 56.6 м?, разделенные на три светлые комнаты. * Высота потолков: Впечатляющие 2.93 м, создающие ощущение объема и свободы. * Кухня: Уютная кухня площадью 8.7 м?, где удобно собираться всей семьей. Детальный план квартиры (площади комнат): * Комната 1: 19.60 м? * Комната 2: 18.90 м? * Комната 3: 18.10 м? * Кухня: 8.70 м? * Туалет: 1.50 м? * Ванная: 3.40 м? * Коридор: 3.10 м? * Прихожая: 5.80 м? Преимущества расположения: Проспект Ленина это сердце Колпино! В шаговой доступности: * Магазины и супермаркеты:

Все необходимое для повседневной жизни. *
Образовательные учреждения: Детские сады
и школы для ваших детей. * Транспортная
доступность: Удобное сообщение со всеми
районами города и Санкт-Петербургом. *
Парки и зоны отдыха: Отличные места для
прогулок и активного досуга. Почему стоит
выбрать эту квартиру? * Надежный
сталинский дом: Толстые стены, отличная
шумоизоляция, проверенная временем
конструкция. * Высокие потолки: Добавляют
пространству света и воздуха. * Просторные
комнаты: Идеально подходят для
комфортной жизни большой семьи. *
Отличное местоположение: Вся
инфраструктура Колпино под рукой. Не
упустите возможность стать владельцем
этой прекрасной квартиры! Звоните прямо
сейчас, чтобы узнать подробности и
договориться о просмотре! Арт. 133415198

