

🕒 Создано: 01.07.2025 в 08:13

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 05:16

**Санкт-Петербург, улица Коммунаров, 190**

**11 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Коммунаров, 190

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

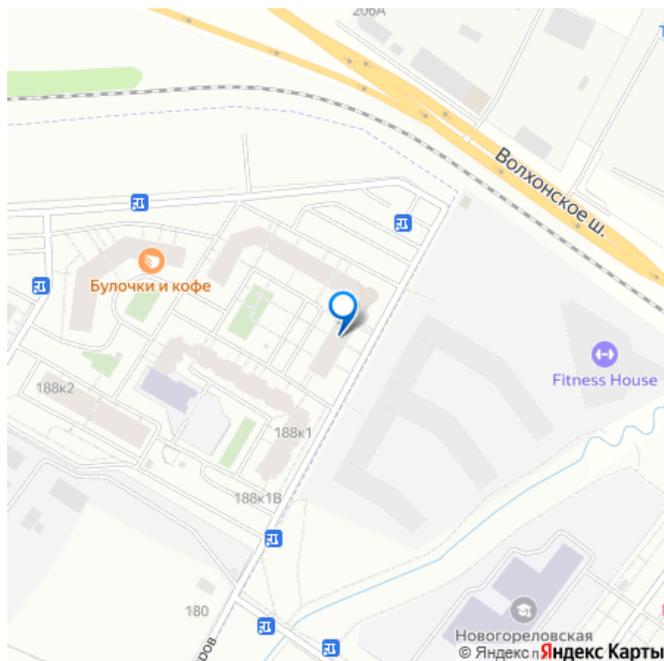
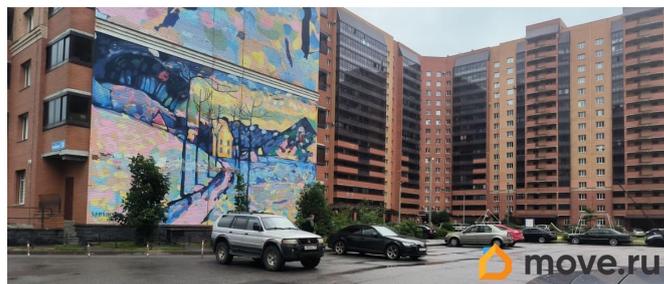
<https://spb.move.ru/objects/9282129654>

**Галина Светлова, Частный маклер**

**79119733604, 7981727**

**5579**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 82.1 кв. м в Санкт-Петербурге, на территории Горелово, по улице Коммунаров. Квартира расположена на 7-м этаже 17-этажного монолитного дома, построенного в 2014 году в интенсивно развивающемся районе с хорошо развитой инфраструктурой. Рядом два детских сада две школы, все необходимые магазины, рынок. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. Высота потолков составляет 2.7 метра, что создает ощущение простора. Жилая площадь — 50.85 кв. м, а кухня — 11.7 кв. м, что позволяет комфортно разместиться всей семье. В квартире есть одна лоджия, место для оборудования гардеробной и отдельный санузел в котором частично произведён ремонт. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи в реальность. Монолитный дом находится в отличном состоянии и оснащен двумя

пассажирами и одним грузовым лифтом, а также пандусом для удобства передвижения. Наземная парковка позволяет без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Район с развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь удобным для семей с детьми. До станции метро «Проспект Ветеранов» можно добраться на автомобиле всего за 15 минут, что обеспечивает удобный доступ к другим районам города. Условия сделки: квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что обеспечивает быстрое оформление. Один взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время!



