

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:24

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 23:12

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
150**

**26 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 150

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.05 м

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

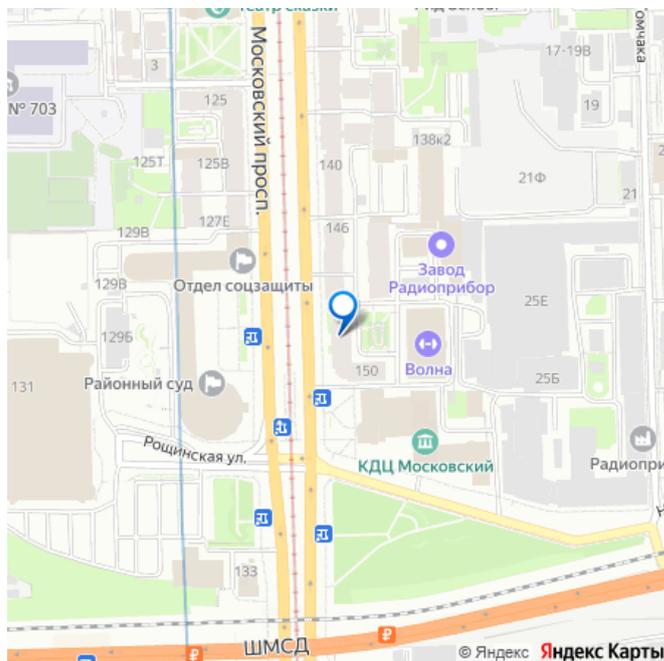
<https://spb.move.ru/objects/9291795782>

**Полина Дмитриевна Фимина, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79111794445**

для заметок



---

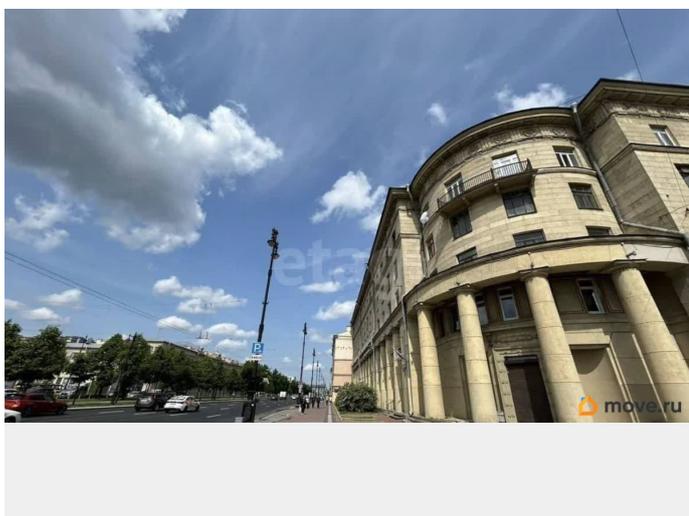
возможна ипотека

## Описание

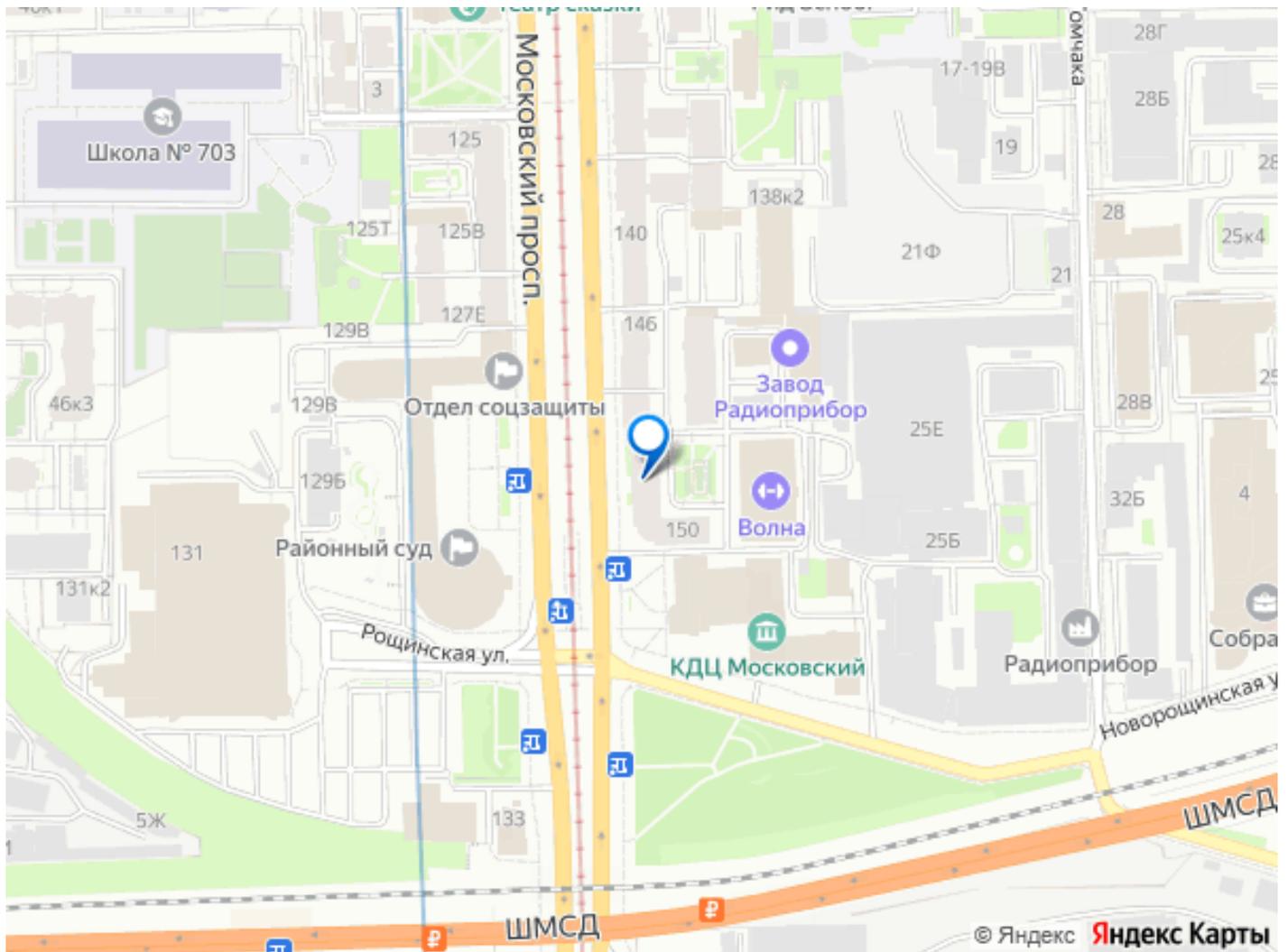
Уникальный дом индивидуальной сталинской застройки в десяти минутах ходьбы от станций метро Московские ворота и Электросила. Редкое предложение для тех, кто ценит подлинную архитектуру середины прошлого века, надежность капитальных стен и особую атмосферу престижного исторического района. Продается просторная трёхкомнатная квартира общей площадью 82 кв. м. Высота потолков — 3.05 метра.

Комнаты наполнены воздухом и светом. Вы сможете реализовать любые дизайнерские решения! Квартира — «распашонка»: окна выходят на две противоположные стороны света — запад и восток. Это значит, что солнечный свет будет сопровождать вас с самого утра и до позднего вечера. Три комнаты, каждая площадью двадцать квадратных метров, предоставляют настоящий простор для жизни большой семьи или для тех, кто ценит возможность организовать личное пространство. Внутри квартиры выполнен качественный ремонт с акцентом на комфорт и долговечность. В санузле смонтирована система теплых полов, а главное — во всей квартире была полностью произведена замена тепловых коммуникаций, что гарантирует вам комфорт в любое время года. Сам дом поддерживается в отличном состоянии: чистый, ухоженный и своевременно ремонтируется. Инфраструктура района заслуживает отдельного внимания и развита на высшем уровне. Во дворе обустроена детская игровая площадка. В шаговой

доступности находятся как частные, так и престижные общеобразовательные школы. Для заботы о здоровье в пешей доступности работают многопрофильные медицинские центры, специализированная стоматология и детская клиника. Здесь есть всё необходимое для полноценной и комфортной жизни, от продуктовых магазинов до зелёных зон для прогулок. Юридическая чистота объекта полностью исключает любые риски при покупке: квартира имеет прозрачную историю с одним собственником, что позволяет провести сделку максимально быстро и безопасно. Это готовое к проживанию пространство, не требующее дополнительных вложений или ремонта. Вы получаете уникальный шанс стать обладателем квартиры с характером, объединившей в себе величие сталинской эпохи и современные стандарты комфорта. Звоните! Записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 195928 Номер в базе: 11832540







Move.ru - вся недвижимость России