

🕒 Создано: 27.03.2026 в 10:22

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 10:08

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 58к1**

25 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 58к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33.1 м²

Площадь кухни

26.1 м²

Общая площадь

82.1 м²

Этаж

4/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

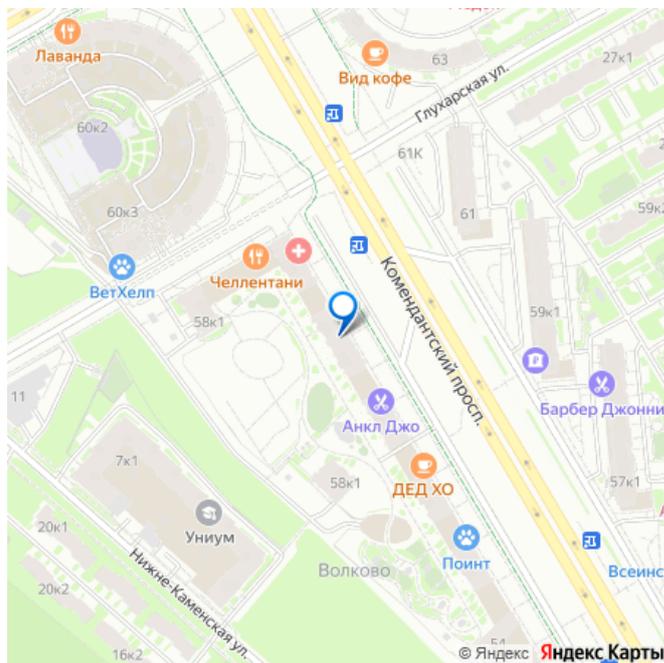
<https://spb.move.ru/objects/9292624138>

Олеся Варданян, МАКРОМИР

НЕДВИЖИМОСТЬ

79113504159

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

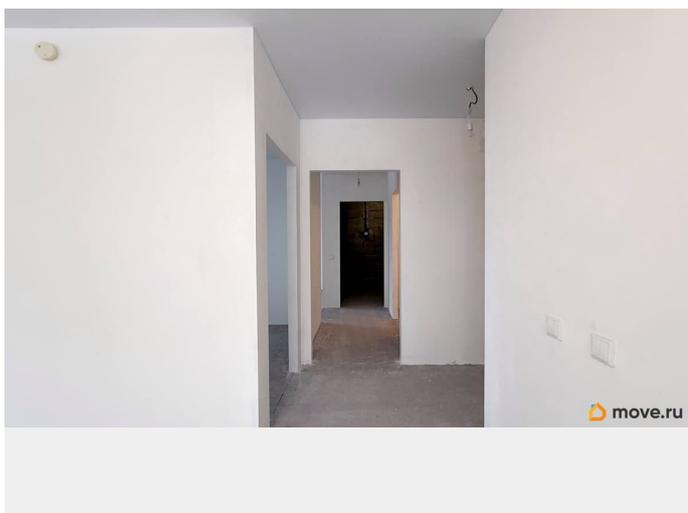
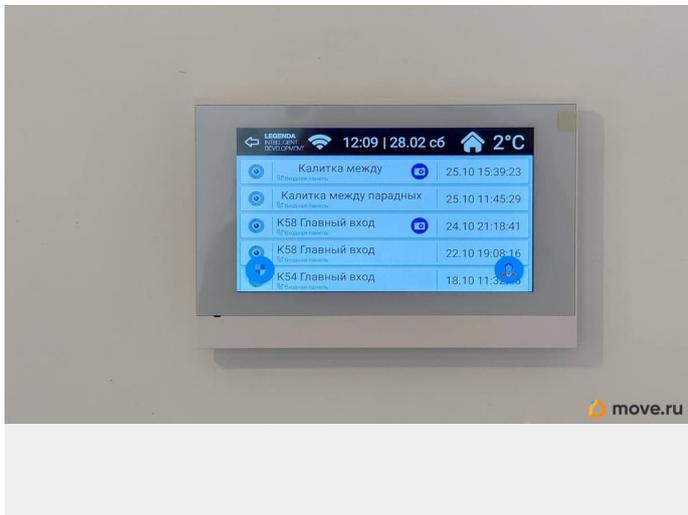
да

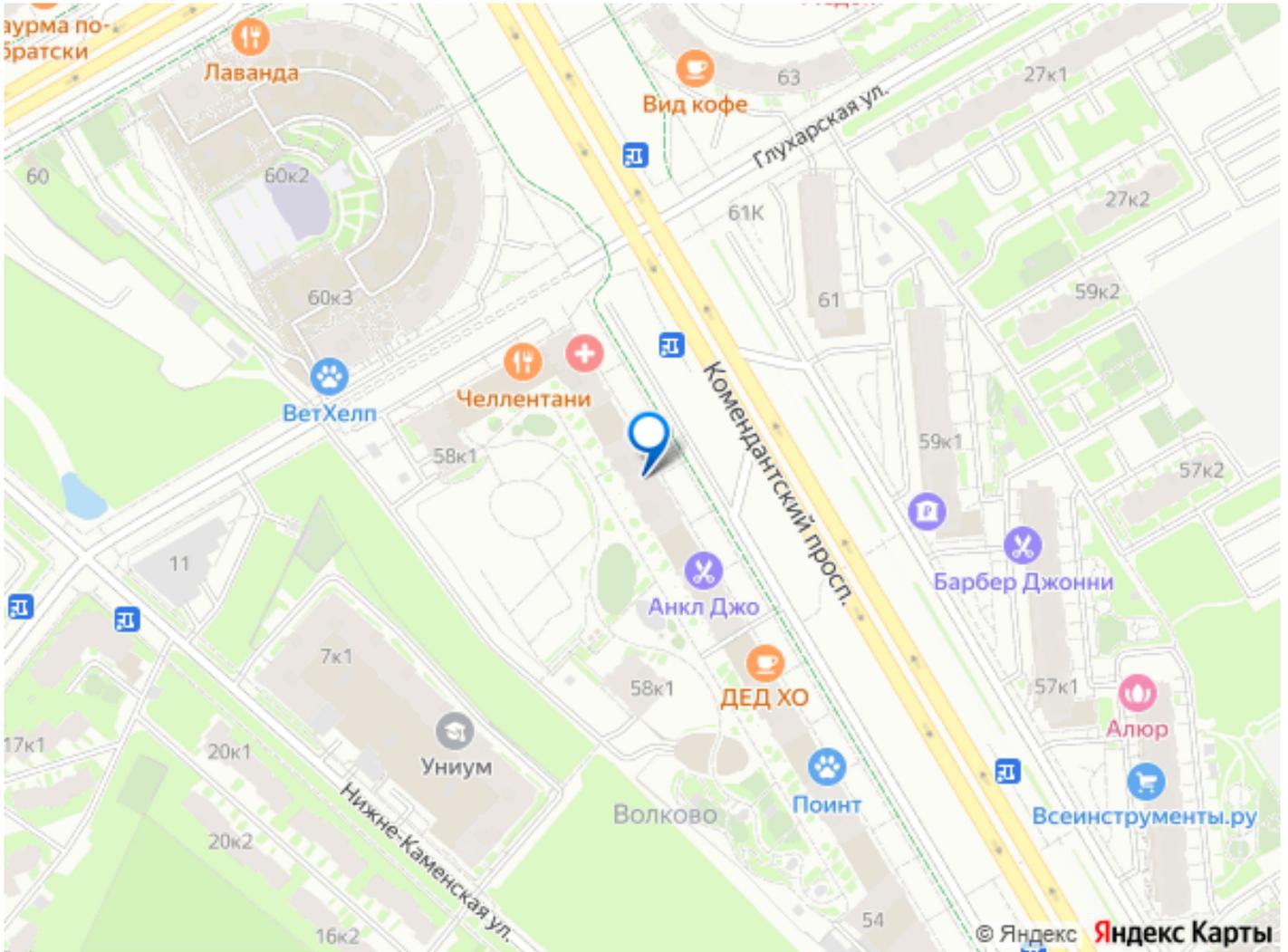
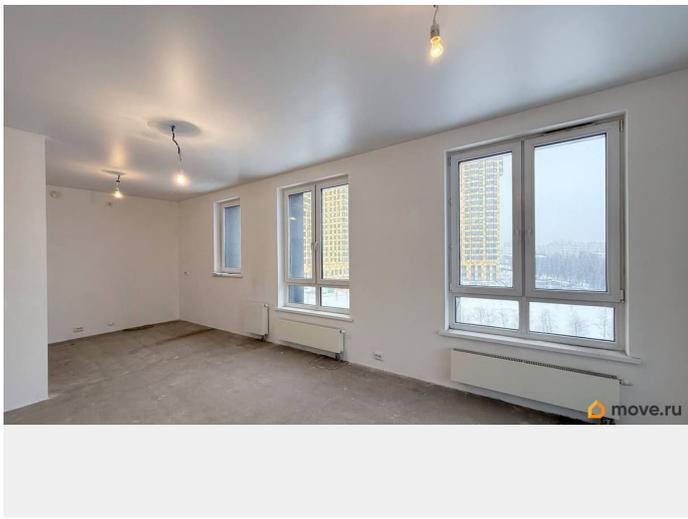
возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную квартиру с идеальной планировкой для комфортной жизни. Общая площадь (82,1 кв. м.) Площадь квартиры указана БЕЗ УЧЕТА БАЛКОНА) ПРО ДОКУМЕНТЫ: - Квартира находится в СВОБОДНОЙ продаже, никаких ожиданий или альтернативных сделок. - Квартирой владеет ОДИН собственник! - ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ к сделке. - БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИИ - Подходит по ипотеку, в случае необходимости, мы поможем с одобрением. Квартира расположена на комфортном 4-ом этаже . - Все комнаты изолированные! - Главная особенность - продуманное зонирование: - Мастер-спальня: отдельная гардеробная и собственный санузел создают личное пространство, не зависимое от гостевой зоны. - Две дополнительные изолированные комнаты идеально подойдут для детской, кабинета или гостевой спальни. - Просторная кухня-гостиная с множеством окон, для семейных вечеров и приема гостей. - Окна выходят во двор. Состояние: White Box. - Квартира подготовлена к чистовой отделке. Выполнены черновые работы, стяжка, штукатурка стен, разведены коммуникации. - Поменяны все счетчики . Вам остается только воплотить свои дизайнерские идеи, не тратя время и нервы на мокрые процессы. Жилой

комплекс Легенда Комендантского — это современная инфраструктура, закрытая территория и отличная транспортная доступность (метро в шаговой доступности). Пишите, звоните ! С удовольствием проконсультируем Вас и организуем показ!





Move.ru - вся недвижимость России