

Создано: 05.02.2025 в 19:52

Обновлено: 20.01.2026 в 16:42

<https://spb.move.ru/objects/9285219328>

Людмила Павлова, ЮСОН

**79811725803**

Санкт-Петербург, Новобелицкая улица,  
бк1

**15 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новобелицкая улица, бк1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Новобелицкая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

49.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

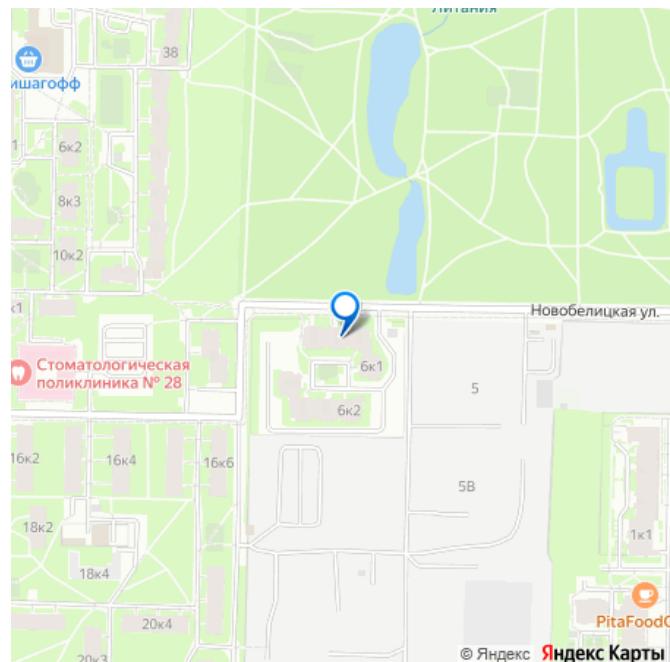
12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Новобелицкой улице, дом 6к1. Общая площадь квартиры составляет 82,3 кв. м, жилая — 49,6 кв. м, а кухня порадует вас своими 12,2 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 11-этажного кирпичного дома, построенного в 2004 году. Высота потолков — 2,6 метра. Удобное расположение рядом с метро «Проспект Ветеранов», до которого можно добраться на автомобиле за 11 минут. В квартире сделан качественный евроремонт, все комнаты светлые и уютные. Просторная кухня с современным оборудованием станет отличным местом для семейных ужинов. В квартире есть один отдельный санузел и балкон с видом на улицу и во двор, где можно наслаждаться свежим воздухом и городскими пейзажами. Дом в отличном состоянии, оснащен грузовым лифтом, что удобно для перевозки крупногабаритных предметов. На территории имеется наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Район прекрасно развит: рядом находятся школы, детские

сады и магазины, что особенно удобно для семей с детьми. Все необходимые объекты инфраструктуры — в шаговой доступности. Квартира готова к продаже, подходит под ипотеку. Все документы в порядке, собственник один, обременений нет. Условия сделки обсуждаются индивидуально. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное время. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры в одном из лучших районов Санкт-Петербурга!

