

Создано: 12.03.2026 в 19:50

Обновлено: 14.03.2026 в 21:56

**Анастасия Аполова, Весь Петербург**

**79818473906**

**Санкт-Петербург, Мончегорская улица, 11**

**37 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, Мончегорская улица, 11

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Мончегорская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

61.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

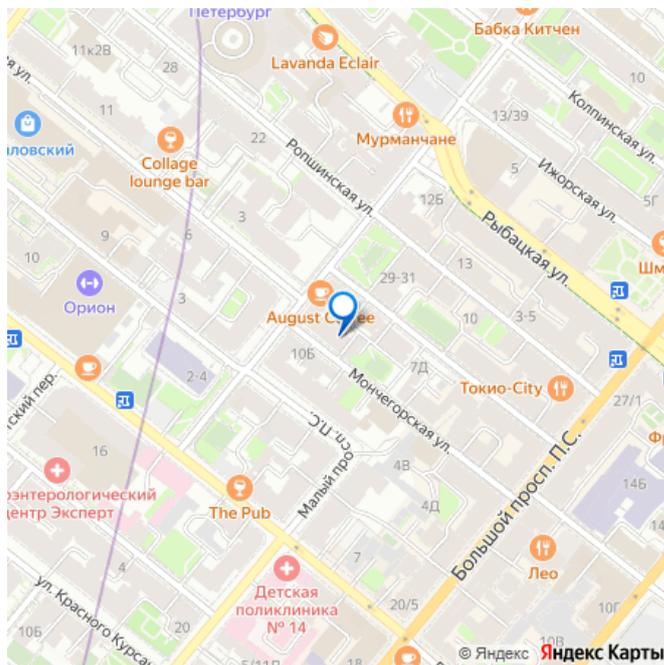
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

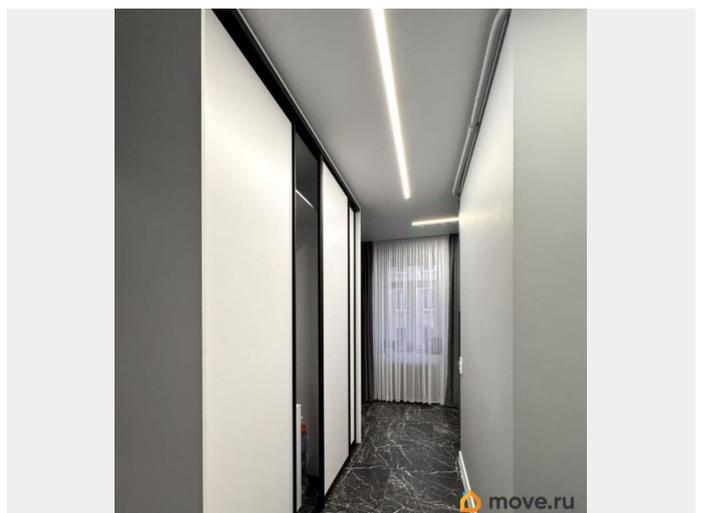
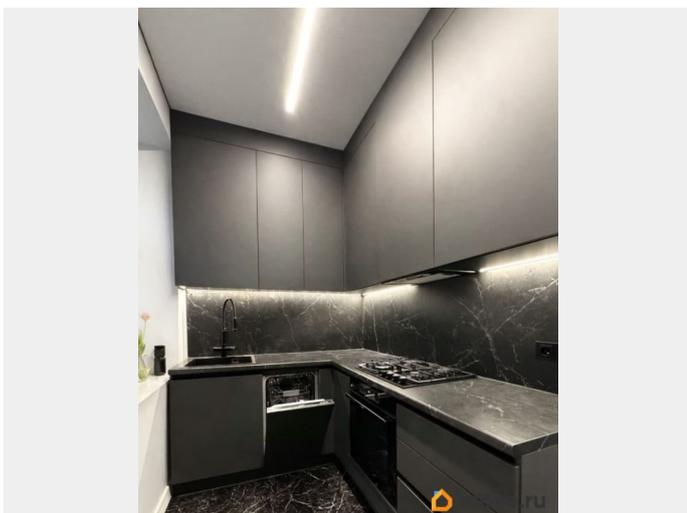
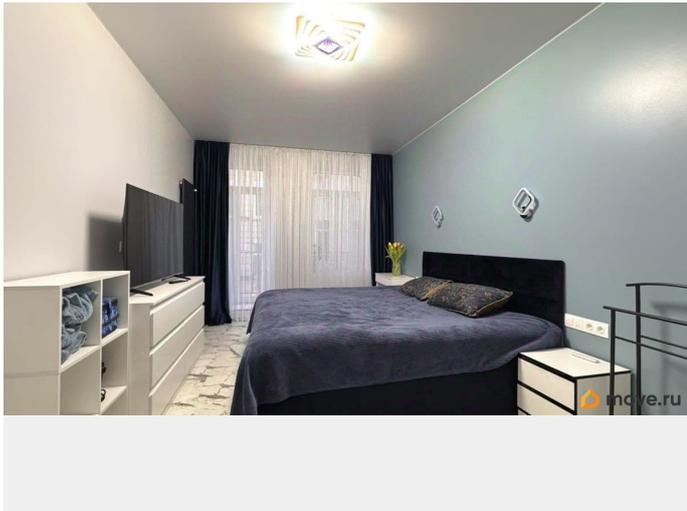
да

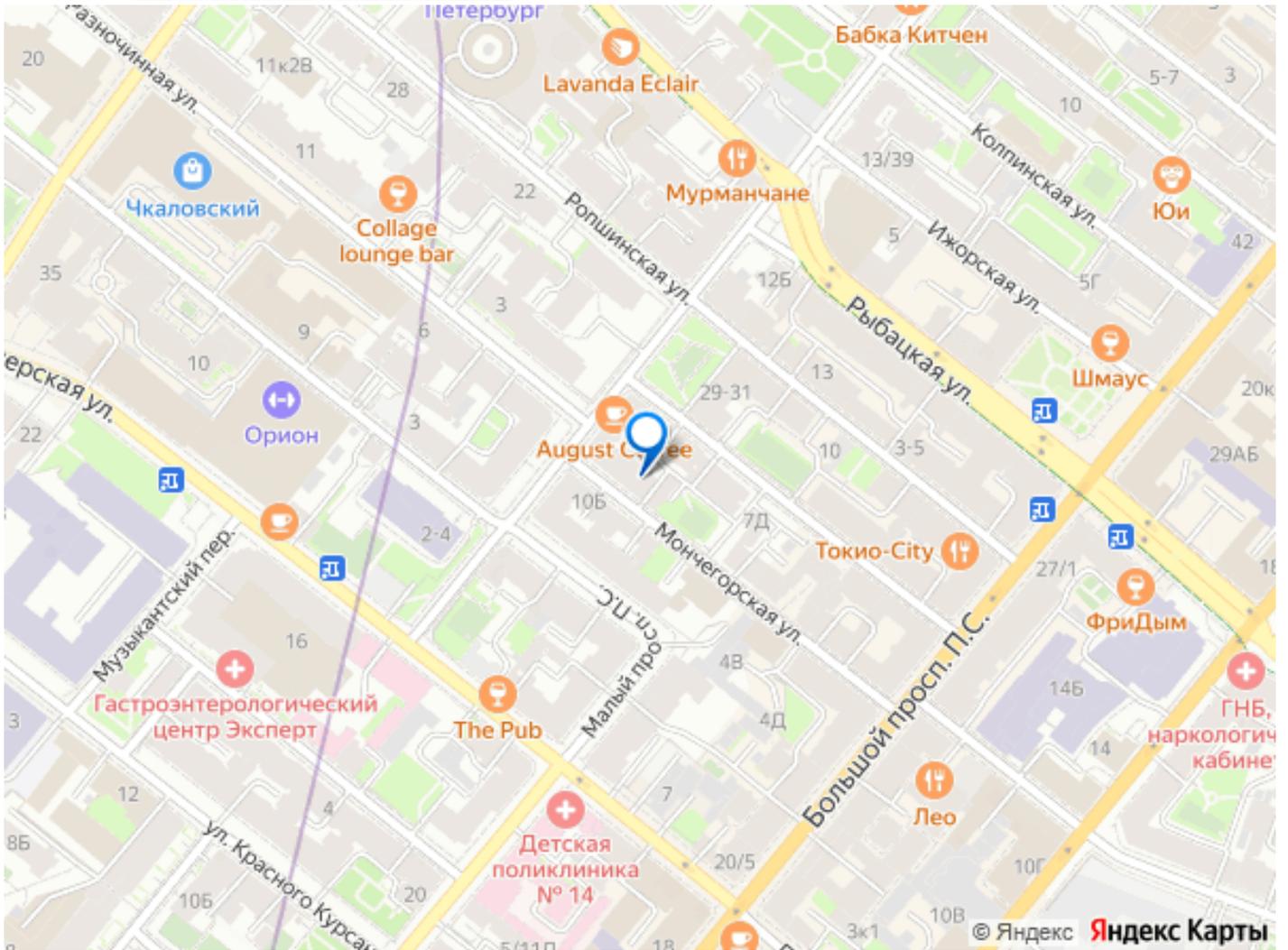
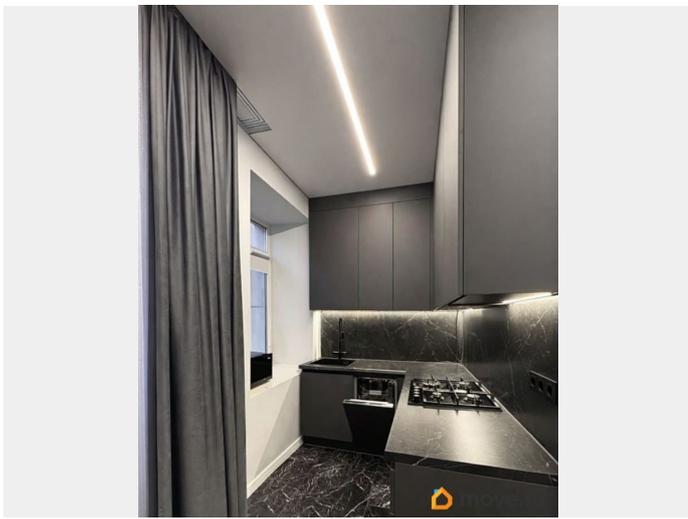
лифт, парковка

## Описание

Санкт-Петербург, Петроградский район, ул. Мончегорская, д. 11 Историческая Петроградка, ст. метро Чкаловская 5 минут пешком Просторная трехкомнатная квартира площадью 82,3м2 в престижном историческом доме 1904 года настоящая жемчужина Петроградки! Комфортный 2 этаж, высота потолков 3 метра. Продуманная планировка: большая гостиная и две изолированные комнаты. 8 окон квартира наполнена светом! Окна выходят во двор и на тихую улицу. Балкон один из двух на весь дом. Качественный евроремонт 2025 года: теплые полы, новая сантехника, проводка и отопление. Электричество 10 кВт. Узаконенный кондиционер. Фильтры для воды. Газ и электроплита. Вся мебель на заказ и новая техника остаются новому владельцу. Кирпичный дом с железобетонными перекрытиями, капремонт заменены стояки и электрика. Чистая парадная с исторической плиткой редкость для старого фонда. Всего две квартиры на этаже. Адекватные соседи, тихая атмосфера. Подвалы под коммерцию. Один из самых зеленых и престижных районов Санкт-

Петербурга тихие улицы и атмосфера интеллигентного Петербурга. Вся инфраструктура в шаговой доступности. 4 станции метро от 5 до 15 минут пешком, два съезда на ЗСД. Школы, детские сады, поликлиника, супермаркеты всё рядом. Парковка во дворе. Один взрослый собственник. Просмотры по предварительной договоренности. Номер объекта: #1/537804/22464





Move.ru - вся недвижимость России