

Создано: 16.12.2025 в 16:49

Обновлено: 15.01.2026 в 11:14

Санкт-Петербург, проспект  
Чернышевского, 17

**46 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Чернышевского, 17

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

проспект Чернышевского

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

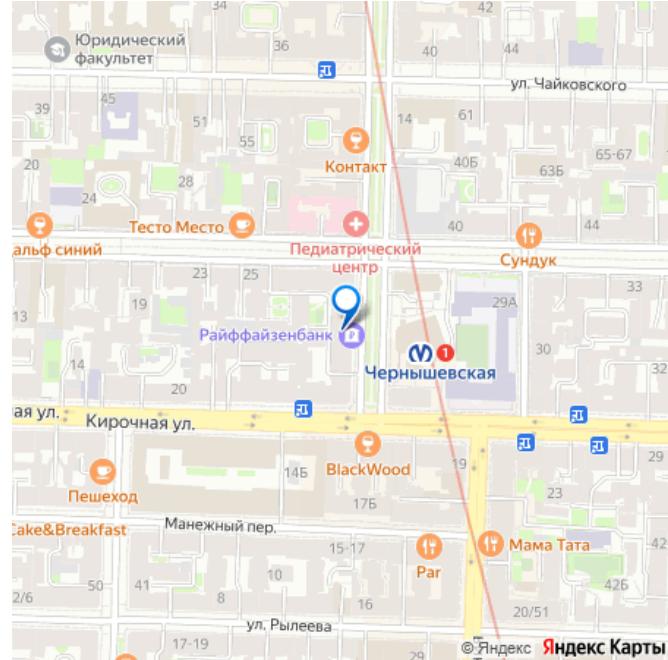
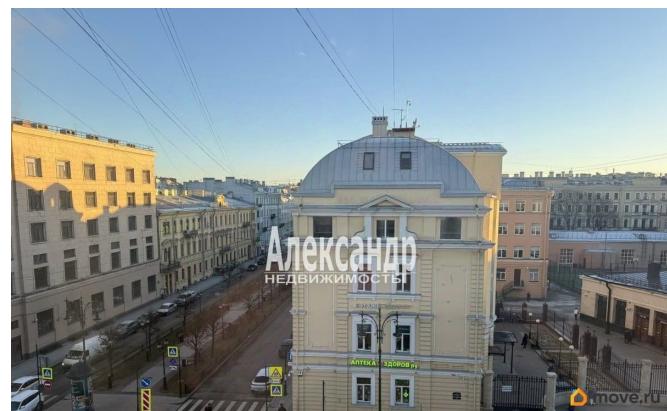
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287461796>

Колесникова Ольга Анатольевна,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ

**79110017931**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

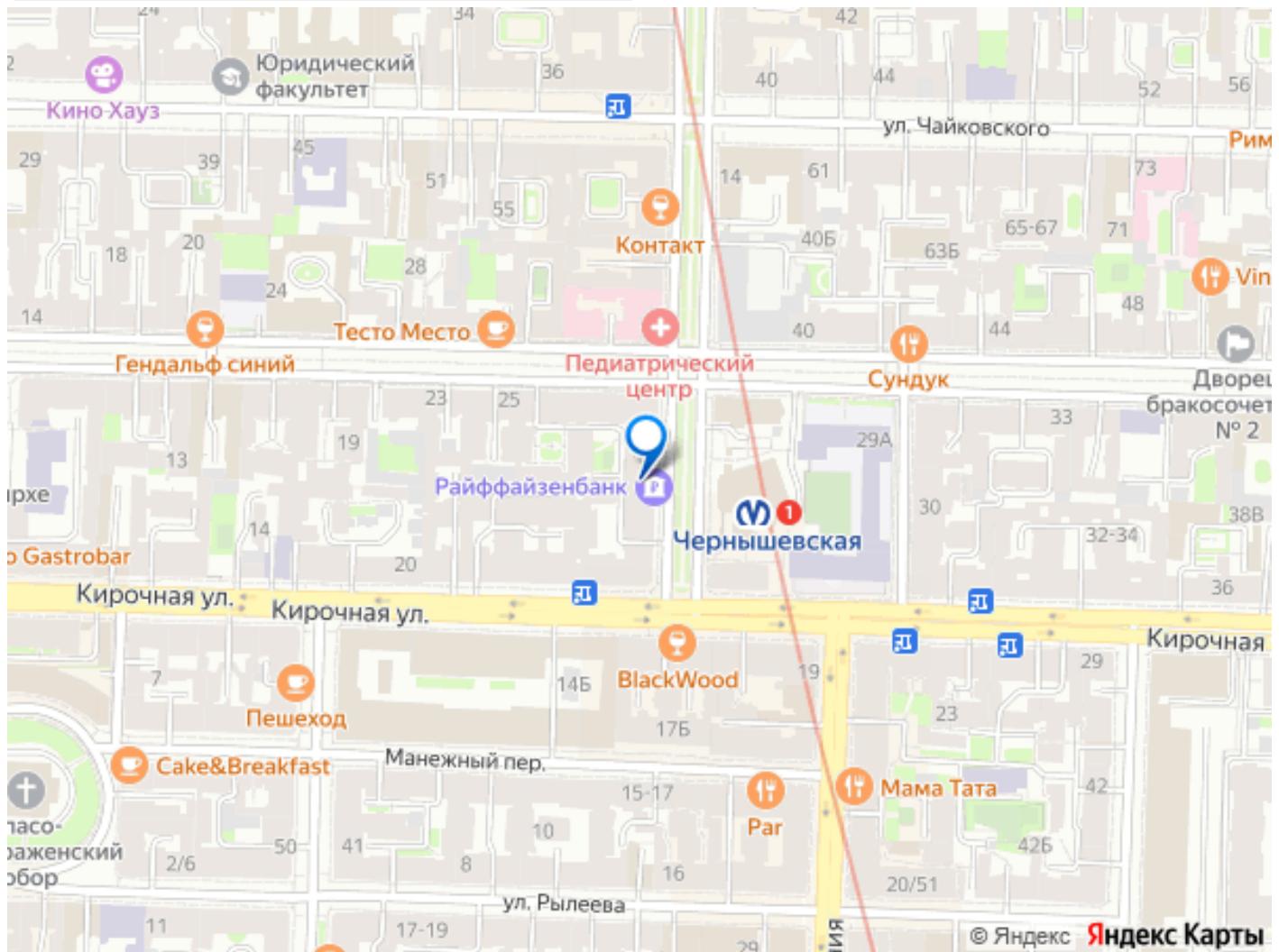
лифт

## **Описание**

1705295 В историческом центре Санкт-Петербурга у метро Чернышевская, предлагаем купить уютную угловую 3-х комнатную квартиру площадью 82,6 кв.м с видом на Фурштатскую улицу и проспект Чернышевского. Светлая и просторная квартира с функциональной планировкой расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома. В доме новый лифт, закрытый благоустроенный двор с детской и спортивной площадками, с возможностью парковки автомобиля во дворе. Сердце города в вашем распоряжении - рядом находится Таврический сад, в пешей доступности: Летний сад, ансамбль Смольного монастыря, набережная Фонтанки, Невский проспект и т.д. Район с развитой инфраструктурой: школы, детские сады, поликлиники все необходимое для комфортной жизни рядом. Инвестиционно-привлекательный район, много туристов прекрасный вариант для сдачи в аренду стабильный доход гарантирован. Отличное расположение всего в 2-х минутах ходьбы от метро, удобная транспортная доступность легко добраться в любую точку города. Представьте себе: утренний кофе в любимой кофейне, прогулки по паркам, вечерний театр - и все это в пешей доступности от вашего дома. Не упустите свой шанс

приобрести не просто квартиру , а образ жизни в историческом центре Санкт-Петербурга.





Move.ru - вся недвижимость России