

Создано: 26.06.2025 в 16:20

Обновлено: 20.03.2026 в 12:48

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
93к2**

**17 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 93к2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

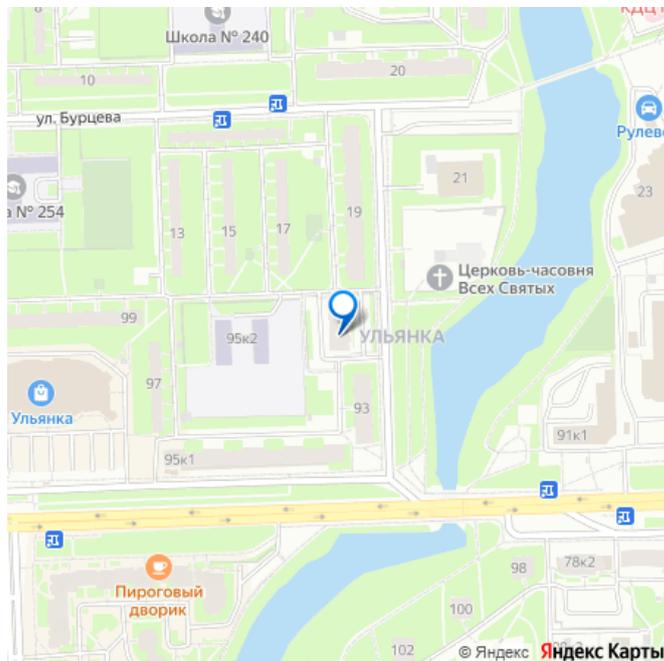
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9292148356>

**Александр Николаевич Душин, Этажи  
Санкт-Петербург  
79812213179**

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира для большой семьи у реки и парка! Улучшенной планировки в престижном районе с развитой инфраструктурой и отличной экологией. Объект расположен в современном доме с закрытой охраняемой территорией, озелененным двором и собственной парковкой. Район отличается удобной транспортной доступностью — до станции метро «Проспект Ветеранов» можно добраться за 30 минут, а до дворцово-парковых ансамблей Петергофа, Стрельны и Ломоносова — за 40 минут на общественном транспорте. В шаговой доступности находятся супермаркет «Таллиннский», торговый центр «Мираж», детские сады, школы, лицеи, спортивные комплексы, а также парки «Полежаевский» и «Александрино». Дворовая территория благоустроена: оборудованы детская и спортивная площадки с тренажерами, зоны отдыха, продумано озеленение. Управляющая компания обеспечивает порядок и своевременное обслуживание дома. Квартира площадью 82 кв. м отличается продуманной двухсторонней планировкой, обеспечивающей комфорт для большой семьи. Просторная прихожая ведет в функциональную кухню-гостиную 14 кв. м, две изолированные спальни (одна с лоджией)

и два санузла, расположенных в разных частях квартиры. Удобные коридоры с местами для хранения оптимизируют пространство. Выполнен качественный ремонт с использованием долговечных материалов, все инженерные системы в исправном состоянии. Из окон открывается панорамный вид на реку и город, что создает приятную атмосферу. Объект с прозрачной историей владения более 5 лет, готов к проживанию. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, безопасность и развитую инфраструктуру. Код пользователя: 45364  
Номер в базе: 8938698



